

Sitzungsvorlage DS 2016/006

Amt für Architektur und
Gebäudemanagement
Dieter Katein
(Stand: **21.12.2015**)

Mitwirkung:
Amt für Schule, Jugend, Sport
Stadtkämmerei

Ausschuss für Umwelt und Technik
öffentlich am 27.01.2016

Aktenzeichen: 021-01

Barbara-Böhm-Gemeinschaftsschule
- Maßnahmenpaket zur Nutzbarmachung von Fluren und Freiflächen
- Sachbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Dem Maßnahmenpaket zur Nutzbarmachung von Fluren und Freiflächen an der Barbara-Böhm-Gemeinschaftsschule wird gemäß nachfolgendem Beschrieb zugestimmt.
2. Für die Maßnahme sind im, vom Gemeinderat am 07.12.2015 beschlossenen Haushalt 2016, unter der Fipo 2.2990.9400.000/1005 (HH-Plan 2016, Seite 243) Projektmittel in Höhe von 90.000 € finanziert. Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt der beantragten aber noch ausstehenden Genehmigung des Haushalts 2016 durch das Regierungspräsidium.

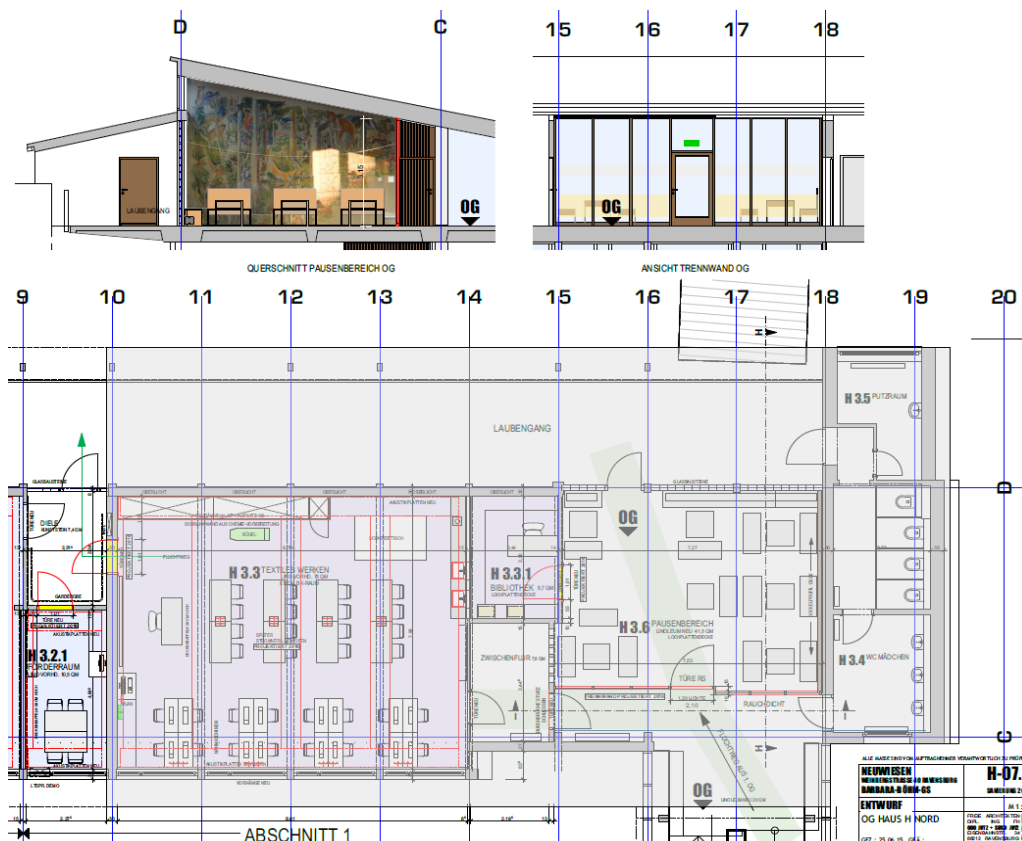
1. Sachverhalt

Die Gemeinschaftsschulen stellen das individualisierte Lernen der Schüler in den Vordergrund der pädagogischen Arbeit. Neben der Ausweisung von Differenzierungsflächen setzt das Konzept auch auf die Nutzbarmachung von Fluren und Freiflächen außerhalb der Klassenzimmer als Arbeitsbereiche für die Schüler.

Das vorgeschlagene Maßnahmenpaket umfasst den Umbau bzw. die Neugliederung eines innenliegenden Flures im 1. OG des Hauptgebäudes in einen entsprechend ausgestatteten Lern- und Aufenthaltsbereich. Hierfür wird ein Teil der großen Flurfläche durch den Einbau einer Glastrennwand abgetrennt und eine Raumverbindung zum Nachbarräum hergestellt. Durch das Abtrennen des Bereiches entsteht ein neuer Rückzugsraum, der zum Aufenthalt gleichermaßen geeignet ist wie zum individuellen Arbeiten. Durch ortsfeste Möbel bleibt der notwendige Fluchtweg gewährleistet. Der neu angeschlossene, benachbarte Nebenraum ergänzt eine Bibliotheknutzung. Die Oberflächen beider Räume werden saniert und entsprechend den neuen Nutzungen mit Beleuchtung, Elektro- und Datentechnik ausgestattet. Ein besonderes Augenmerk liegt auf der Beachtung der denkmalpflegerischen Belange.

2. Planung

Die Planungszusammenhänge werden im Rahmen einer Präsentation weitergehend erläutert.



3. **Kosten und Finanzierung**

Für das vorgeschlagenen Maßnahmenpaket sind Gesamtkosten von 90.000 € anzusetzen. Die Maßnahmen können ggf. im Rahmen der beantragten Generalsanierung mit Landesmitteln gefördert werden.

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzgl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
Nutzbarmachung von Fluren und Freiflächen	90.000 €

Laufende Kosten (u. a. Personal-, Sachkosten, abzüglich zu erwartende Einnahmen)	
Abschreibung 1.2990.6810.000 (aus 90.000 €)	4.091 €/A
Ø Verzinsung 1.2990.6850.000 (aus 90.000 €)	1.718 €/A
Restwertabschreibung 22 Jahre (Bezug 01.01.2016)	

Mittelbereitstellung im Haushalt
Vermögenshaushalt: Fipo: 2.2990.9400.000 - 1005