

## **Ergebnisprotokoll Gemeinderat** **14.12.2015, Nr. GR 2015/15**

Öffentlich

---

**1. Mitteilungen des Oberbürgermeisters**

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

---

**2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**

Beratungsergebnis: bekanntgegeben

**Ergebnis:**

s. Niederschrift

---

**3. Ehrung für 35-jährige Mitgliedschaft im Gemeinderat**  
**- Stadtrat Hugo Adler**  
**- Stadtrat Wilfried Krauss**

Beratungsergebnis: stattgefunden

**Ergebnis:**

s. Niederschrift

---

#### 4. Jahresabschluss 2014 Eigenbetrieb Betriebshof

---

##### 4.1. Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2014 Vorlage: DS 2015/331/1

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

##### Beschluss:

1. Der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Ravensburg vom 03.12.2015 wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Jahresabschluss 2014 des Betriebshofs der Stadt Ravensburg wird für das Wirtschaftsjahr 2014 mit folgenden Beträgen festgestellt:

**Bilanzsumme:..... 6.933.414,16 €**

**Davon entfallen auf der Aktivseite auf**

- das Anlagevermögen	5.454.841,70 €
- das Umlaufvermögen	1.464.671,68 €
- Rechnungsabgrenzungsposten	13.900,78 €

**Davon entfallen auf der Passivseite auf**

-das Eigenkapital (neg.)	-68.111,34 €
Jahresüberschuss aus 2013	143.245,55 €
um Rückstellung Altersteilzeit berichtigt	50.770,55 €
Jahresüberschuss aus 2014	291.705,09 €
um Rückstellung Altersteilzeit berichtigt	234.791,09 €
- die Rückstellungen (Summe)	389.082,30 €
- die Verbindlichkeiten	6.612.443,20 €

**Jahresüberschuss:..... 291.705,09 €**

Summe der Erträge	7.214.252,41 €
Summe der Aufwendungen	6.922.547,32 €

3. Der in der Bilanz ausgewiesene Jahresüberschuss 2014 in Höhe von **291.705,09 €** wird wie folgt auf neue Rechnung vorgetragen:  
Gewinne aus 2001, 2005, 2007-2008, 2010-2011, 2013, 2014 in Höhe von: 884.237,55 €  
Verluste aus 2002-2004, 2006, 2009, 2012 in Höhe von: 952.348,89 €  
ergibt einen Verlustvortrag in Höhe von: **-68.111,34 €**

4. Die Betriebsleitung wird für das Wirtschaftsjahr 2014 entlastet.

---

**4.2. Bemessung des Betriebserfolgs  
- Vorberatung im BABHR am 11.11.  
Vorlage: DS 2015/338/1**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Der Betriebserfolg für den vorliegenden Jahresabschluss 2014 beträgt in Anwendung der vom Gemeinderat festgelegten vier Erfolgskriterien 96,7 Prozent; der Ausschüttungsbetrag beträgt demnach 83.912 Euro.
2. Die Auszahlung der betriebserfolgsabhängigen Komponente für 2014 wird als Einmalzahlung (Leistungsprämie) an die Beschäftigten, im Januar 2016 vorgenommen. Die Prämienausschüttung erfolgt nach dem verständigten System der Leistungsbeurteilung jedes Mitarbeiters.

---

**4.3. Gesellschafterdarlehen Stadt/Betriebshof Ravensburg  
Erhöhung der Darlehenssumme in 2014  
Vorlage: DS 2015/389**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Das Gesellschafterdarlehen der Stadt an den Betriebshof wird mit Abschluss der Bauarbeiten Salzhalle um 11.455,73 € erhöht.
2. Das bewilligte Gesellschafterdarlehen beläuft sich ab dem Jahr 2014 somit auf 5.131.455,73 €.

---

**5. Ausschreibung der forstlichen Dienstleistung  
"Holzrückung im Stadtwald Ravensburg"  
-Vergabebeschluss  
Vorlage: DS 2015/393**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Die forstliche Dienstleistung der Holzrückung im Stadtwald wird an die Firma G. Glauner, Baumdienste, Groppach 32 in 88287 Grünkraut vergeben.
2. Im Haushaltsplanentwurf sind für 2016 unter der Fipo 1.8551.6210.000 entspre-

---

chende Mittel veranschlagt.

---

**6. Kapitaleinlage 2015 an den Eigenbetrieb Stadtwerke für das Wirtschaftsjahr 2014  
Vorlage: DS 2015/387**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Der Kapitaleinlage des Kämmereihaushalts durch eine Einlage in die Allgemeine Kapitalrücklage 2015 des Eigenbetriebs Stadtwerke für das Jahr 2014 in der Gesamthöhe von 406.000 € zu Lasten der Fipo 2.8300.9300.000-0300, aufgegliedert in die Sparten

Hallenbad Ravensburg für den Bereich Schulschwimmen 93.000 €

Hallenbad Eschach für den Bereich Schulschwimmen 54.000 €

Flappachbad 259.000 €

wird zugestimmt. Durch die Kapitalverstärkung soll der Eigenbetrieb in die Lage versetzt werden, die satzungsgemäßen Aufgaben der jeweiligen Sparten erfüllen zu können.

2. Der Überschreitung des Haushaltsansatzes 2015 der Fipo 2.8300.9300.000-0300 um rd. 38.000 € wird zugestimmt. Die Abdeckung erfolgt über den im Vorjahr gebildeten Haushaltsausgaberest in Höhe von 74.000 €.

---

**7. Bebauungsplan "Banneggstraße 1-21"  
- Satzungsbeschluss  
Vorlage: DS 2015/390**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß Anlage Nr. 4 und Nr. 5 beschieden.
2. Den redaktionellen Änderungen gemäß Ziff. 3 der Vorlage wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 74 Landesbauordnung (LBO) den Bebauungsplan "Banneggstraße 1-21", bestehend aus Lageplan im Maßstab 1:500 vom 17.06.2015 / 12.11.2015 sowie die Textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung, jeweils vom 17.06.2015 / 12.11.2015 als Satzung.

---

Es gilt die Begründung vom 17.06.2015 / 12.11.2015 mit der naturschutzfachlichen und artenschutzrechtlichen Einschätzung vom Dezember 2014.

---

**8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Inklusionsprojekt auf dem Grundstück St. Meinrad"  
- Satzungsbeschluss  
Vorlage: DS 2015/384**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

**Beschluss:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß Anlage Nr. 6 und Nr. 7 beschieden.
2. Den redaktionellen Änderungen gemäß Ziff. Nr. 3 der Vorlage wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 74 Landesbauordnung (LBO) den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Inklusionsprojekt auf dem Grundstück St. Meinrad", bestehend aus Lageplan im Maßstab 1:500 vom 03.07.2015/30.11.2015 sowie die Textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung, jeweils vom 03.07.2015/30.11.2015 als Satzung.  
Es gilt die Begründung vom 03.07.2015/30.11.2015 sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan vom 03.07.2015/30.11.2015.

---

**9. Modernisierungsmaßnahmen Gaststätte Veitsburg  
- Energetische Sanierung (Lüftung, Fenster, Dach)  
- Aufwertung der WC-Anlagen / Nebenräume  
- Vorberatung im AUT am 25.11.  
Vorlage: DS 2015/357**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Die energetischen Modernisierungsmaßnahmen in der Gaststätte Veitsburg mit Gesamtkosten 300.000 € netto (voller Vorsteuerabzug) sind durchzuführen.
2. Die Finanzierung der Maßnahmen erfolgt über den Vermögenshaushalt, Fipo 2.8810.9420.000.1030 (Haushalt 2016). Im Haushaltsplanentwurf 2016 sind dafür 300.000 € netto eingeplant. Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplanes durch das Regierungspräsidium.
3. Die Sanierungszuschüsse in Höhe von 120.000 € werden über die Fipo

**10. Unterbringung von Flüchtlingen**  
**- Standort Robert-Bosch-Straße 7 (Gebäude Ravensburger AG)**  
**- Vergabe der Bauarbeiten**  
**Vorlage: DS 2015/369/1**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Baumaßnahmen wie beschrieben durchzuführen.

---

**11. Beirat für Schulentwicklung**  
**- Bestellung neuer Mitglieder**  
**Vorlage: DS 2015/396**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

Der widerruflichen Bestellung von Alina Nußbaum (Vertreter Schülerrat) als sachkundige Person für den Beirat für Schulentwicklungsplanung wird im Wege der offenen Wahl zugestimmt.

---

**12. Übertragung der Prüfung der Jahresabschlüsse der Pflegedienst Bruderhaus Ravensburg GmbH auf das Rechnungsprüfungsamt der Stadt**  
**- Vorberatung im Stiftungsrat am 18.11.**  
**Vorlage: DS 2015/388**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

Das Rechnungsprüfungsamt wird gemäß § 112 Abs. 2 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) mit der Prüfung der Jahresabschlüsse der Pflegedienst Bruderhaus Ravensburg GmbH ab dem Jahr 2014 beauftragt.

---

**13. Sanierungsgebiet "Nordstadt"**  
**Umgestaltung Zeughausstraße**  
**- Sachbeschluss**  
**- Vorberatung im AUT am 25.11.**  
**Vorlage: DS 2015/363**

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 1

**Beschluss:**

1. Die Zeughausstraße wird entsprechend der Vorentwurfsplanung vom 29.10.2015 mit einem Investitionsvolumen von 320.000 Euro umgestaltet.
2. Die Ingenieurleistungen für die weitere Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung werden an das Ingenieurbüro Haag + Noll, Ravensburg, vergeben.
3. Die Kosten für die Umgestaltung der Straßenoberfläche der Zeughausstraße werden im Sanierungsgebiet "Nordstadt" über die Finanzpositionen 2.6156.9604.060-VKZ 0001 und 2.6156.9608.000 – VKZ 0001 und im Deckungskreis des Unterabschnitts 2.6156 ff. finanziert. In den Haushaltsplanentwurf 2016 sind entsprechende Veranschlagungen aufgenommen worden. Die Umsetzung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans 2016 durch das Regierungspräsidium.

---

**14. Erweiterung Kindertagesstätte St. Felicitas und Neubau Familientreff**  
**- Kostenfortschreibung und Sachstand**  
**- Vorberatung im AUT am 25.11.**  
**Vorlage: DS 2015/364**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschluss:**

1. Die Informationen zum Baufortschritt werden zur Kenntnis genommen.
2. Dem Bau einer Arena in den Außenanlagen des Familientreffs und dem Einbau eines Aufzuges wird zugestimmt (Fipo 2.4990.9400.000/0100).
3. Die Gesamtkosten für die Erweiterung des Familientreffs erhöhen sich dadurch um 80.000 € auf 1.080.000 € (bisher finanziert sind 1.050.000 €).
4. Der Zuschuss der katholischen Kirche erhöht sich zur Finanzierung des Aufzugs um gerundet 37.500 € auf 537.500 €.

---

**15. Bekanntgaben, Verschiedenes**  
**- ggf. Tischvorlage**

---

**15.1. Weiterentwicklung Rechtsamt**  
**- Das Rechtsamt übernimmt die Aufgaben der zentralen Verfahrens- und Vergabestelle.**  
**Vorlage: DS 2015/398**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

**Einvernehmen gem. § 44 GemO:**

1. Das Rechtsamt übernimmt zum 01.01.2016 die Aufgaben der zentralen Verfahrensstelle VOL. Zum 01.07.2016 kommen die Verfahren nach VOB hinzu.
2. Dem Wechsel des Rechtsamts von Dezernat II in Dezernat III wird zugestimmt. Die Geschäftskreise der Bürgermeister ändern sich entsprechend.

---

**15.2. Änderung der Dezernatzuordnung des Eigenbetriebs Stadtwerke**  
**Vorlage: DS 2015/397**

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 32 Nein 1 Enthaltung 0

**Einvernehmen gem. § 44 GemO:**

Dezernatzuständigkeit

1. Die Zuständigkeit für den Eigenbetrieb Stadtwerke wechselt zum 01.01.2016 von Dezernat I nach Dezernat III.

**Verteiler:**

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat  
14.12.2015

gez. Ulrike Engele