

Sitzungsvorlage DS 2015/332

Ortsverwaltung Eschach

(Stand: **02.11.2015**)

Mitwirkung:
Stadtplanungsamt

Aktenzeichen:

Ortschaftsrat Eschach
öffentlich am 10.11.2015

**Mehrfachbeauftragung "Wohnen an der Weißenauer Halde"
- Benennung der Mitglieder des Preisgerichts**

Beschlussvorschlag:

1. Folgende Ortschaftsräte werden für das Preisgericht der Mehrfachbeauftragung für die Neubebauung "Wohnen an der Weißenauer Halde" benannt:

Preisrichter

Stellvertretende Preisrichter

.....

.....

.....

.....

Sachverhalt:

Seit einigen Jahren gibt es Anstrengungen von privater Seite die bauliche Weiterentwicklung des Bereichs zwischen Weißenauer Halde und Weinbergweg voranzutreiben. Zum damaligen Zeitpunkt führten die vorgebrachten Vorstellungen und Pläne des Eigentümers zu keiner Einigung mit der Stadt Ravensburg.

Durch den Notarvertrag zum Grunderwerb vom Grundstück Flst. Nrn. 591/1 und der Zusage zum Kauf der Teilfläche von Grundstück Flst. Nrn. 575/1 durch einen Investor wurde der Grundstein für eine Umstrukturierung des Bereichs zwischen Weißenauer Halde und Weinbergweg gelegt.

Der neue Eigentümer der Flächen bereitet im Zuge der Umstrukturierung in eine Wohnbaufläche eine Mehrfachbeauftragung vor, um so ein städtebauliches Konzept für die Projektentwicklung zu finden. Im Anschluss an diese Mehrfachbeauftragung wird ein Aufstellungsverfahren für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Durchführungsvertrag auf Grundlage des konkurrierenden Planungsverfahrens angestrebt.

1. Preisgericht

Für das Preisgericht sind zwei als Preisrichter teilnehmende Ortschaftsräte sowie zwei Stellvertreter zu benennen.

Neben den Ortschaftsräten sollen dem Preisgericht folgende Personen angehören:

Als Fachpreisrichter/innen:

Frau Rosol, Stadt Ravensburg

Herr Hähnig, Architekt, Tübingen

Herr Knecht, Siedlungswerk

Herr Metzger, Architekt und Stadtrat, Ravensburg

Kurt Rau, Landschaftsarchitekt, Ravensburg

stv. Fachpreisrichter/innen:

N.N.

Als Sachpreisrichter/innen:

Herr Bastin, Stadt Ravensburg

Herr Tobisch, Siedlungswerk

Herr Apfel, Siedlungswerk

stv. Sachpreisrichter/innen:

Herr Schilbach, Siedlungswerk