

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF												
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m²	Anzahl Stück	Raumfläche m²	Vorhanden (B)	NF* m²	NF* m²	NF* m²	NF* m²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt	
1	Jugendherberge		Hinweis Raumprogramm Jugendherberge: die in diesem Raumprogramm dargestellten Programmflächen müssen nachgewiesen werden. Der Anteil der Zuordnung der Programmflächen zu Bestand oder Neubau im Wettbewerbsbeitrag ist freigestellt.									
			Die Neuorganisation von B-Flächen im Bestand ist möglich, ebenso die Verlagerung von B-Flächen in einen Neubau oder die Unterbringung von N-Flächen im Altbau.									
1.1	Gästezimmer											
			Gästezimmer müssen auf den Standard 'Jugendherberge 2009' gebracht werden (Anlage)									
1.1.1		Zweibettzimmer	jeweils 2 Betten	8	8 bis 12	8		B	72			
						2	10	N		20		
1.1.2		Vierbettzimmer	jeweils 4 Betten, ein Waschbecken, sofern ohne Dusche/ WC	16	10 bis 14			B	182	---		
						8	16	N		128		
1.1.3		Sechsbettzimmer	jeweils 6 Betten, 2 Waschbecken, sofern ohne Dusche/ WC	4	17 bis 18	4	17 bis 18	B	63	---		
1.1.4		Dusche/ WC Zweibettzimmer	Gesamtanforderung direkter Zugang von 1.1.1 Zweibettzimmer (Leiterzimmer)		---	10	3	N	---		30	
1.1.5		Dusche/ WC Vierbettzimmer	Gesamtanforderung direkter Zugang von 1.1.2 Vierbettzimmer (Familienzimmer)	---	---	6	6	N	---		36	

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m²	Anzahl Stück	Raumfläche m²	Vorhanden (B)	NF* m²	NF* m²	NF* m²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
1.1.6		Dusche/ WC Sechsbettzimmer	Gesamtanforderung direkter Zugang von 1.1.3 Sechsbettzimmer (Familienzimmer)	---	---	2	9	N	---	18	
1.1.7		Dusche/ WC	Gemeinsame Waschräume und WCs Lage siehe Pläne, Neuorganisation gegebenenfalls notwendig	---	gesamt	---	gesamt	B	101	---	
		Summe Gästezimmer							418	232	650
1.2 Aufenthaltsräume											
1.2.1		Speisesaal		1	64	---	---	B	64	---	
1.2.2				1	46	---	---	B	46	---	
1.2.3		Bistro	Zuordnung zu Speisesaal (Erweiterungsfläche Speisesaal)	---	---	1	30	N	---	30	
1.2.4		Tages-/ Seminarraum		1	40	---	---	B	40	---	
1.2.5		Tages-/ Seminarraum		1	24	---	---	B	24	---	
1.2.6		Tages-/ Seminarraum	nach Möglichkeit koppelbar	---	---	2	30	N	---	60	
1.2.7		Leiter-/ Lehrerzimmer	mit integrierter Teeküche	---	---	1	30	N	---	30	
1.2.8		Familienzimmer	mit integrierter Spielecke	---	---	1	30	N	---	30	
		Summe Aufenthaltsräume							174	150	324
1.3 Freizeiträume											

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
1.3.1		Mehrzweckraum	Nutzbar für Tischtennis, Billard, Discothek etc.	1	71	---	---	B	71	---	
		Summe Freizeiträume							71	---	71
1.4 Eingangsbereich											
1.4.1		Eingang	Windfang und Halle, offene Rezeption	1	17	---	---	B	17		
			Erweiterungsfläche Eingangsbereich, Gesamtfläche Eingang je nach Lage 35-75m ²			1	18	N		18	
1.4.2		Büro	Zuordnung zu Rezeption	1	11	---	---	B	11		
			Erweiterungsfläche Büro, Gesamtfläche Büro mindestens 16m ²			1	5	N	---	5	
1.4.3		Besprechungsraum	Zuordnung zu Rezeption/ Halle	---	---	1	16	N	---	16	
1.4.4		Internet-Lounge	Zuordnung zu Rezeption/ Bistro	---	---	1	15	N	---	15	
1.4.5		Wäscheausgabe	Zuordnung zu Rezeption	1	6	---	---	B	6	---	
1.4.6		Tagestoiletten Damen	Zuordnung zu Rezeption/ Halle	1	6	1	6	B	6	---	
			3 WC, 2 Waschbecken			1	6	N	---	6	
1.4.7		Tagestoiletten Herren	Zuordnung zu Rezeption/ Halle	1	7	1	7	B	7	---	
			2 WC, 2 Urinale, 2 Waschbecken			1	7	N	---	7	
			Erweiterungsfläche WC Herren	---	---						
		Summe Eingangsbereich							47	67	114

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
1.5 Wirtschaftsbereich											
1.5.1		Kochküche	Kochküche, Ausgabe, Spülküche Zuordnung Speisesaal	1	49	---	---	B	49	---	
1.5.2		Tiefkühlraum	Lebensmittel, Zuordnung Küche	---	---	1	8	N	---	8	
1.5.3		Kühlraum	Lebensmittel, Zuordnung Küche	1	4	---	---	B	4	---	
1.5.4		Vorratsraum	ungekühlt, Lebensmittel, Zuordnung Küche	1	6	---	---	B	6	---	
1.5.6		Müllraum	Lage des vorhandenen Müllraums unfunktional	---	---	1	5	N	---	5	
1.5.7		Personalraum	Zuordnung Speisesaal und Kochküche	1	14	1	14	B	14	14	
	Summe Wirtschaftsbereich								73	27	100
1.6 Technik/ Sonstige											
1.6.1		Heizzentrale/ Haustechnik		1	23	1	23	B	23	---	
1.6.2		Werkstatt		1	10	1	10	B	10	---	
1.6.3		Waschküche	gute Zugänglichkeit für Gäste	1	9	---	---	B	9	---	
1.6.4		Waschküche	gute Zugänglichkeit für Gäste	1	17	---	---	B	17	---	
1.6.5		Abstellräume/ Lager	vorhandene Abstellräume können verkleinert werden	4	8 bis 25	4	8 bis 25	B	62	---	
1.6.6		Putzräume		---	---	2	10	N	---	20	

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
	Summe Technik/ Sonstige								121	20	141
1.7 Wohnung der Herbergseltern											
1.7.1		Wohnung	3 Zimmer, Küche, Bad, Gäste-WC, Abstellraum	1	92	---	---	B	92	---	92
1.8 Freianlagen Jugendherberge											
1.8.1		Aussenspielflächen	2 Tischtennisplatte, 2 Basketballkörbe, Klettergerät + Schaukel, Grillplatz mit Sitzgelegenheit 30 Personen,								
1.8.2		Sportflächen	Spielfeld Volleyball								
1.8.3		Stellplätze PKW	keine reservierten Plätze								
1.8.4		Fahrradstellplätze	15 Plätze provisorisch unter Dach								
Gesamtsumme Programmflächen Jugendherberge									996	496	1.492

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF												
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden	Zusätzlicher Flächenbedarf				Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt	
2	Gastronomie											
	Zielplanung Gastronomie		Hinweis Raumprogramm Gastronomie: die in diesem Raumprogramm dargestellten Programmf lächen müssen nachgewiesen werden. Der Nachweis der Programmf lächen im Bestand oder in einem Neubau im Wettbewerbsbeitrag ist freigestellt.									
2.1	Gästebereich											
2.1.1		Gastraum 1	48 Plätze, Zusammenlegung für Veranstaltungen mit Bankettsaal 2.1.2 möglich			1	90	N	---	90		
2.1.2		Bankettsaal	60 Plätze, Zusammenlegung mit Gastraum 2.1.1 möglich, Abtrennung über mobile Trennwand			1	90	N	---	90		
2.1.3		Gastraum	separater Gastraum, fall 2.1.1 und 2.1.2 bei Veranstaltungen belegt sind			1	54	N	---	54		
		Summe Gästebereich							---	234	234	
2.2	Küchenbereich											
2.2.1		Kochküche	mit Essensausgabe			1	60	N	---	60		
2.2.2		Spülküche	mit Geschirrrückgabe			1	12	N	---	12		
2.2.3		Tiefkühlraum				1	5	N	---	5		
2.2.4		Lager Lebensmittel	gekühlt			1	15	N	---	15		
2.2.5		Lager Lebensmittel	ungekühlt			1	30	N	---	30		

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
2.2.6		Lager Getränke				1	10	N	---	10	
2.2.7		Anlieferung	Verbindung zu Lager und Kochküche			1	15	N	---	15	
2.2.8		Müllraum	Nähe Kochküche und Spülküche			1	6	N	---	6	
		Summe Küchenbereich								153	153
2.3	Nebenräume										
2.3.1		Garderobe	zu 2.1 Gästebereich			1	12	N	---	12	
2.3.2		WC Gäste Damen				1	12	N	---	12	
2.2.3		WC Gäste Herren	mit Geschirrrückgabe			1	12	N	---	12	
2.3.4		Personalraum	Zuordnung zu Küchenbereich			1	20	N	---	20	
2.3.5		Personal WC Damen	zu Personalraum			1	6	N	---	6	
2.3.6		Personal WC Herren	zu Personalraum			1	6	N	---	6	
2.3.7		Behinderten-WC				1	5	N	---	5	
2.3.8		Putzmittel				1	3	N	---	3	
		Summe Nebenräume								76	76
2.4	Veranstaltungsräume im Bagnato-Schlössle										
2.4.1		N.N.	Altbau EG, steht für die gastronomische Nutzung zur Verfügung	1	34	---	---	B	34	---	

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
2.4.2		Seminarraum 1	Altbau OG 1, nicht veränderbar	1	53	---	---	B	53	---	
2.4.3		Seminarraum 2	Altbau OG 2, nicht veränderbar	1	60	---	---	B	60	---	
2.4.4		N.N.	Altbau DG, nicht veränderbar	1	70	---	---	B	70	---	---
2.5 Freianlagen Gastronomie											
2.5.1		Aussenterrasse		---	---	1	100	N	---	100	
2.5.2		Spielfläche für Kinder	mit Spielgeräten	---	---	1	50	N	---	50	
2.5.3		Stellplätze PKW	je 6m ² Gästebereich 1 STP + STP für Personal	---	---	45	---	N	---	---	
2.5.4		Fahrradstellplätze		---	---	20	---	N	---	---	
Gesamtsumme Gastronomie Zielplanung									---	---	463
2	Gastronomie		<i>Hinweis Raumprogramm Gastronomie: ein Erhalt der bestehenden Flächen ist freigestellt, jedoch nicht gefordert. Die vorhandenen Flächen werden hier zur Information aufgelistet.</i>								
	Bestehendes Höhenrestaurant										
2.1 Gästebereich											
		Gastraum 1	48 Plätze, Zusammenlegung für Veranstaltungen mit Bankettsaal 2.1.2 möglich	1	75			B	75	---	

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
		<i>Bankettsaal</i>	<i>60 Plätze, Zusammenlegung mit Gastraum 2.1.1 möglich, Abtrennung über mobile Trennwand</i>	1	75			B	75	---	
	<i>Summe Gästebereich</i>								150	---	---
2.2	<i>Küchenbereich</i>										
		<i>Kochküche</i>	<i>mit Essensausgabe, im EG Babanato-Bau</i>	1	17			B	17	---	
		<i>Spülküche</i>	<i>mit Geschirrrückgabe, im EG Baganato-Bau</i>	1	34			B	34	---	
		<i>Lager Lebensmittel</i>	<i>im EG/ KG Bagnato-Bau</i>	1	6			B	6	---	
		<i>Lager Getränke</i>	<i>im KG Bagnato-Bau</i>	1	6			B	6	---	
		<i>Anlieferung</i>	<i>Verbindung zu Lager und Kochküche</i>	1	0			B	0	---	
		<i>Müllraum</i>	<i>Nähe Kochküche und Spülküche</i>	1	16			B	16	---	
	<i>Summe Gästebereich</i>								79	---	---
2.3	<i>Nebenträume</i>										
		<i>Garderobe</i>	<i>zu 2.1 Gästebereich</i>	0	0	0	0		0	0	
		<i>WC Gäste Damen</i>		1	8	1	8		8	8	
		<i>WC Gäste Herren</i>	<i>mit Geschirrrückgabe</i>	1	12	1	12		12	12	
		<i>Personal WC Damen</i>		0	0	0	0		0	0	
		<i>Personal WC Herren</i>		0	0	0	0		0	0	

SYNOPSIS BESTAND UND ZUSÄTZLICHER FLÄCHENBEDARF											
Position	Gebäude/ Bereich	Raumbezeichnung	Bemerkung	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Anzahl Stück	Raumfläche m ²	Vorhanden (B)	NF* m ²	NF* m ²	NF* m ²
			*NF ohne Verkehrsflächen und ohne Konstruktionsflächen	Im Bestand vorhanden		Zusätzlicher Flächenbedarf			Summe Bestand	Summe Neu	Bedarf Gesamt
		Putzmittel		1	3	1	3		3	3	
		Summe Nebenräume							23	23	53
2.4	Wohnung im Bagnato-Schlössle										
		Wohnräume OG 1	Altbau OG 1	1	53	---	---		53	---	
		Wohnräume OG 2	Altbau OG 2	1	60	---	---		60	---	
		Wohnräume DG	Altbau DG	1	70	---	---		70	---	
2.5	Freianlagen Gastronomie										
		Aussenterrasse		1		1			100	---	
		Stellplätze PKW		21		21			---	---	
		Fahrradstellplätze		21		21			---	---	
		Gesamtsumme Gastronomie							252	---	---