

Kostensteuerung  
Bauvorhaben: Museum im Humpisquartier  
Bauherr: Stadt Ravensburg

Kosten einschl. 19% Mehrwertsteuer							
Kostengruppen DIN 276	Kostenberechnung Kostenfortschreibung		Kostenanschlag				
	Museum zur Eröffnung im Juli 2009	Ausbau der Gebäude M47, H1, H3	Museumseröffnung Juli 2009 (ohne Ausbau von M47, H1 ab 1.OG und H3)				
			bereits vergebene Gewerke	zur Vergabe vorgeschlagene Gewerke	Nachträge	noch nicht vergebene Gewerke	Gesamtkosten- kontrolle zum 19.03.07
<b>100</b> Grundstück - Wertersatz an Sanierung	<b>590.000 €</b>	- €	<b>640.000,00 €</b>				<b>590.000,00 €</b>
<b>200</b> Herrichten und Erschliessen	<b>352.112 €</b>	- €	<b>352.111,55 €</b>				<b>352.111,55 €</b>
<b>300</b> Baukonstruktion	<b>6.712.464 €</b>	477.679 €	<b>4.347.367,95 €</b>	<b>232.999,00 €</b>	<b>90.866,85 €</b>	<b>2.197.991,67 €</b>	<b>6.869.225,47 €</b>
000 Vorbereitende Maßnahmen, Kleinaufträge	165.665 €	- €	165.665,00 €		5.623,98 €		171.288,98 €
001 Gerüstarbeiten	64.289 €	- €	6.278,04 €	52.000,00 €		6.010,96 €	64.289,00 €
002 Rückwandsicherung Marktstraße 45	75.000 €	- €	83.021,59 €				83.021,59 €
002 Restauratorische Arbeiten zur Rückwandsicherung		- €					- €
002 Statische Sicherung der Rückwand ind Erker		- €			3.447,85 €		3.447,85 €
003 Unterfangung der Hofwände	340.000 €	- €	340.000,00 €				340.000,00 €
004 Baugrube / Erdarbeiten	101.900 €	- €	78.935,88 €			28.099,71 €	107.035,59 €
012 Mauerarbeiten	101.882 €	- €				101.882,00 €	101.882,00 €
013 Beton- und Stahlbeton	864.319 €	- €	690.048,64 €		81.795,02 €		771.843,66 €
013 Instandsetzung Mauerwerk H1		- €	126.150,00 €			60.766,00 €	186.916,00 €
014 Natur- und Betonwerksteinarbeiten	235.508 €	- €				235.508,00 €	235.508,00 €
016 Zimmerarbeiten Instandsetzung H1	1.411.000 €	- €	68.800,00 €				68.800,00 €
016 Zimmerarb.Instands. hist. Tragwerke BA1		- €	1.367.626,42 €				1.367.626,42 €
017 Stahlbauarbeiten / Fassadenarbeiten	891.310 €	- €	913.219,39 €			60.000,00 €	973.219,39 €
017 Laubengang		- €	in VE 15				- €
017 F 30 Fassade M45/1	197.064 €		219.646,63 €				219.646,63 €
017 Treppen in R18 u. H3						70.141,00 €	70.141,00 €
020 Dachdeckungsarbeiten	160.466 €	- €	in VE 10				- €
022 Klempnerarbeiten	70.635 €	- €				70.635,00 €	70.635,00 €
016 Dachabdichtungsarbeiten		- €					- €
023 Putz- und Stuckarbeiten	366.138 €	47.196 €		180.999,00 €		185.139,00 €	366.138,00 €
024 Fliesenarbeiten	4.310 €	1.949 €				4.310,00 €	4.310,00 €
025 Estricharbeiten	23.085 €	- €				23.085,00 €	23.085,00 €
026 Fensterarbeiten (Restaurierung)	227.793 €	- €	211.152,74 €			10.000,00 €	221.152,74 €
026 Fenster und Aussentüren							- €
027 Tischlerarbeiten	336.507 €	195.879 €				336.507,00 €	336.507,00 €
030 Sonnenschutz / Rolläden	77.566 €	- €				77.566,00 €	77.566,00 €
031 Schlosserarbeiten	119.344 €	- €				119.344,00 €	119.344,00 €
032 Verglasungsarbeiten	105.165 €	- €				105.165,00 €	105.165,00 €
034 Malerarbeiten	186.409 €	34.971 €				186.409,00 €	186.409,00 €
036 Bodenbelagsarbeiten	73.872 €	- €				73.872,00 €	73.872,00 €
039 Trockenbau	198.886 €	38.680 €				199.723,00 €	199.723,00 €
045 Sanitäräume	32.422 €	- €				32.422,00 €	32.422,00 €
064 Zutrittskontrolle, Schließung	25.650 €	- €				25.650,00 €	25.650,00 €
084 Abbrucharbeiten (Rückbauarbeiten)	70.522 €	- €	76.823,62 €				76.823,62 €
102 Restauratorische Arbeiten	147.590 €	150.796 €				147.590,00 €	147.590,00 €
103 Bauendreinigung	38.167 €	8.208 €				38.167,00 €	38.167,00 €
<b>400</b> Technische Anlagen	<b>1.788.904 €</b>	193.609 €	<b>1.418.121,56 €</b>	<b>347.291,96 €</b>		<b>115.000,00 €</b>	<b>1.880.413,52 €</b>
Sanitäranlage	60.207 €	10.920 €	75.574,62 €				75.574,62 €
Heizungsanlage	159.280 €	47.000 €	176.411,37 €				176.411,37 €
Lüftungsanlage	159.778 €	47.000 €	248.227,81 €				248.227,81 €
Wärmedämmung	30.000 €		27.806,10 €				27.806,10 €
Elektro: Starkstromversorgung	870.839 €	26.189 €	890.101,66 €				890.101,66 €
Fernmelde- u. Installationstechnik							- €
Sicherheitstechnik				82.291,96 €			82.291,96 €
Beleuchtung	233.800 €	62.500 €				85.000,00 €	85.000,00 €
Aufzüge	275.000 €			265.000,00 €		30.000,00 €	295.000,00 €
<b>500</b> Aussenanlagen(Innenhof)	<b>- €</b>	- €					<b>- €</b>
<b>600</b> Ausstattung	<b>1.340.000 €</b>	450.000 €					<b>1.340.000,00 €</b>
Sceno	860.000 €	450.000 €					
Honorare	480.000 €	- €					
<b>700</b> Baunebenkosten	<b>3.415.000 €</b>	100.000 €					<b>3.410.000,00 €</b>
<b>Σ 100 - 700</b> Gesamtsumme Kostengruppe 100 - 700, einschl.MwSt	<b>14.198.480 €</b>	1.221.288 €					<b>14.441.750,54 €</b>
<b>800</b> Unvorhergesehenes	<b>684.984 €</b>						<b>441.713,11 €</b>
Anteil Herr Stippe am Gemeinschaftseigentum	- 283.464 €						- 283.463,65 €
<b>Gesamtsumme einschl. Unvorhergesehenes</b>	<b>14.600.000 €</b>	1.221.288 €					<b>14.600.000,00 €</b>