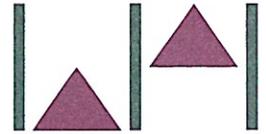




KIRCHMAIER & STAUDACHER



KIRCHMAIER & STAUDACHER GbR I, Ziegelstr. 13, 88214 Ravensburg

Stadt Ravensburg
Stadtplanungsamt
Technisches Rathaus
Salamanderweg 22
88212 Ravensburg

Kirchmaier & Staudacher
GbR I, GbR IV und GbR V
Ziegelstraße 13
88214 Ravensburg

Telefon 0751/3 62 21-0
Telefax 0751/3 62 21-60
info@kirchmaier-staudacher.de
www.kirchmaier-staudacher.de

Ravensburg, 06.05.2015

**Bauvorhaben auf dem Grundstück Ziegelstraße 13, 15 und 17
hier: Antrag auf Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir für das o.g. Bauvorhaben die Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Flurstücke 1261/10, 1261/11 und 1261/12 der Gemarkung Ravensburg.

Vorhabenträger des Bauvorhabens sind:

Kirchmaier & Staudacher GbR I (FIST.-Nr. 1261/10)
Kirchmaier & Staudacher GbR IV (FIST.-Nr. 1261/11)
Kirchmaier & Staudacher GbR V (FIST.-Nr. 1261/12)

Den Vorhabenträgern ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach pflichtgemäßen Ermessen entscheidet und dass keine Verpflichtung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes besteht.

Die Stadt Ravensburg schließt mit den Vorhabenträgern einen Vorvertrag zum Durchführungsvertrag über die Kostenübernahme und einen Durchführungsvertrag ab.

Eine Haftung der Stadt für etwaige Aufwendungen der Vorhabenträger, die diese im Hinblick auf die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes tätigen, ist ausgeschlossen.

Den Vorhabenträgern ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg das Recht und im Regelfall die Pflicht hat, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzuheben, wenn der Vorhaben- und Erschließungsplan nicht innerhalb der im Durchführungsvertrag vereinbarten Frist durchgeführt wird. Aus der Aufhebung des Bebauungsplanes können Ansprüche gegen die Stadt nicht geltend gemacht werden.

Es wird hiermit bestätigt, dass Herr Ralph Kirchmaier und Herr Wolfgang Staudacher Gesellschafter aller drei o.g. GbR's sind.

KIRCHMAIER & STAUDACHER GbR I, GbR IV und GbR V


Ralph Kirchmaier


Wolfgang Staudacher