

28. Mai 2015



Betz und Weber
BauPartner

Betz und Weber BauPartner GmbH Aldinger Straße 11 71638 Ludwigsburg

Büro Markdorf
Ensisheimer Straße 8
88677 Markdorf
Telefon +49 (0)75 44 - 93 49 23-0
Telefax +49 (0)75 44 - 93 49 23-20

Stadt Ravensburg
Stadtplanungsamt
Technisches Rathaus
Salamanderweg 22
88212 Ravensburg

Ludwigsburg, 27.05.2015

**Bauvorhaben auf dem Grundstück Bavendorfer Str. 22 und 22/1,
Flurstücke 2331/25, 2331/27 und 2331/28
hier: Antrag auf Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage/n ich/wir für das o.g. Bauvorhaben die Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes.

Vorhabenträgerin des Bauvorhabens ist die Betz und Weber BauPartner GmbH, Aldinger Straße 11, 71638 Ludwigsburg

Der Vorhabenträgerin ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach pflichtgemäßen Ermessen entscheidet und dass keine Verpflichtung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes besteht.

Die Stadt Ravensburg schließt mit der Vorhabenträgerin einen Vorvertrag zum Durchführungsvertrag über die Kostenübernahme und einen Durchführungsvertrag ab.

Eine Haftung der Stadt für etwaige Aufwendungen der Vorhabenträgerin, die diese im Hinblick auf die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes tätigt, ist ausgeschlossen.

Der Vorhabenträgerin ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg das Recht und im Regelfall die Pflicht hat, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzuheben, wenn der Vorhaben- und Erschließungsplan nicht innerhalb der im Durchführungsvertrag vereinbarten Frist durchgeführt wird. Aus der Aufhebung des Bebauungsplanes können Ansprüche gegen die Stadt nicht geltend gemacht werden.

Betz und Weber BauPartner GmbH

Aldinger Strasse 1
71638 Ludwigsburg

Vorhabenträgerin

EIN UNTERNEHMEN DER BETZ BAUPARTNER GRUPPE

...so will ich wohnen

Betz und Weber
BauPartner GmbH
Aldinger Straße 11
71638 Ludwigsburg

Telefon +49 (0)71 41 - 48 89 09-0
Telefax +49 (0)71 41 - 48 89 09-20
info@betz-baupartner.de
HRB 729275 Stuttgart

Kreissparkasse Ludwigsburg
IBAN DE42 6045 0050 0030 0740 44
BIC SOLADES1LGB
St.-Nr. 71305/05629

Geschäftsführer
Hans-Peter Betz
Alexander Weber