

**Bauvorhaben: Spielstube Ummenwinkel  
Umbau und Renovierungsarbeiten**

Projektleitung: HBA  
Architekt: Architekturbüro Odo + Suso Jutz

	Finanzierung	HH-Stelle:		verfügbare Mittel	
1	Sachbeschluß:	2.4642.940 000.6/001		50.000,00 €	
	Anteil 1 - Nachtrag 2006:	dto.		14.800,00 €	
				<b>64.800,00 €</b>	Summe Hochbau
2	Sachbeschluß:	2.4642.950 000.1/001		15.000,00 €	
	Anteil 1 - Nachtrag 2006:	dto.		5.200,00 €	
3	ÜP-Mehrausgabe:	2.4641.988 000.0/112	Minderausgabe	17.500,00 €	
4	ÜP-Mehrausgabe:	2.4641.988 000.0/112	Minderausgabe	3.110,00 €	
				<b>40.810,00 €</b>	Summe Aussenanlagen

**105.610,00 € Gesamtinvestition**

X:\hba\hba0304\projekte\ummenwinkel\spielstube\investitionscontrolling.xls

1	2	3	4	5	6
Leistungsgruppen Stlb.	Gewerk	Kostenberechnung (Architekt) vom 13.06.2006	Kostenanschlag (Beauftragungen) vom 04.08.2006	Kostenfeststellung vom 16.11.2006	Bemerkungen
		EUR	EUR	EUR	
	KG 300				
012	Abbruch- / Mauerarbeiten	3.757,17 €	3.757,17 €	6.136,70 €	Schlußrechnung
020	Dachdeckerarbeiten	---	---	941,90 €	Schlußrechnung
024	Fliesenarbeiten	627,59 €	---	---	---
027	Schreiner	10.887,07 €	8.136,50 €	8.740,22 €	Schlußrechnung
030	Sonnenschutz	1.326,72 €	---	---	---
033	Baureinigung	624,14 €	562,18 €	377,98 €	Schlußrechnung
034	Malerarbeiten	3.704,31 €	6.522,72 €	5.493,75 €	Schlußrechnung
036	Bodenbeläge	5.151,72 €	5.040,30 €	4.308,08 €	Schlußrechnung
039	Trockenbauarbeiten	8.245,69 €	5.850,38 €	6.168,55 €	Schlußrechnung
	BHR-Leistungen	---	---	53,92 €	
	KG 400				
058/060	Elektroinst.	9.714,66 €	8.170,45 €	8.593,54 €	Schlußrechnung
040-045	Sanitärinstallationen	1.822,41 €	1.822,41 €	1.501,75 €	Schlußrechnung
	KG 500				
	Aussenanlagen	9.168,10 €	16.402,00 €	28.987,98 €	Schlußrechnung
	Zaunerneuerung	---	2.215,30 €	2.157,38 €	Schlußrechnung

1	2	3	4	5	6
Leistungsgruppen Stlb.	Gewerk	Kostenberechnung (Architekt) vom 13.06.2006	Kostenanschlag (Beauftragungen) vom 04.08.2006	Kostenfeststellung vom 16.11.2006	Bemerkungen
		EUR	EUR	EUR	
	KG 600				
	Ausstattung	Budget SOZ	---	---	---
	Vorhänge	Budget SOZ	---	---	Schlußrechnung (2.754,04 €)
	Schließanlage		525,45 €	611,47 €	Schlußrechnung
	Briefkastenanlage	---	509,89 €	in Elektro enthalten!	---
	Einbauküche	3.017,24 €	4.150,00 €	4.150,00 €	Schlußrechnung
	<b>Gesamtkosten netto</b>	96.930,82 €	102.601,75 €	78.223,22 €	
	Baunebenkosten (Ansatz Kostenberechnung 14% psch.)	9.765,78 €	10.429,68 €	11.254,73 €	Schadstoffunters. 916,65 € Architekt: 6.255,97 € (HSR) L-Planung: 4.034,11 € (HSR) stat. Beratung: 48,00 €
	16 % Mehrwertsteuer	17.071,46 €	18.085,03 €	14.316,47 €	
	<b>Baukosten Brutto</b>	<b>123.768,06 €</b>	<b>131.116,46 €</b>	<b>103.794,42 €</b>	
	Bauherrenfunktion (~2%)	---	---	1.800,00 €	
	<b>Gesamtkosten brutto</b>			<b>105.594,42 €</b>	
	Rückstellung	-58.768,06 €	-46.116,46 €	-15,58 €	Unterschreitung
	Sachbeschluß	65.000,00 €	85.000,00 €	105.610,00 €	

aufgestellt, 16.11.2006

Dieter Katein (ka)

gesehen:

Hermann Lindecke

**Kostenverteilung gesamt:**

Baumaßnahme Hochbau				<b>64.786,23 €</b>	Baukosten gesamt
Aussenanlagen				33.626,06 €	Landschaftsbau
				2.502,56 €	Zaunerneuerung
				4.679,57 €	Planungskosten
				<b>40.808,19 €</b>	

**105.594,42 €**

Gesamtkosten