

**Sitzungsvorlage DS 2007/115**

Hochbauamt  
Dieter Katein  
(Stand: **06.03.2007**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen: 453.0

**Technischer Ausschuss**  
öffentlich am 14.03.2007

**Jugendhaus Möttelinstraße  
Erneuerung der Elektroinstallation  
- Sachbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Erneuerung der Elektroinstallation im Jugendhaus - Möttelinstrasse zu. Die Gesamtkosten belaufen sich auf **102.000,00 €** einsch. Baunebenkosten.

Die Maßnahme geht zu Lasten der HH-Stelle 1.4990.5010.001 (Fremdkosten Hochbau), HHPlan 2007 / Seite 142.

## 1. Sachverhalt:

Die im letzten Jahr durchgeführte Überprüfung der Elektroanlagen im Jugendhaus hat zahlreiche Mängel aufgezeigt. Große Teile der Verkabelungen sind nicht schutzleitergesichert, die Verteilungen sind veraltet. Eine Teilsanierung macht wenig Sinn, da die Mängel flächig über das Gebäude verteilt sind und bereits in der Grundinstallation vorliegen. Hinzu kommt, dass das Jugendhaus durch die Vielzahl der Besuchergruppen und Angebote einen großen Versorgungsbedarf mit unterschiedlichen Endverbrauchern hat (Disco, Jugendcafe, Proberäumen, EDV-Angebote, etc.).

Die Sicherheitskontrolle wurde vom Ingenieurbüro Schwarz, Grünkraut durchgeführt. Der darauf abgestellte Kostenansatz umfasst die Gesamterneuerung der Niederspannungsinstallation sowie der Beleuchtung und Fernmeldetechnik. Weiter wird im Zuge der Maßnahme die Brandüberwachung verbessert.

## 2. Maßnahme

Für Erneuerung der Elektroinstallation sind im Verwaltungshaushalt des laufenden Jahres **102.000,- €** eingestellt. Aufgrund der Einschränkungen für den Jugendhausbetrieb ist vorgesehen, die Maßnahmen in der Ferienpause durchzuführen. Die Arbeiten erfolgen parallel zum 2. Bauabschnitt der Umgestaltung der Außenanlagen (Zuständigkeit Verwaltung).

Ausführungszeitraum: 07 - 09 / 2007

## 3. Finanzierung

Finanzierung				HH-Stelle
	Elektroinstallationen	<b>102.000,00 €</b>	TA 3/2007	1.4990.5010.001

### Anlagen:

Kostenberechnung