

**Bauvorhaben: Förderprogramm für Ganztagesbetreuung (IZBB)  
Spohnturnhalle / Gymnasien  
Umbau und Erweiterung zur Schülermensa**

Projektleitung: FS / HBA  
Architekt: Architekturbüro metzger + welte

|             |                    |                     |  |
|-------------|--------------------|---------------------|--|
| Beschlüsse: | Baumaßnahme:       | 911.500,00 €        | (inkl. Aussenanlagen / Ausstattung intern) |
|             | rest. Aufwendungen | 25.500,00 €         |  |
|             |                    | <b>937.000,00 €</b> |  |

|               |                 |              |                    |
|---------------|-----------------|--------------|--------------------|
| Finanzierung: | Förderprogramm: | 820.350,00 € |                    |
|               | Anteil Stadt 1  | 91.150,00 €  |                    |
| Beantragt:    | Zuschuß LDA     | 24.420,00 €  |                    |
|               | Anteil Stadt 2  | 580,00 €     | (Nachfinanzierung) |

X:\hba\hba0304\projekte\ganztagesbetreuung\spohnhalle

| 1                         | 2                          | 3                                     | 4                                   | 5                                       | 6               |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------|
| Leistungsgruppen<br>Stlb. | Gewerk                     | Kostenberechnung<br>vom<br>09.03.2004 | Kostenanschlag<br>vom<br>10.01.2005 | Kostenfeststellung<br>vom<br>23.01.2007 | Bemerkungen     |
|                           |                            | EUR                                   | EUR                                 | EUR                                     |                 |
|                           | Freiräumen                 | 1.320,00 €                            | 3.300,00 €                          | ---                                     | ---             |
|                           | Baustelleneinrichtung      | 6.195,00 €                            | in Betonarbeiten enth.              | ---                                     | ---             |
|                           | Hausanschlußgebühren       | ---                                   | ---                                 | 11.413,50 €                             | Schlussrechnung |
|                           | Bau-WC                     | ---                                   | ---                                 | 717,50 €                                | Schlussrechnung |
| 001                       | Gerüstbau                  | 11.734,25 €                           | 6.560,56 €                          | 7.471,45 €                              | Schlussrechnung |
| 002                       | Erd-/ Kanalarbeiten        | 8.022,00 €                            | in Betonarbeiten enth.              | ---                                     | ---             |
| 012                       | Maurerarbeiten             | 19.504,80 €                           | in Betonarbeiten enth.              | ---                                     | ---             |
| 013                       | Beton-/ Stahlbetonarbeiten | 25.061,95 €                           | 45.755,52 €                         | 55.513,31 €                             | Schlussrechnung |
| 016                       | Zimmererarbeiten           | 65.752,40 €                           | 37.582,87 €                         | 36.453,75 €                             | Schlussrechnung |

| 1                      | 2                               | 3                               | 4                             | 5                                 | 6               |
|------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| Leistungsgruppen Stlb. | Gewerk                          | Kostenberechnung vom 09.03.2004 | Kostenanschlag vom 10.01.2005 | Kostenfeststellung vom 23.01.2007 | Bemerkungen     |
|                        |                                 | EUR                             | EUR                           | EUR                               |                 |
| 020                    | Dacheindeckung                  | 21.411,50 €                     | 20.425,20 €                   | 24.741,97 €                       | Schlussrechnung |
| 021                    | Dachabdichtung                  | 10.208,00 €                     | 5.979,27 €                    | 8.723,97 €                        | Schlussrechnung |
| 022                    | Klempner                        | 17.665,15 €                     | 12.897,34 €                   | 11.479,80 €                       | Schlussrechnung |
| 023                    | Putzarbeiten                    | 93.265,00 €                     | 32.680,50 €                   | 35.965,80 €                       | Schlussrechnung |
| 024                    | Fliesenarbeiten                 | 16.121,60 €                     | 10.089,00 €                   | 9.277,16 €                        | Schlussrechnung |
| 025                    | Estricharbeiten                 | 5.342,90 €                      | 7.505,75 €                    | 4.526,54 €                        | Schlussrechnung |
| 027                    | Schreiner 1 (feste Einbauten)   | 43.228,50 €                     | 29.430,50 €                   | 45.900,74 €                       | Schlussrechnung |
|                        | Schreiner 2 (Möbelbau)          | in Vorposition enth.            | 15.000,00 €                   | in Schreiner 1 enth.              | ---             |
| 028                    | Parkettarbeiten                 | 34.903,00 €                     | 20.715,64 €                   | 20.421,46 €                       | Schlussrechnung |
| 031                    | Schlosser                       | 5.432,00 €                      | 6.542,50 €                    | 4.406,75 €                        | Schlussrechnung |
|                        | Schlosser / Blitzschutz         | 1.815,00 €                      | in Elektro enth.              | ---                               | ---             |
|                        | Schließanlage                   | ---                             | ---                           | 897,27 €                          | Schlussrechnung |
| 032                    | Fensterbau / Metall             | 57.189,00 €                     | 18.498,00 €                   | 19.085,35 €                       | Schlussrechnung |
|                        | Fensterbau / Holz               | in Vorposition enth.            | 42.739,00 €                   | 43.089,55 €                       | Schlussrechnung |
|                        | Fassade geschlossen (Fa. Weber) | ---                             | 11.000,00 €                   | 13.172,10 €                       | Schlussrechnung |
| 033                    | Baureinigung                    | 1.320,00 €                      | 1.320,00 €                    | 2.177,09 €                        | Schlussrechnung |

| 1                         | 2                              | 3                                     | 4                                   | 5                                       | 6   |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| Leistungsgruppen<br>Stlb. | Gewerk                         | Kostenberechnung<br>vom<br>09.03.2004 | Kostenanschlag<br>vom<br>10.01.2005 | Kostenfeststellung<br>vom<br>23.01.2007 | Bemerkungen   |
|                           |                                | EUR                                   | EUR                                 | EUR                                     |   |
| 034                       | Malerarbeiten                  | 38.017,20 €                           | 26.076,25 €                         | 23.801,13 €                             | Schlussrechnung   |
|                           | Restauratorarbeiten            | ---                                   | ---                                 | 26.171,79 €                             | Schlussrechnung   |
| 039                       | Trockenbauarbeiten             | 4.862,00 €                            | in Putzarbeiten enth.               | ---                                     | ---   |
|                           | WC-Trennwände                  | ---                                   | 1.344,81 €                          | 1.450,47 €                              | Schlussrechnung   |
|                           | Feuerlöscher                   | ---                                   | ---                                 | 460,08 €                                | Schlussrechnung   |
| 040                       | Heizungsinstallationen         | 23.000,00 €                           | 19.784,54 €                         | 18.479,39 €                             | Schlussrechnung   |
| 040-045                   | Sanitärinstallationen          | 32.000,00 €                           | 24.056,74 €                         | 22.605,47 €                             | Schlussrechnung   |
| 058/060                   | Elektroinst.                   | 40.960,00 €                           | 74.075,32 €                         | 77.755,89 €                             | Schlussrechnung   |
| Ausstattung / allgemein:  |                                |                                       |                                     |   |   |
|                           | Ausstattung / Inneneinrichtung | 74.400,00 €                           | 94.093,32 €                         | 91.581,21 €                             | Cateringküche: 71.288,87 €(SR)<br>Möbliering: 14.880,00 €(SR)<br>Erstausst. Küche: 5.412,34 €(SR) |
| Ausstattung / besondere:  |                                |                                       |                                     |   |   |
|                           | Bühnenvorhänge                 | ---                                   | 15.000,00 €                         | 4.145,88 €                              | Schlussrechnung   |
|                           | Verdunkelung                   | ---                                   | 8.400,00 €                          | zurückgestellt                          | ---   |
|                           | Bühnenbeleuchtung              | ---                                   | 5.953,45 €                          | zurückgestellt                          | ---   |
|                           | Beschallung                    | ---                                   | 8.073,60 €                          | zurückgestellt                          | ---   |
| 080                       | Außenanlagen                   | 33.062,50 €                           | 18.123,48 €                         | 29.997,54 €                             | Schlussrechnung   |
|                           | BHR-Leistungen                 | ---                                   | ---                                 | 1.826,53 €                              | Schlussrechnung   |

| 1                         | 2                          | 3                                     | 4                                   | 5                                       | 6  |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| Leistungsgruppen<br>Stlb. | Gewerk                     | Kostenberechnung<br>vom<br>09.03.2004 | Kostenanschlag<br>vom<br>10.01.2005 | Kostenfeststellung<br>vom<br>23.01.2007 | Bemerkungen  |
|                           |                            | EUR                                   | EUR                                 | EUR                                     |  |
|                           | <b>Gesamtkosten netto</b>  | <b>691.793,75 €</b>                   | <b>623.003,16 €</b>                 | <b>653.710,44 €</b>                     |  |
|                           | Baunebenkosten 1           |                                       |                                     | <b>122.241,43 €</b>                     | Architekt: 83.154,91 € (SR)<br>Statik: 5.618,87 € (SR)<br>HLS: 12.778,79 € (SR)<br>Elektro: 14.268,11 € (SR)<br>Aussenanlagen: 1.349,40 € (SR)<br>SiGeKo: 3.843,85 € (SR)<br>rest. Untersuchungen: 1.227,50 € (SR)         |
|                           | Baunebenkosten 2           | 94.000,00 €                           | 120.000,00 €                        | <b>13.962,52 €</b>                      | Putzuntersuchungen: 560,34 (SR)<br>Vermessung: 1.335,07 € (SR)<br>Bauphysik: 6.148,00 € (SR)<br>FWE-Pläne: 386,40 € (SR)<br>Presse: 3.128,68 € (SR)<br>Küchenplanung: 1.500,00 € (SR)<br>Bauwesenversicherung: 904,03 (SR) |
|                           | 16 % Mehrwertsteuer        | 125.727,00 €                          | 118.880,51 €                        | <b>126.386,30 €</b>                     |  |
|                           | <b>Gesamtkosten brutto</b> | <b>911.520,75 €</b>                   | <b>861.883,67 €</b>                 | <b>916.300,69 €</b>                     |  |
|                           | Rückstellung               |                                       | 50.116,33 €                         | <b>-4.300,69 €</b>                      | Ausgleich Denkmalpflege  |
|                           | Finanziert:                | <b>912.000,00 €</b>                   | <b>912.000,00 €</b>                 |   |  |

aufgestellt, 23.01.2007

Dieter Katein (ka)