

Sitzungsvorlage DS 2007/107

Hochbauamt
Dieter Katein
(Stand: **06.03.2007**)

Mitwirkung:
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: 231.21/231.22

Technischer Ausschuss

nicht öffentlich am 14.03.2007

Gemeinderat

öffentlich am 26.03.2007

Gymnasien

Umbau der Spohnturnhalle mit Anbau einer Cateringküche
Bauliche Maßnahmen für den Ganztagesbetrieb im Rahmen des
Investitionsprogrammes IZBB
- Kostenfeststellung

Beschlussvorschlag:

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Kostenfeststellung vom 23.01.2007 mit Gesamtkosten in Höhe von 916.300,69 € zu. Im Haushalt finanziert sind 912.000,00 €.

Die Maßnahme geht zu Lasten der HHSt. 2.2990.9440.020 VKZ 1100, (Unter-
konto), HHPlan 2007 / Seite 231.

1. Beschlusslage

- GR 22.09.2003 – Der Gemeinderat stimmt der Förderantragstellung für den Umbau der Spohnturnhalle zur Mensa und dem Anbau einer Cateringküche zu. Der Fördermittelantrag wird im Dezember 2003 vom Oberschulamt bewilligt.
- TA 14.01.2004 – Weiterbeauftragung von Architekten und Fachplanern.
- GR 29.03.2004 – Der Gemeinderat beschließt die Baumaßnahme mit Gesamtkosten
in Höhe von 911.500,00 €. Unter Berücksichtigung der bewilligten Fördermittel beläuft sich der städtische Finanzierungsanteil auf 91.150,00 €
- TA / GR -10.2004 – Vergabe des Caterings an das Berufsbildungswerk Adolf Aich.
- TA / GR - 11.2004 – Arbeitsvergaben Hochbaumaßnahme.
- TA 14.09.2005 – Der Technische Ausschuss stimmt restauratorischen Mehraufwendungen in Höhe von 25.500,- € zu.

Baukosten:	(bewilligt)			
	Baumaßnahme:	911.500,00 €	GR 3/2004	
	rest. Mehraufwendungen:	25.500,00 €	TA 9/2005	
		937.000,00 €		

2. Abschlußbericht

Die Baumaßnahme „Umbau der Spohnturnhalle zur Mensa und Anbau einer Cateringküche“ wurde im Rahmen und unter Bezuschussung des Förderprogrammes IZBB umgesetzt.

Die Arbeiten wurden nach öffentlicher Ausschreibung vergeben. Die Endabrechnung erfolgte innerhalb des genehmigten Kostenrahmens.

Auf Empfehlung der Denkmalpflege wurde eine besonders hochwertige Fassadenfassung ausgeführt. Die dafür genehmigten, nicht geförderten Mehraufwendungen konnten durch Einsparungen im Projekt weitgehend aufgefangen werden. Bei der Denkmalpflege wurde ein Antrag auf Bezuschussung gestellt und genehmigt.

Gemeinsam mit der IZBB-geförderten Neugestaltung der Außenanlagen um die Spohnhalle herum wurde die südliche Grünanlage bis zur Zeppelinstrasse hin erneuert. Unter ehrenamtlicher Mitwirkung von Herrn SR Schuler konnte

der ehemalige geologische Lehrpfad des Gymnasiums am Fußweg vor der Halle wieder hergestellt werden. Hierfür wurden Mittel aus der öffentlichen Grünpflege bereitgestellt.

Ausführungszeitraum: Hochbau 12 / 2004 – 01 / 2006
 Außenanlagen 10 / 2005 – 10 / 2006

3. Finanzierung

Abrechnung OSA:				HH-Stelle
	Fördermittel IZBB:	820.350,00 €		
	Anteil Stadt 1:	91.150,00 €	GR 3/2004	2.2990.9440.020 - 1100
	Anteil Stadt 2:	4.800,69 €	TA 9/2005	2.2990.9440.020 - 1100
Schlussrechnung:		916.300,69 €		
	Planansatz Haushalt:	912.000,00 €		
	Zuschuss Denkmalpflege:	4.300,69 €		
		916.300,69 €		Keine Mehrkosten!

Der bewilligte Förderrahmen wurde in der Endabrechnung mit dem Oberschulamt voll ausgeschöpft. Aufgrund der Fördermittelzusage für die denkmalbedingten Mehraufwendungen ist eine Kostendeckung grundsätzlich gegeben. Somit fallen keine Mehrkosten an.

Bis dato konnte keine abschließende Entscheidung herbeigeführt werden, ob darüber hinaus die überschneidenden Anteile der bewilligten Fördermittel abrufbar sind. Gegebenenfalls ist daraus noch ein Mittelrückfluss bis 20.000 € erlangbar.

Anlagen:

Kostenfeststellung