

Kostenschätzung

Bauvorhaben:

Kindergarten Spatzennest Umbau der Kinder-WCs im EG

Amt: Hochbauamt / OVT
Stand: 22.06.2005 / 15.02.07
Architekt: HBA

HH-Stelle:
HH-Ansatz:
bereitgestellte Mittel:

X:\hba\kosten schätzung.xlt

1	2	3	4	5	6
Kosten- gruppe	Gewerk	Menge	Einheit	Einheitspreis	Kosten
100	Grundstück (ohne Ansatz)				0,00 €
200	Herrichten + Erschließen				2.250,00 €
	Abbrucharbeiten				
	Ausbau Fliesen / Bodenbelag	1	psch.	500,00 €	500,00 €
	Abbruch Wand	1	psch.	500,00 €	500,00 €
	Entsorgung WC-Trennwände	1	psch.	250,00 €	250,00 €
	Türöffnung herstellen	1	St.	250,00 €	250,00 €
	Installation zurückbauen	1	psch.	500,00 €	500,00 €
	Sanitärgegenstände ausbauen	1	psch.	250,00 €	250,00 €
300	Bauwerk + Baukonstruktion				9.750,00 €
	Maurerarbeiten				
	Wand HLZ 11,5 cm	7,5	m²	70,00 €	525,00 €
	Schliessen Türöffnung 900x2000	1	psch.	200,00 €	200,00 €
	Sturz einbauen	1	St.	100,00 €	100,00 €
	Stemmarbeiten	1	St.	125,00 €	125,00 €
	Gipserarbeiten				
	Innenputz Wand / Decke	20	m²	15,00 €	300,00 €
	Ausbesserungen	1	psch.	250,00 €	250,00 €
	WC-Trennwände neu	1,00	psch.	1.500,00 €	1.500,00 €
	Fliesenarbeiten				
	Boden-und Wandfliesen neu	50,00	m²	75,00 €	3.750,00 €
	Bodenbelagsarbeiten				
	Parkettboden Büro	11,00	m²	75,00 €	825,00 €
	Estrich ausbessern	1	psch.	175,00 €	175,00 €
	Malerarbeiten				
	Anstrich Wände u. Decke Büro	120,00	m²	3,75 €	450,00 €
	Ausbesserungen	1	psch.	250,00 €	250,00 €
	Schreinerarbeiten				
	Innentüre neu	2,00	St	650,00 €	1.300,00 €
400	Bauwerk + Technische Anlagen				10.500,00 €
	Sanitärarbeiten				
	Waschbecken	3	Stück	900,00 €	2.700,00 €
	Putzbecken	1	Stück	850,00 €	850,00 €
	Dusche 0,90x0,90m	1	Stück	1.250,00 €	1.250,00 €
	Kinder-WC	2	Stück	900,00 €	1.800,00 €
	Erzieher-WC	2	Stück	900,00 €	1.800,00 €
	Zubehör (Spiegel, Halter...)	1	psch.	350,00 €	350,00 €
	Heizungsarbeiten				
	Heizkörper	1	psch.	750,00 €	750,00 €
	Elektroarbeiten				
	Leuchten / Steckdosen	1	psch.	1.000,00 €	1.000,00 €
500	Außenanlagen (ohne Ansatz)				0,00 €
600	Ausstattung (ohne Ansatz)				0,00 €
700	Nebenkosten geschätzt (HBA)				2.500,00 €
	Summe netto				25.000,00 €
	MwSt.19%, z. Zt.				4.750,00 €
	Gesamtumbaukosten brutto				29.750,00 €
Summe brutto ca.					30.000,00 €

aufgestellt, 15.02.07
Stegmann