Stadt
Ravensburg

Ortsverwaltung Eschach
Schriftführer: Markus Sonntag

Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Eschach 10.03.2015, Nr. ORE 2015/04

Öffentlich

---

1. Haushaltskonsolidierung
- Einbringung
Vorlage: DS 2015/077

Beratungsergebnis: siehe Niederschrift

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 9, Nein 3, Enthaltung 3

1. Der Gemeinderat stimmt den aus der Anlage ersichtlichen 12 Konsolidierungs vorschlägen – Stand 18.02.2015 – als Paketlösung mit einer Summe von rund 550.000 € zu.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, im Hinblick auf die anstehenden Veränderungen eine stetige Aufgaben- und Ausgabenkritik, Organisations- und Personaloptimierungen und weitere Effizienzverbesserungen bei der Stadt und ihren Betrieben durchzuführen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 10, Nein 0, Enthaltung 5

3. Für die Ortschaft Eschach werden der Aufgabenkatalog und der damit verbundene Stellenbedarf noch in diesem Jahr abschließend beraten und beschlossen.

2. Sanierungsgebiet "Weißenau 2010"
- Nutzung der Kulturdenkmale
- Vorschläge zum weiteren Vorgehen für die Privatisierung
Vorlage: DS 2015/058/1

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Die Kulturdenkmale Abteistraße 4 sollen wie folgt genutzt werden:
   a) Arkadengebäude:
   für Wohnen entsprechend dem Testentwurf des Architekturbüros LRO Lederer Ragnarsdóttir Oei GmbH & Co.KG aus Stuttgart. Der nördliche Kopfbau ist zu erhalten.
   Ein öffentliches WC kann in einem gesonderten Gebäude beim "Kirchen"-Parkplatz untergebracht werden,
   b) Kornhaus
   Mischnutzung - Möglichkeiten siehe Testentwürfe Architekturbüro LRO Lederer Ragnarsdóttir Oei GmbH & Co.KG aus Stuttgart und Architekturbüro KRISCH PARTNER aus Tübingen,
   c) Bleichgebäude
   Mischnutzung (mögliches Wohnen erst ab dem 1. Obergeschoss),
   d) Neubau entsprechend dem Testentwurf vom Architekturbüro KRISCH PARTNER aus Tübingen
   Nutzungen vorwiegend gewerblich.
2. In der Mitte des Arkadengebäudes wird eine Fläche von rund 250 m² für eine öffentliche Nutzung vorgehalten. sollte bis zum Satzungsbeschluss keine öffentliche Nutzung nachweisbar sein, verbleibt die Fläche zur Vermarktung beim Investor.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die Grundstücke entsprechend der Anlage 2 auszuschreiben.
4. Die Umsetzung der möglichen Bewohnertiefgarage wird abhängig vom Ergebnis der Ausschreibung *zusammen mit dem Investor* entschieden.

3. Sanierungsgebiet "Weißenau 2010"
- Übernahme Grundstück und Kulturdenkmale Abteistraße 4 (ehemals Fa. Ulmia) in das Sanierungsvermögen
Vorlage: DS 2015/070

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Das im Jahr 2007 erworbene Grundstück und die Kulturdenkmale Abteistraße 4 (Flst. 480/9, Gemarkung Eschach) werden in vollem Umfang in das Sanierungsvermögen des Sanierungsgebiets "Weißenau 2010" übernommen.

2. Die bisher nicht in der Sanierung übernommenen Grunderwerbskosten werden dem UA 2.8830 ersetzt.

3. Im Rahmen der internen Umbuchung ist die überplanmäßige Mehrausgabe bei der Finanzposition 2.6157.9603.000-0001 (Grunderwerb Sanierungsgebiet Weißenau, Haushaltsplan Seite 285) durch eine entsprechende Mehreinnahme bei der Finanzposition 2.8830.3400.000 - 0100 (Grundstückserlöse - Allgemeiner Grundstücksumsatzfonds) gedeckt.
   Die Grundstücksübernahme ist zum Nachtragsplan 2015 anzumelden.

---

4. Stadtentwicklungsplan
Vorstellung der Ergebnisse Ortschaft Eschach
- mündlicher Bericht

Beratungsergebnis: stattgefunden

Ergebnis:

siehe Niederschrift

---

5. Neue Sportförderrichtlinien
Vorlage: DS 2015/057/1

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Den neuen Sportförderrichtlinien (Anlage 1) wird zugestimmt. Sie treten rückwirkend zum 01.01.2015 in Kraft.

2. Der Sperrvermerk im Unterabschnitt 5500 (Förderung des Sports) in Höhe von insg. 30.000 € wird aufgehoben.

6. Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes - ggf. Tischvorlage

Beratungsergebnis: stattgefunden

Ergebnis:

siehe Niederschrift

Geschäftsstelle Ortschaftsrat
12.03.2015

gez. Markus Sonntag