

**Sitzungsvorlage DS 2015/061**

Stadtplanungsamt  
Janine Gutzmer  
(Stand: **04.02.2015**)

Mitwirkung:  
Tiefbauamt

Aktenzeichen:

**Gemeinderat**  
öffentlich am 02.03.2015

**Bebauungsplan "Goßnergut"**  
**- Satzungsbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß Anlage Nr. 5 und Nr. 6 beschieden.
2. Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 BauGB den Bebauungsplan "Goßnergut", bestehend aus Lageplan im Maßstab 1:1000 vom 05.11.2014 sowie die Textlichen Festsetzungen mit Planzeichenerklärung vom 05.11.2014 als Satzung.  
Es gilt die Begründung mit Umweltbericht vom 05.11.2014/ 04.02.2015 bzw. 05.11.2014.

## **Sachverhalt:**

### **1. Vorgang**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 26.11.2014 die Auslegung des Bebauungsplans "Goßnergut" beschlossen.

### **2. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung**

#### **2.1 Öffentliche Auslegung**

Mit amtlicher Bekanntmachung vom 29.11.2014 wurde die öffentliche Auslegung im Zeitraum vom 08.12.2014 bis einschließlich 30.01.2015 durchgeführt.

Es wurde von Seiten der Öffentlichkeit eine Stellungnahme abgegeben.

Die Abwägung der Stellungnahme erfolgt in der Anlage Nr. 5 "Tabelle zur Auswertung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB".

Anmerkung:

Die Namen und Adressen des in der Anlage Nr. 5 anonymisierten Bürgers sind in einer gesonderten Namensliste (Anlage Nr. 7) zusammengestellt. Diese Liste liegt den Gemeinderäten vor.

#### **2.2 Behördenbeteiligung**

Die förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Dienststellen erfolgte mit Schreiben vom 04.12.2014 bis zum 30.01.2015.

Die Abwägung der Stellungnahmen erfolgt in der Anlage Nr. 6 "Tabelle zur Auswertung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur förmlichen Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB".

#### **Anlagen:**

- Anlage 1: Bebauungsplan vom 05.11.2014, DIN A3
- Anlage 2: Bebauungsplan vom 05.11.2014 im Originalmaßstab 1:1000 (für die Fraktionen)
- Anlage 3: Textliche Festsetzungen vom 05.11.2014 und Begründung vom 05.11.2014/ 04.02.2015
- Anlage 4: Umweltbericht vom 05.11.2014
- Anlage 5: Tabelle zur Auswertung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB, Stand 04.02.2015
- Anlage 6: Tabelle zur Auswertung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur förmlichen Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB, Stand 04.02.2015
- Anlage 7: Namensliste der Tabelle zur Auswertung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB, Stand 04.02.2015 (für die Fraktionen)