

04	16.01.2015	ts	Vorhaben- & Erschließungsplan
03	03.09.2014	ts	Vorhaben- & Erschließungsplan
02	13.08.2014	ts	Fortschreibung nach Abstimmung Vorhabenträger mit Stadtplanungsamt v. 11.08.14
01	01.08.2014	ts	Planungsstand für S-Plan
00	11.04.2014	ts	Altex - ersteilige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Schnitt/Ausschnitt	Planart	Strahl	Format	Index	Status
140	0661_12	ar	la	la	v&e	00	04		

Bezugshöhe 455,48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT
 Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH & Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN
BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN
 Hundweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

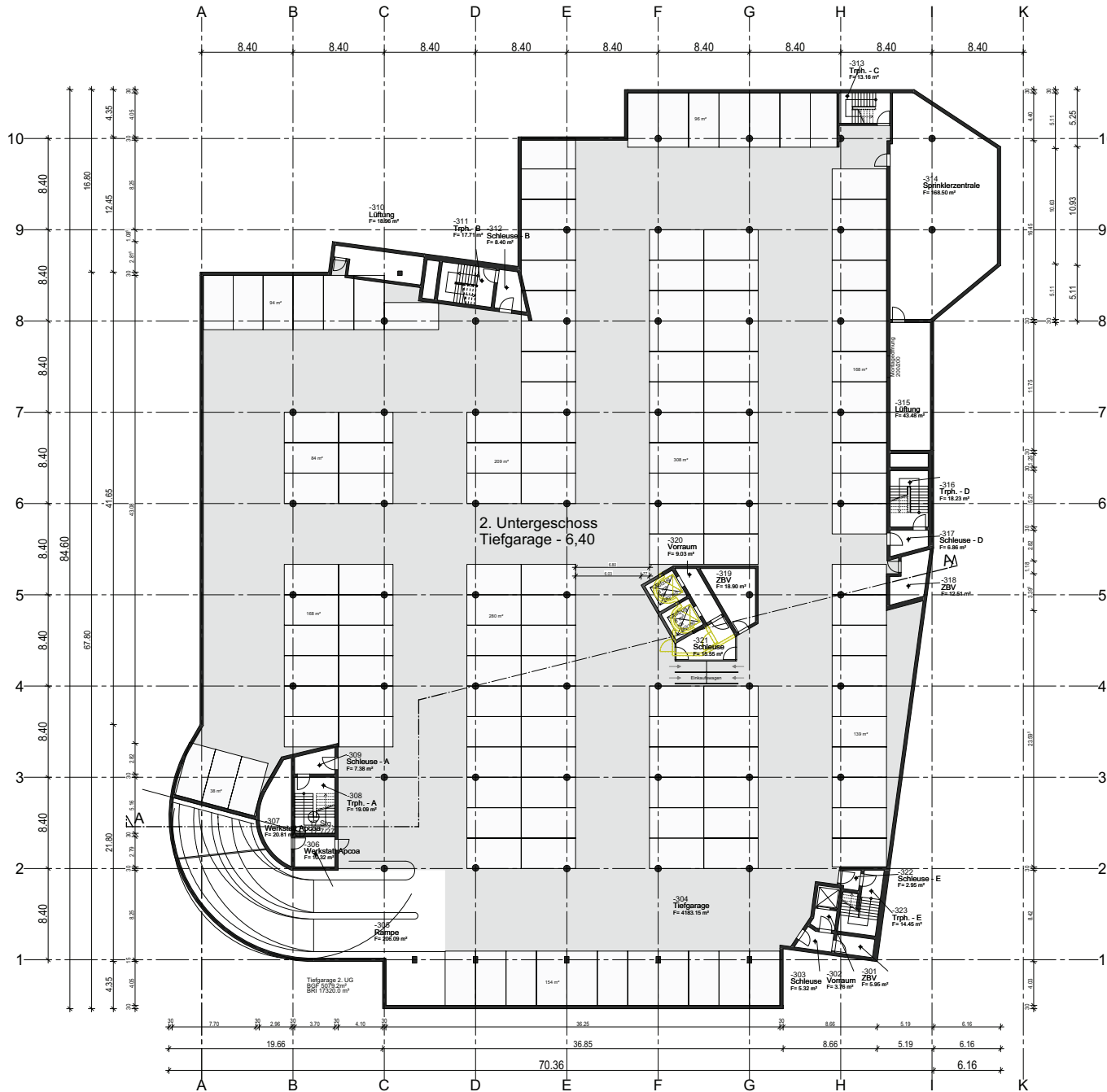
Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Schnitt/Ausschnitt	Planart	Strahl	Format	Index	Status
140	0661_12	arc	la	la	v&e	00	04		

DATENAME (siehe Planschlüssel)
 140_0661_12_arc_la_la_v&e_00_04
 1/21 Lagerplan V&E-Anlieferung & FW-Umfahrt
 HIB = 594 / 841 (0,50m²)
 Allplan 2014



Legende

- Bestand
- Abbruch
- Neubau



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
01	01.08.2014	ts	Planungsgrund für B+Plan
Erstellt	18.09.2013	ts	Aktuelle - erstmalige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Ansicht	Planart	Imat	Planst.	Index	Status
141	0661	I2	ar	u2	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455,48 üNN

Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT

Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

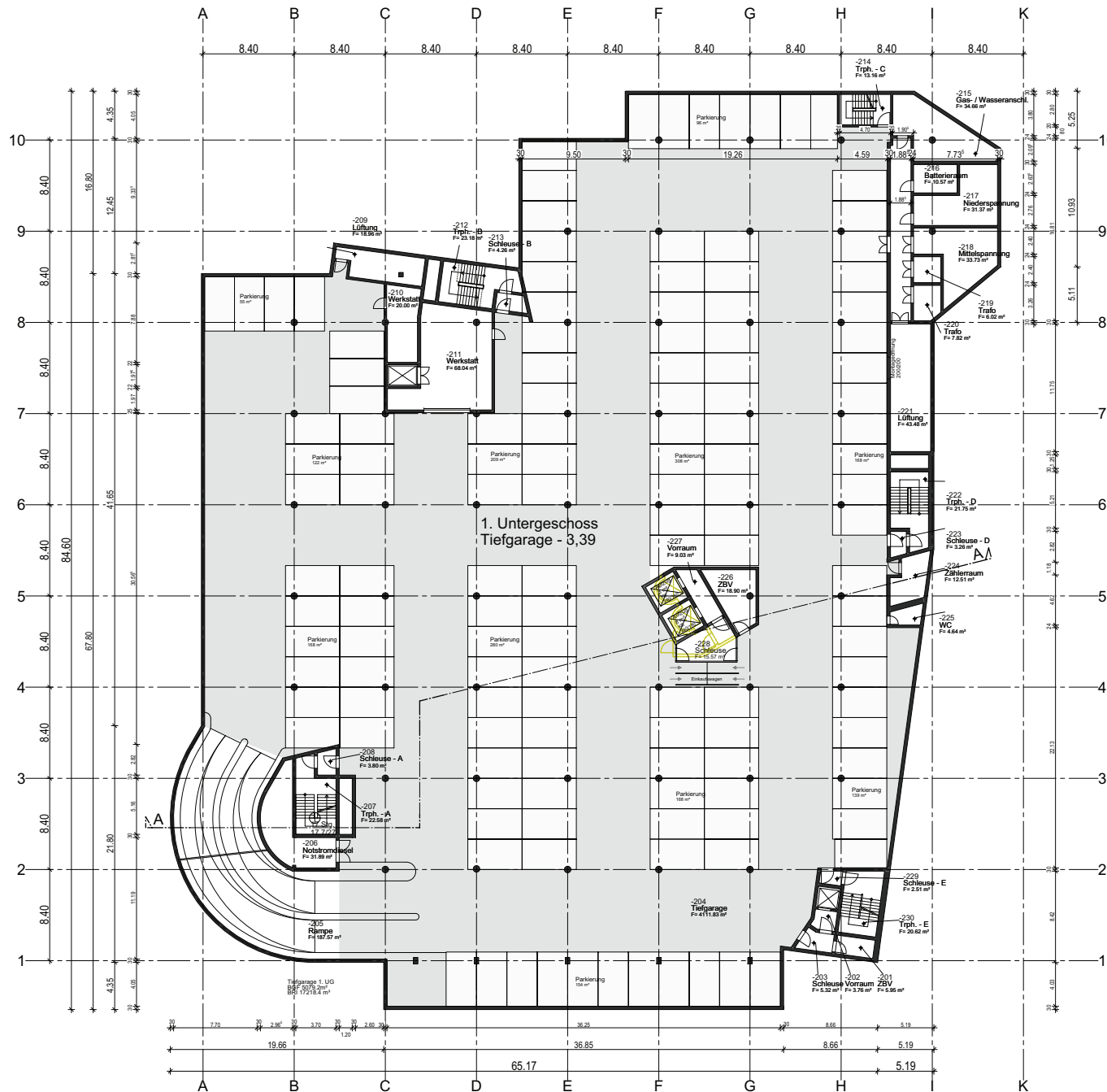
Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN

BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN

Helmweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planummer 2. Untergeschoss Tiefgarage	Gezeichnet 16.01.2015 ts
Datum 141_0661_I2_arc_u2_gr_v&e_00_03	Maßstab DIN A1 1:200



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	13.08.2014	ts	Fortschreibung nach Abstimmung Vorhabentätiger mit Stadtplanungsamt v. 11.08.14
01	01.08.2014	ts	Planungsstand für B-Plan
Erstarr	15.09.2013	ts	Aktuelle - vorläufige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strichkreuz	Planart	Inhalt	Planmaß	Index	Status
142_0661_12	ar	u1	gr	v&e	00	03			

Bezugshöhe 455.48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT

Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN

BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN

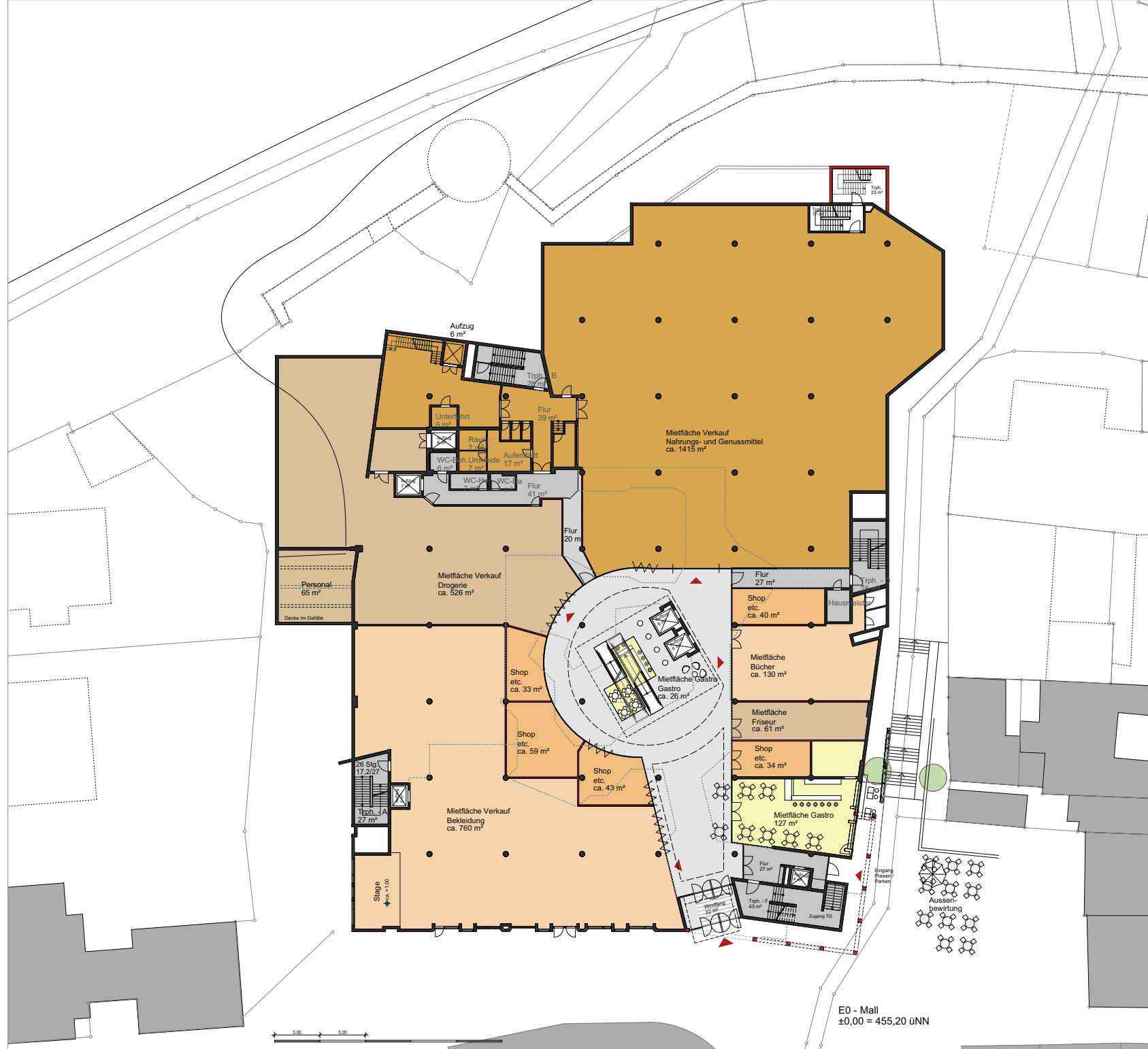
Hartweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strichkreuz	Planart	Inhalt	Planmaß	Index	Status
142_0661_12	arc	u1	gr	v&e	00	03			

1. Untergeschoss Tiefgarage
 Datum-Index
 16.01.2015 ts
 Format
 DIN A1
 Maßstab
 1:200

DATENAME (siehe Planschlüssel)
 142_0661_12_arc_u1_gr_v&e_00_03

142_1. Untergeschoss Tiefgarage
 H/B = 594 / 841 (0.50m²)
 Allplan 2014



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
01	04.08.2014	ts	Planungsstand für B-Plan
	16.09.2013	ts	Aktuelle vorläufige Erschließung
Nr. Datum Bearb. Index-Notiz			

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Kontour	Planart	Imat	Parzell	Index	Status
143	0661	I2	ar	e0	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455.48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

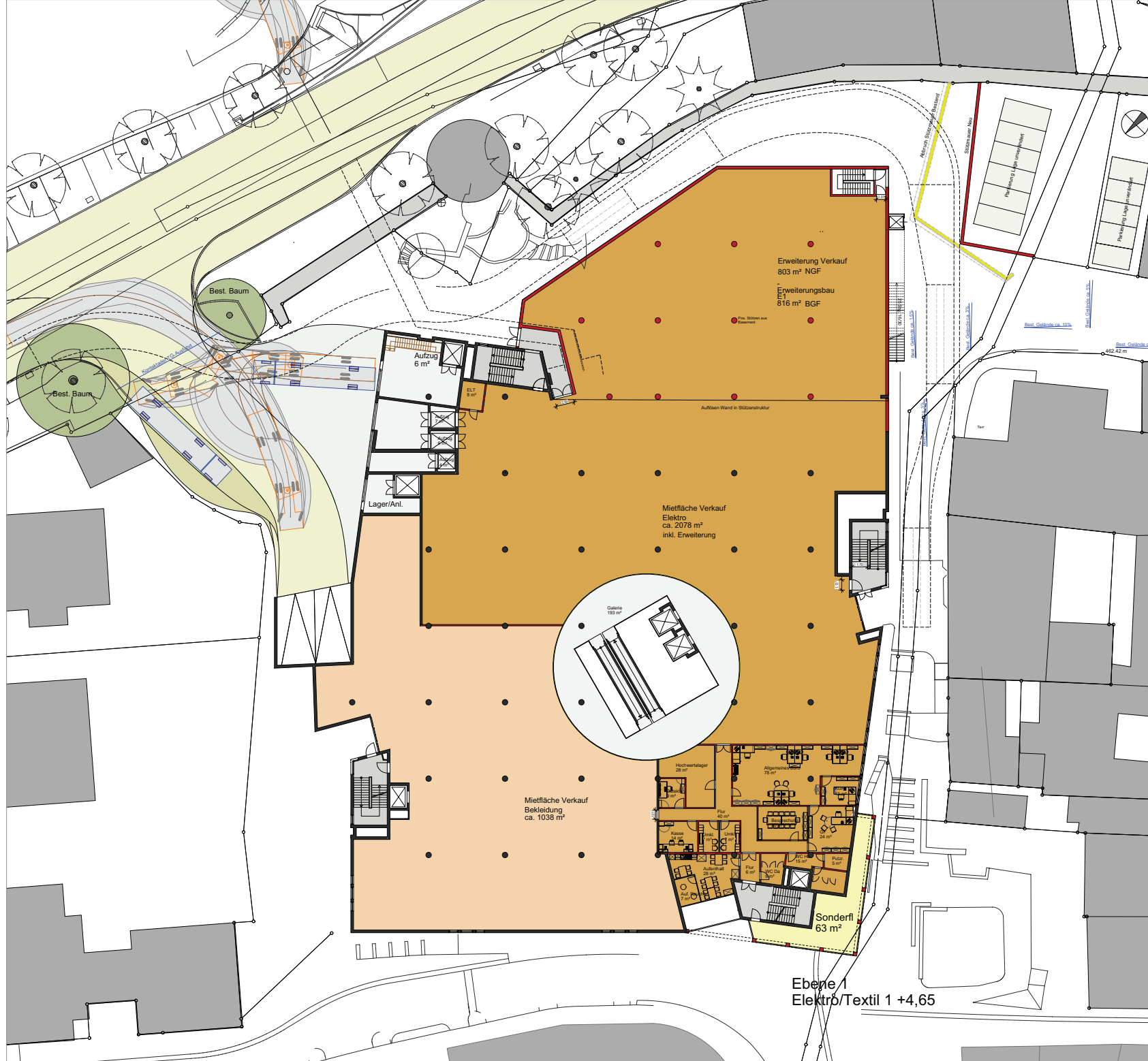
PROJEKT
 Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN
BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN
 Hebelweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Kontour	Planart	Imat	Parzell	Index	Status
143	0661	I2	arc	e0	gr	v&e	00	03	
143 Ebene E0 Mall & Lebensmittel									Plandatum-Index 16.01.2015 ts Format DIN A1 Maßstab 1:200



Erweiterung Verkauf
803 m² NGF
Erweiterungsbau
816 m² BGF

Mieterfläche Verkauf
Elektro
ca. 2078 m²
inkl. Erweiterung

Mieterfläche Verkauf
Bekleidung
ca. 1038 m²

Sonderfl.
63 m²

Ebene 1
Elektr./Textil 1 +4,65

03	16.01.2015	ts	Vorhaben- & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben- & Erschließungsplan
01	21.08.2014	ts	Planungsstand für Bf-Plan
	22.09.2013	ts	Aktuelle - erstmalige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strichkreuz	Planart	Strich	Planst.	Index	Status
144	0661	I2	ar	e1	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455,48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

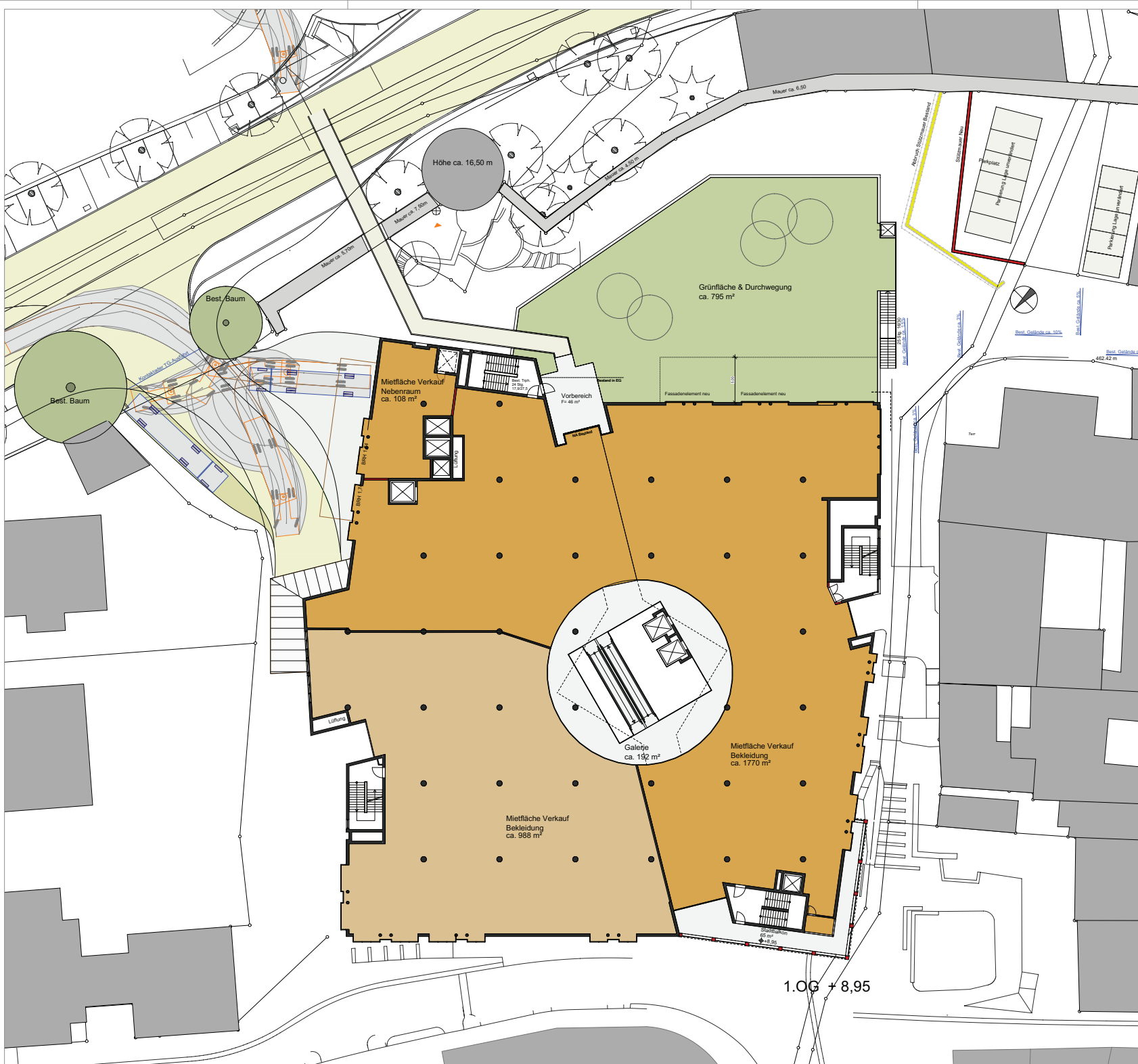
PROJEKT
Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
Innerstädtisches Einkaufszentrum
mit Tiefgarage

BAUHERR
R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN
BLOCHER BLOCHER PARTNERS
ARCHITECTURE AND DESIGN
Helmweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strichkreuz	Planart	Strich	Planst.	Index	Status
144	0661	I2	arc	e1	gr	v&e	00	03	
DATENNAME (siehe Planschlüssel)								Plandatum-Index	Gezeichnet
								16.01.2015	ts
								Format	Maßstab
								DIN A1	1:200



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
01	01.08.2014	ts	Planungsstatus für Bf-Plan
Erstellt	22.09.2013	ts	Aktuelle - erstmalige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Arch	Planart	Inst	Permet	Index	Status
145	0661	I2	ar	e2	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455,48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT
 Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN
BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN
 Hebelweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planart/Strich	Index	Gezeichnet
Ebene E2	16.01.2015	ts
K&L & Garten	Format	Maßstab
	DIN A1	1:200

DATENNAME (siehe Planschlüssel)									
Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Arch	Planart	Inst	Permet	Index	Status
145	0661	I2	ar	e2	gr	v&e	00	03	



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	03.09.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
01	01.08.2014	ts	Planungsstand für Bt-Plan
	22.09.2013	ts	Aktuelle - erstmalige Erstellung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Kontour	Planart	Strich	Planmaß	Index	Status
146	0661	I2	ar	e2	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455,48 üNN
Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT

Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR
 R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

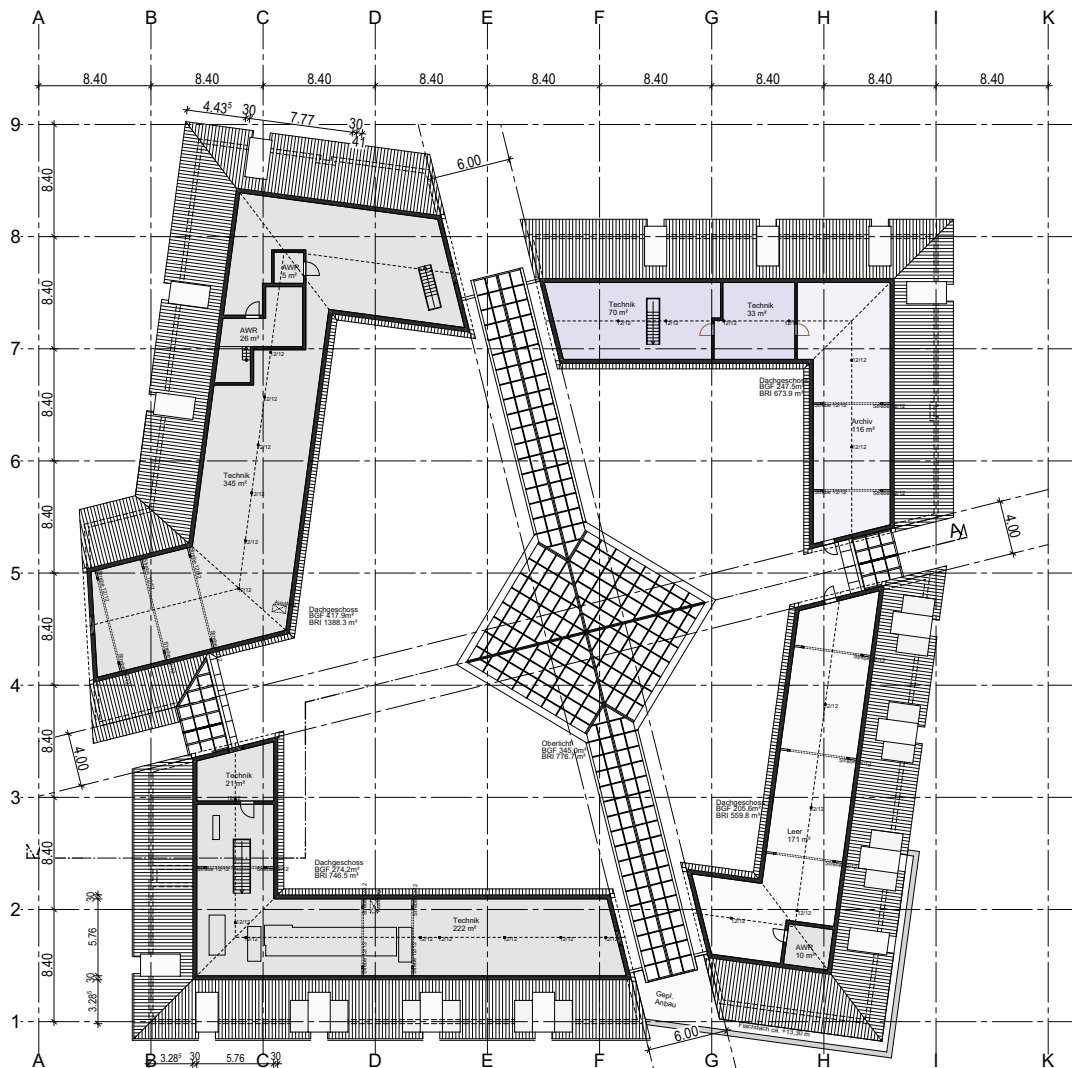
ARCHITECTEN

BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN

Helmweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Plannummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Kontour	Planart	Strich	Planmaß	Index	Status
146	0661	I2	arc	e2	gr	v&e	00	03	
DATENNAME (siehe Planschlüssel)								Plandatum-Index	Gezeichnet
								16.01.2015	ts
								Format	Maßstab
								DIN A1	1:200

146 Ebene E3 Arch & Centermanagement



03	16.01.2015	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
02	23.08.2014	ts	Vorhaben & Erschließungsplan
01	01.08.2014	ts	Planungsstand für B-Plan
Ersch	22.09.2013	ts	Aktuelle vorläufige Erschließung
Nr.	Datum	Bearb.	Index-Notiz

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Ansicht	Planart	Strich	Parallel	Index	Status
147	0661	I2	ar	dg	gr	v&e	00	03	

Bezugshöhe 455.48 üNN

Vorhaben- & Erschließungsplan

PROJEKT

Revitalisierung Gänsbühl-Center RV
 Innerstädtisches Einkaufszentrum
 mit Tiefgarage

BAUHERR

R & G GmbH&Co. Objekt Ravensburg KG

Wilhelm-Geiger-Straße 1
 87561 Oberstdorf

ARCHITECTEN

BLOCHER BLOCHER PARTNERS
 ARCHITECTURE AND DESIGN

Helmweg 19 D-70174 Stuttgart Tel. +49 (0)711 224 82-0 www.blocherblocher.com

Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Ansicht	Planart	Strich	Parallel	Index	Status
Dachgeschoss	Technik	16.01.2015	ts						
Format	Maßstab								
DIN A1	1:200								

DATENAME (siehe Planschlüssel)									
Planummer	Projekt	LP	Gewerk	Ebene/Strich/Ansicht	Planart	Strich	Parallel	Index	Status
147	0661	I2	ar	dg	gr	v&e	00	03	

147 Dachgeschoss/Technik

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Allplan 2014

661p13 Gänsbühlcenter - Ravensburg

Aufstellung Einzelhandelsfläche V&E Plan - Grundlage DIN 277

Grundlage der Flächenaufstellung ist die V&E Planung vom 16. Januar 2015

Summe von Bodenfläche Zeilenbeschriftungen	Spaltenbeschriftungen Bekleidung	Elektro	Nahrungs- und Genussmittel	Drogerie	Bücher	Friseur	Gastro	Shop	Gesamtergebnis
E0	760,07 m ²		1.414,94 m ²	525,88 m ²	130,24 m ²	61,45 m ²	153,11 m ²	208,71 m ²	3.254,40 m ²
Mietfläche					130,24 m ²	61,45 m ²			191,69 m ²
Mietfläche Gastro							153,11 m ²		153,11 m ²
Shop								208,71 m ²	208,71 m ²
Mietfläche Verkauf	760,07 m ²		1.414,94 m ²	525,88 m ²				208,71 m ²	2.700,89 m ²
E1	1.037,85 m ²	2.078,05 m ²							3.115,90 m ²
Mietfläche Verkauf	1.037,85 m ²	2.078,05 m ²							3.115,90 m ²
E2	2.757,60 m ²								2.757,60 m ²
Mietfläche Verkauf	2.757,60 m ²								2.757,60 m ²
Gesamtergebnis	4.555,53 m ²	2.078,05 m ²	1.414,94 m ²	525,88 m ²	130,24 m ²	61,45 m ²	153,11 m ²	208,71 m ²	9.127,90 m ²