

14.053/BB

## Baulastübernahmeerklärung

§ 71 LBO

Belastetes Grund- Flst.Nr. 585/15 in Ravensburg Gemarkung Schma-  
stück: legg *+585/16*

### Vorbemerkung:

Die Biogasanlage auf dem Grundstück Flst. Nr. 576/6 soll durch einen Vorhaben- und Erschließungsplan sowie einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung erweitert werden. Das hierzu vorgelegte Immissionsgutachten sieht die dauerhafte Aufgabe der Tierhaltung auf der Hofstelle Ganter 1 vor. Da die Eigentümer und Verfahrensbeteiligte bei der Biogasanlage und der Hofstelle nicht identisch sind, können im VEP und immissionsschutzrechtlichen Verfahren keine Betriebsbeschränkungen für die Hofstelle vereinbart werden. Zur dauernden Sicherstellung des Tierhaltungsverbotes bestellt deshalb der Eigentümer der Hofstelle Ganter 1 folgende Baulast:

Ich gehe gegenüber der Baurechtsbehörde die Verpflichtung ein:

Auf dem belasteten Grundstück Flst. Nr. *+585/16* 585/15 (Ganter 1) dauernd auf eine immissionsschutzrechtlich relevante Tierhaltung zu verzichten.

Die Fläche auf die sich die Baulast erstreckt, ist im umseitig dargestellten Lageplan, in grüner Farbe eingetragen.

Mir ist bekannt, dass die Baulast auch gegenüber dem Rechtsnachfolger wirksam ist.

Baulastübernehmer

Datum

Unterschrift

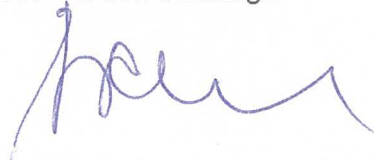
Robert Christ, Hochberg 1,  
88213 Ravensburg

*22.09.14*

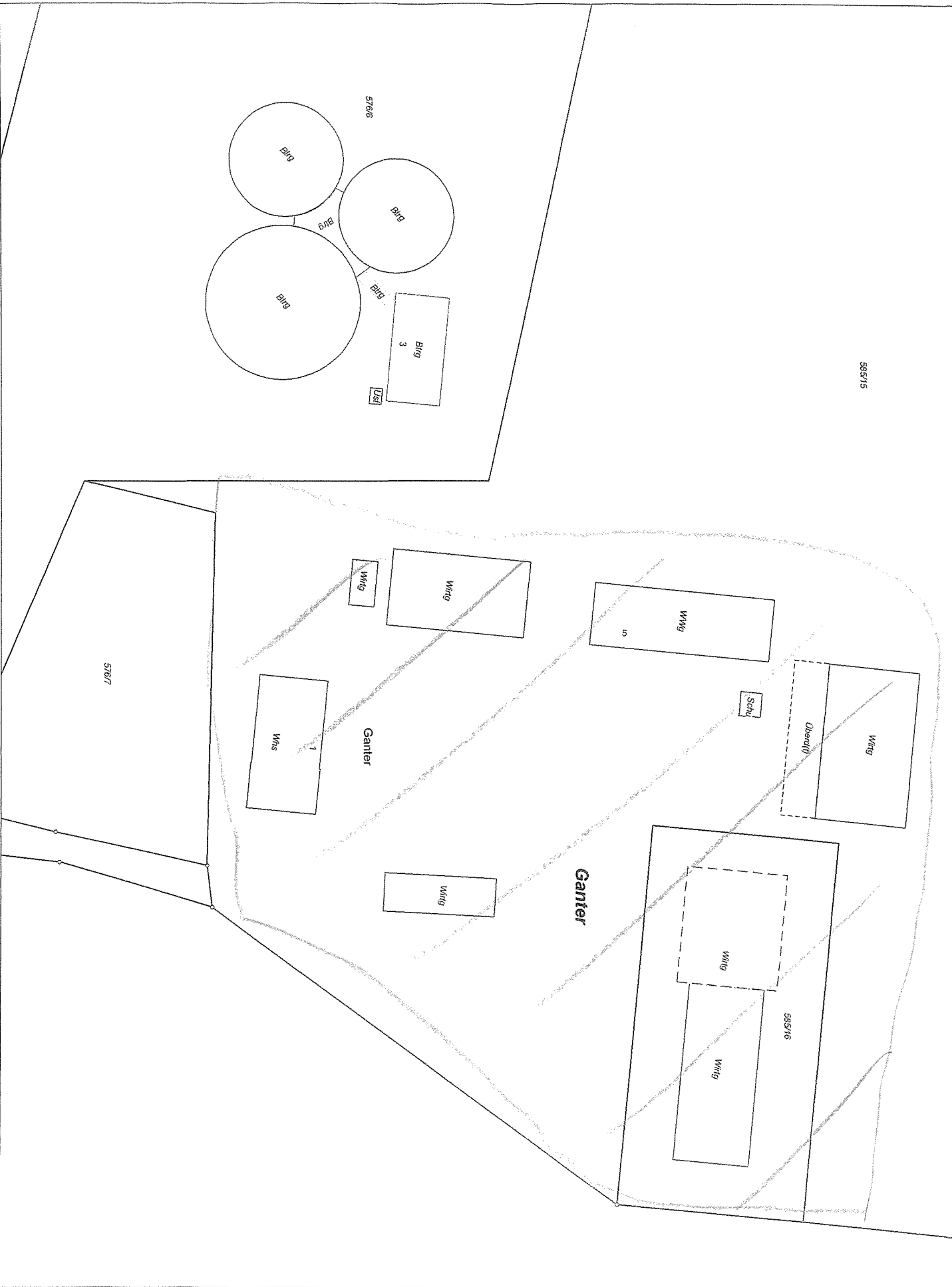


Die Unterschrift sowie die Eigentumsverhältnisse werden bestätigt.

Ravensburg, *22.09.14*

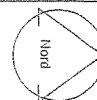
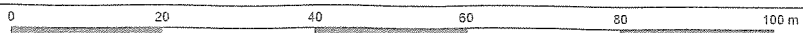


Ausfertigungen:  
Bauakte  
Baulastenbuch



GIS Ausdruck  
vom: 19.09.2014  
Plannummer:  
208681

Garter 1



M 1:1000