

Anmerkung: Die Kostenberechnung ist eine Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)  
 Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.  
 In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2. Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276/12.08 Ziffer 3.4.3)

<b>Allgemeine Angaben</b>	
Bauherr <b>Katholische Gesamtkirchengemeinde Ravensburg</b>	
Entwurfsverfasser <b>Franz Petek. Fr. Architekt, Seestraße 4, 88214 Ravensburg</b>	
Bezeichnung der Baumaßnahme/Bauabschnitt <b>Teilsanierung KIGA St. Norbert, Sanierung Nassbereiche</b>	
Ort des Baugrundstücks <b>Saumweg 4, 8214 Ravensburg</b>	
<b>Grundlagen für die Kostenberechnung *)</b> (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)	
Planungsunterlagen, z. B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens), gegebenenfalls auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen	<input checked="" type="checkbox"/>
Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen	<input checked="" type="checkbox"/>
Erläuterungen, z. B. Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsunterlagen nicht zu ersehen, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten von Bedeutung sind	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Kostenstand *)</b> (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.10)	
Zeitpunkt der Ermittlung	Monat/Jahr: <u>02 / 2014</u> Indexstand: _____ (20 _____ = 100)
<b>Umsatzsteuer *)</b> (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.11)	
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")	<input checked="" type="checkbox"/>
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angabe")	<input type="checkbox"/>
nur bei einzelnen Kostenangaben (z. B. übergeordnete Kostengruppen) ist die Umsatzsteuer ausgewiesen	<input type="checkbox"/>
<b>Anlagen</b>	
ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung	Seitenanzahl: <u>2</u>
sonstige Anlagen: _____	
<b>Aufgestellt</b>	
Ort, Datum, Name, Unterschrift	
 Ravensburg, 03.02.2014, FRANZ PETEK	

\*) zutreffendes ankreuzen

<b>Zusammenstellung der Kosten</b>		
Kostengruppe	Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
<b>Summe 100 - Grundstück</b>		
<b>Summe 200 - Herrichten und Erschließung</b>		
<b>Summe 300 - Bauwerk-Baukonstruktionen</b>	<b>31.676,61</b>	
<b>Summe 400 - Bauwerk-Technische Anlagen</b>	<b>77.216,72</b>	
<b>Summe 500 - Außenanlagen</b>		
<b>Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>595,00</b>	
<b>Summe 700 - Baunebenkosten</b>	<b>20.825,00</b>	
<b>Gesamtkosten</b>	<b>Summe GSK</b>	<b>130.313,33</b>

Kostengruppe	Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
<b>100 Grundstück</b>		
110 Grundstückswert	0,00	
120 Grundstücksnebenkosten	0,00	
130 Freimachen	0,00	
	<b>Summe 100</b>	
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>		
210 Herrichten	0,00	
220 Öffentliche Erschließung	0,00	
230 Nichtöffentliche Erschließung	0,00	
240 Ausgleichsabgaben	0,00	
250 Übergangsmaßnahmen	0,00	
	<b>Summe 200</b>	

Kostengruppe		Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
<b>300</b>	<b>Bauwerk-Baukonstruktionen</b>		
310	Baugrube	0,00	
320	Gründung	11.257,40	
330	Außenwände	0,00	
340	Innenwände	15.412,88	
350	Decken	0,00	
360	Dächer	0,00	
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	5.006,33	
		<b>Summe 300</b>	<b>31.676,61</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	23.562,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	
430	Lufttechnische Anlagen	27.965,00	
440	Starkstromanlagen	0,00	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	0,00	
460	Förderanlagen	0,00	
470	Nutzungsspezifische Anlagen	13.447,00	
480	Gebäudeautomation	0,00	
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	12.242,72	
		<b>Summe 400</b>	<b>77.216,72</b>

Kostengruppe		Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
510	Geländeflächen	0,00	
520	Befestigte Flächen	0,00	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	0,00	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	0,00	
550	Einbauten in Außenanlagen	0,00	
560	Wasserflächen	0,00	
570	Pflanz- und Saatflächen	0,00	
590	Sonstige Außenanlagen	0,00	
		<b>Summe 500</b>	
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
610	Ausstattung	595,00	
620	Kunstwerke	0,00	
		<b>Summe 600</b>	<b>595,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		
710	Bauherrenaufgaben	0,00	
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	20.825,00	
740	Gutachten und Beratung	0,00	
750	Künstlerische Leistungen	0,00	
760	Finanzierungskosten	0,00	
770	Allgemeine Baunebenkosten	0,00	
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	
		<b>Summe 700</b>	<b>20.825,00</b>