



R & G GmbH & Co. Objekt Ravensburg KG · Wilhelm-Geiger-Straße 1 · 87561 Oberstdorf

Stadt Ravensburg
Stadtplanungsamt
Seestraße 32
88214 Ravensburg

Ravensburg, 24.04.2014

**Bauvorhaben auf dem Grundstück Fl.-Nr. 81 – Erweiterung Gänsbühlcenter
hier: Antrag auf Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes**

Sehr geehrter Herr Klink,

hiermit beantragen wir für das o.g. Bauvorhaben die Einleitung und Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes.

Vorhabenträger des Bauvorhabens ist die R&G GmbH & Co. Objekt Ravensburg KG.

Dem Vorhabenträger ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach pflichtgemäßen Ermessen entscheidet und dass keine Verpflichtung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes besteht.

Die Stadt Ravensburg schließt mit dem Vorhabenträger einen Vorvertrag zum Durchführungsvertrag über die Kostenübernahme und einen Durchführungsvertrag ab.

Eine Haftung der Stadt für etwaige Aufwendungen des Vorhabenträgers, der diese im Hinblick auf die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes tätigt, ist ausgeschlossen.

Dem Vorhabenträger ist bekannt, dass die Stadt Ravensburg das Recht und im Regelfall die Pflicht hat, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzuheben, wenn der Vorhaben- und Erschließungsplan nicht innerhalb der im Durchführungsvertrag vereinbarten Frist durchgeführt wird. Aus der Aufhebung des Bebauungsplanes können Ansprüche gegen die Stadt nicht geltend gemacht werden.



Vorhabenträger/in