

## **Welfengymnasium, Elektrosanierung**

### **2. Bauabschnitt**



## **Inhaltsverzeichnis**

1. Auftrag und Objektbeschreibung
2. Bilddokumentation

## 1. Auftrag und Projektbeschreibung

<b>Auftraggeber:</b> AGM	<b>Auftrag vom:</b>
<b>Objektbezeichnung:</b> Welfengymnasium	<b>Straße, Hausnummer:</b> Spohnstraße 25
<b>Projektbezeichnung/Maßnahme:</b> Elektrosanierung 2. BA	<b>Aufgabenstellung:</b> Sanierung
<b>Bearbeitungszeit:</b> 2014	<b>Anmeldung Planungsmittel</b>  <b>Anmeldung Baumittel</b> <b>X</b>

<b>Objektbeschreibung/Aufgabe</b>
<p>Teile der Elektroinstallationen am Welfengymnasium sind noch im Zustand der Erbauung in den Jahren 1966 / 67. Über die Jahre wurden die Anlagen gewartet und an neue sicherheitstechnische Anforderungen angepasst. Die eingebauten Komponenten sind aber mittlerweile nicht mehr sinnvoll aufeinander abgestimmt und größtenteils auch nicht weiter entwickelbar. Eine umfassende Erneuerung muss durchgeführt werden, die die Unterverteilungen, Leitungstrassen und automatische Steuereinheiten umfasst.</p> <p>Mit dem Austausch der Beleuchtung kommen energiesparende Lampen und Leuchtmittel zum Einsatz. Die Bedienung wird teilautomatisiert. Nachdem gemeinsam mit dem Umbau des Lehrerzimmers ein erster Abschnitt im Obergeschoss saniert wurde, steht nun die Erneuerung der Haupt- und Unterverteilung an. In diesem Zuge müssen die zentralen Hausstromanschlüsse für das Welfen- und AEG-Spohn-Gymnasium erneuert werden. Beide sind im Hangeschoß des Welfengymnasiums verortet. Die Maßnahme stellt einen zwingenden, vorbereitenden Baustein für die Generalsanierung am AEG-Spohn-Gymnasium dar. Ein weiterer Aufschub gefährdet die Bauabschnittsplanung des Projekts.</p> <p><b>Kosten/ Investitionen</b> Der Vorlage liegt eine Gesamtplanung mit Kostenberechnung aus dem Jahr 2009 zugrunde. Für die Weiterführung der Maßnahme in 2014 sind Kosten in Höhe von 190.000 € anzusetzen. Der Ansatz beinhaltet eine Indexanpassung.</p>

## 2. Bilddokumentation

