

Sitzungsvorlage DS 2014/018

Amt für Architektur und
Gebäudemanagement
Dieter Katein
(Stand: 18.12.2013)

Mitwirkung:
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: 021-001

Ausschuss für Umwelt und Technik
öffentlich am 22.01.2014

**Kuppelnauschule, Umbau Mensaküche
- Sachbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt dem vorgeschlagenen Umbau der Mensaküche in der Kuppelnauschule mit Gesamtkosten von **65.000 €** zu.
2. Die Baumaßnahme ist im vom Gemeinderat am 16.12.2013 beschlossenen Haushaltsplan 2014 bei Finanzposition 2.2990.9400.000/1010 finanziert. Der Sachbeschluss steht unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Haushaltsplans durch das Regierungspräsidium.

Sachverhalt:

Der Sachverhalt ist in der Projektbeschreibung in der Anlage dargestellt.

Kosten und Finanzierung:

Der HH-Ansatz basiert auf der Kostenberechnung, die zur Haushaltsanmeldung 07/2013 erstellt wurde. Seit August 2013 gilt die neue Honorarordnung für Architekten und Fachingenieure HOAI, die den Planern deutlich höhere Honorare zuordnet. Somit sind die Projektreserven für Unvorhergesehenes teilweise aufgebraucht. Sollten die bereitgestellten Mittel nicht ausreichen, muss nach Vorlage der Ausschreibungsergebnisse kostensteuernd eingegriffen oder umfinanziert werden.

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
Umbaukosten	65.000 €

Laufende Kosten (u. a. Personal-, Sachkosten, abzüglich zu erwartende Einnahmen)	
Abschreibung 1.2990.6810.000 (aus 65.000 €)	2.600 €/A
durchschn. Verzinsung 1.2990.6850.000 (aus 65.000 €) (durchschnittlich in 25 Jahren)	2.496 €/A

Mittelbereitstellung im Haushalt
Vermögenshaushalt: Fipo: 2.2990.9400.000 1050