

**Sitzungsvorlage DS 2013/337**

Tiefbauamt  
Bernhard Wöllhaf  
(Stand: **22.10.2013**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen: 701.21

**Ausschuss für Umwelt und Technik  
als Betriebsausschuss Städt.**

**Entwässerungseinrichtungen**

öffentlich am 06.11.2013

**Gemeinderat**

öffentlich am 18.11.2013

**Kanalbaumaßnahmen 2014  
- Sachbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt- und Technik als Betriebsausschuss Städt. Entwässerungseinrichtung empfiehlt dem Gemeinderat, die vorgeschlagenen Kanalbaumaßnahmen und deren Finanzierung im Vermögensplan des Eigenbetriebes städtische Entwässerungseinrichtungen für das Jahr 2014 einzustellen.  
Ausführung und Finanzierung stehen unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Wirtschaftsplanes 2014 durch das Regierungspräsidium.

## **Sachverhalt:**

### **1. Vorgang:**

„Abwasserkonzept 2020“

### **2. Sachvortrag:**

Das Tiefbauamt hat zum Wirtschaftsjahr 2014 der städtischen Entwässerungseinrichtungen wiederum eine Reihe von notwendigen Maßnahmen für den Vermögenshaushalt angemeldet. Nach verwaltungsinterner Vorberatung und in Übereinstimmung mit den Zielen des neu erarbeiteten „Abwasserkonzeptes 2020“ sind die im Folgenden genannten Kanalerneuerungen, Erschließungsarbeiten sowie Sanierungen im nächsten Jahr vorgesehen.

#### **2.1 Baugebiet "Oberer Büchelweg"**

**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 770.000,-€** Das Neubaugebiet "Oberer Büchelweg" soll im Trennsystem erschlossen werden. Zur Rückhaltung des Regenwassers und der Straßenentwässerung ist der Bau eines Retentionsbeckens vorgesehen. Das Regenwasser wird dann direkt in den bestehenden Gräben entlang des Büchelwegs eingeleitet. Das Schmutzwasser und der Notüberlauf des Retentionsbeckens sollen in den bestehenden Mischwasserkanal im Büchelweg eingeleitet werden.

Sachbeschluss: am 15.07.2013; DS 2013/242

Gemeinderat

#### **2.2 Baugebietserweiterung "Wohngebiet Andermannsberg", Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 90.000,- €**

Die Erschließung der Erweiterung des Baugebietes "Andermannsberg" soll wie das bisherige Baugebiet im Mischsystem erfolgen. Die Arbeiten sind für das 2. Halbjahr 2014 vorgesehen.

Sachbeschluss: im 3. Quartal 2014

AUT/BAStE

#### **2.3 Baugebiet "Am Hofgut":**

**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 50.000,-€ (VE für 2015: 700.000,-€)**

Die Erschließungsarbeiten für den ersten Bauabschnitt des Baugebietes "Am Hofgut" sollen 2014 durchgeführt werden. Die Entwässerung erfolgt im Trennsystem, wobei das Regenwasser und die Straßenentwässerung über die bereits bestehenden Rückhaltungen in den Ascherholzbach eingeleitet werden. Das Schmutzwasser wird an den bestehenden Mischwasserkanal beim Baugebiet Domäne Hochberg angeschlossen und dem Klärwerk Langwiese zugeführt. Die Bauarbeiten werden von der Hofkammer ausgeschrieben und umgesetzt. Die Kostenübernahme wird im Erschließungsvertrag mit der Hofkammer geregelt.

Erschließungsvertrag: vorgesehen im 4. Quartal 2013

Gemeinderat

- 2.4 Erweiterung Gewerbegebiet "Zuppingerstraße":**  
**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 200.000,-€**  
 Die Erschließungsarbeiten für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Zuppingerstraße" erfolgen mit der Erschließung des ersten Bauabschnitts des Baugebiets "Am Hofgut". Die Erschließungsarbeiten sollen im Frühjahr 2014 durchgeführt werden. Die Entwässerung wird wie die bestehende Erschließung im Trennsystem vorgenommen.  
 Die Bauarbeiten werden von der Hofkammer ausgeschrieben und umgesetzt. Die Kostenübernahme wird ebenfalls im Erschließungsvertrag mit der Hofkammer geregelt.
- Erschließungsvertrag: vorgesehen im 4. Quartal 2013      Gemeinderat
- 2.5 Erweiterung der Erschließung im Gerbegebiet Erlen BA II:**  
**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 100.000,-€**  
 Die Erschließung des Gewerbegebietes "Erlen/B33" soll im Frühjahr 2014 erweitert werden. Die Ausführung erfolgt wie schon bei der bisherigen Erschließung im Trennsystem.
- Sachbeschluss am 26.06.2009 DS 2009/304      Gemeinderat
- 2.6 Baugebiet St. Georg-Straße (Untereschach)**  
**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 25.000,- €**
- Restzahlung für die im Jahr 2013 durchgeführte Erschließung.
- Sachbeschluss: am 30.01.2012; DS 2013/008      Gemeinderat
- 2.7 Hausanschlüsse**  
**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 100.000,-€**  
 In diesem Sammeltitel ist die Herstellung von nachträglichen (Einzel-) Hausanschlüssen, z. B. bei der Schließung von Baulücken, sowie die Durchführung von kleineren Kanalbaumaßnahmen bei denen sich keine eigene Finanzierung lohnt, zusammengefasst.
- Sachbeschluss; vorgesehen im 1. Quartal 2014      AUT/BASIE
- 2.8 Kanalerneuerung Mühl-, Holbeinstraße BA I,**  
**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 100.000,- €**  
 Restzahlung für die im Jahr 2010 begonnene Maßnahme
- Sachbeschluss: am 17.05.2010; DS 2010/150      Gemeinderat

**2.9 Kanalerneuerung Platzgestaltung Umgestaltung Mühl-/Holbeinstr. BA II Holbeinstraße/Raueneggstraße, Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 155.000,-**

Im Zuge der weiteren Straßen- und Platzneugestaltung im Kreuzungsbereich soll der sanierungsbedürftige und hydraulisch zu kleine Kanal in diesem Bereich ausgetauscht werden.

Sachbeschluss; 4. Quartal 2013

AUT/BAStE

**2.10 Kanalerneuerung Untere Breite Straße; BA I Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 350.000,- €**

Im Zuge der Neugestaltung der Unteren Breite Straße sollen die sanierungsbedürftigen Kanalhausanschlüsse im gesamten Bereich erneuert werden. Ebenfalls ist es vorgesehen die bisher noch nicht sanierten Kanalleitungen auszutauschen. Der Austausch erfolgt in zwei Bauabschnitten.

Sachbeschluss: am 1. Quartal 2014

Gemeinderat

**2.11 Kanalerneuerung in der Oberen Burachstraße Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 35.000,- €**

Restzahlung für die im Jahr 2012 begonnene Maßnahme

Sachbeschluss: am 17.05.2010; DS 2010/151

Gemeinderat

**2.12 Kanalerneuerung Charlottenstraße Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 75.000,- €**

Restzahlung für die im Jahr 2013 durchgeführte Erschließung

Sachbeschluss: am 22.10 2012; DS 2012/314

Gemeinderat

**2.13 Sanierung/Umbau des RÜB VIII Oberzell mit Pumpwerk Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 450.000,-€ (VE für 2015: 200.000,- €)**

Das Regenüberlaufbecken liegt zwischen der Schussen und dem Klärwerk Langwiese. Das RÜB wurde 1973 in Betrieb genommen und muss grundlegend saniert werden. Wie im bereits 2009 sanierten Regenüberlaufbecken RÜB Untereschach sind hier ebenfalls bisher nicht vorhandene Mess-, Steuer- und Reinigungseinrichtungen einzubauen. Bei dem offenen, der Witterung ausgesetzten Becken müssen zusätzlich umfangreiche Betonsanierungsmaßnahmen durchgeführt werden.

In diesem Zuge muss auch das Zentralpumpwerk, welches den Abwasserstrom aus Richtung Taldorf ins Klärwerk Langwiese pumpt, komplett erneuert werden. Um Energiekosten einzusparen wird versucht, das Pumpwerk des RÜB Oberzell und das Zentralpumpwerk zusammenzufassen.

Sachbeschluss: vorgesehen im 1. Quartal 2014

Gemeinderat

**2.14 Grundlegende Sanierung des Pumpwerks in Weißenau**

**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 150.000,- €**

Restzahlung für die im Jahr 2013 durchgeführten Sanierungsarbeiten

Sachbeschluss: am 22.10.2012; DS 2012/312      Gemeinderat

**2.15 Zentrale Steuerung und Überwachung der Regenüberlaufbecken und Pumpwerke:**

**Ansatz Entwurf Wirtschaftsplan: 95.000,-€**

In den aktuellen wasserrechtlichen Genehmigungen und Erlaubnissen der Regenüberlaufbecken wird von der Aufsichtsbehörde eine lückenlose Dokumentation und Auswertung der wichtigsten Betriebsdaten gefordert. Um dies zu ermöglichen, sollen im vorgesehenen Bauabschnitt weitere Regenüberlaufbecken und Pumpwerke an eine zentrale Steuerung angebunden werden.

Sachbeschluss: am 22.04.2009 DS 2009/190      AUT/BAStE