

Ergebnisprotokoll Ausschuss für Umwelt und Technik

19.09.2012, Nr. AUT 2012/08

Öffentlich

- 1. Bebauungsplan "Am Hofgut"**
 - Sachstandsbericht
 - Mündlicher Bericht

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ergebnis:

Das Gremium nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

- 2. Bebauungsplan "Seestraße/Leinerweg/Zogenfeldstraße – Nördlicher Teil"**
 - Zweiter erneuter Auslegungsbeschluss
 - Vorlage: DS 2012/290

Beratungsergebnis: vertagt
Ja 8 Nein 6 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird bis auf weiteres vertagt.

3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Karmeliterhof 1"
- Einleitungsentscheidung
- Beschluss zur Bebauungsplanänderung
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: DS 2012/293/1

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 6 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Einleitungsentscheidung
Dem Antrag der EWU GmbH & Co. KG vom 10.09.2012 auf Durchführung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens wird stattgegeben. Für das in Ziffer 4 genannte Gebiet wird das Verfahren zur Bebauungsplanänderung "Vorhabenbezogener Bebauungsplan Karmeliterhof 1" gem. §12 BauGB eingeleitet.
2. Der Bebauungsplan "Karmeliterhof", Nr. 365, rechtsverbindlich seit 18.07.2009 wird in einem Teilbereich geändert.
3. Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
 - 3.1 Für das Gebiet "Karmeliterhof 1" in Ravensburg ist ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan entsprechend dem Lageplan vom 11.09.2012 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufzustellen.
 - 3.2 Gleichzeitig wird dem Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Karmeliterhof 1" entsprechend dem Lageplan vom 11.09.2012 einschließlich der Textlichen Festsetzungen und dem Vorhaben- und Erschließungsplan vom zugestimmt.
 - 3.3 Der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Karmeliterhof 1" einschließlich Begründung vom 11.09.2012 und der Vorhaben- und Erschließungsplan werden gem. § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

4. Anerkennung der Schlussrechnungen für Projekte des Amts für Architektur und Gebäudemanagement, Abteilung Baumanagement
Vorlage: DS 2012/279

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12

Beschluss:

Die vorgelegten Schlussabrechnungen werden anerkannt.

5. Bekanntgaben, Verschiedenes

- a) Rahlenweg 30er-Begrenzung**
- b) Kinderarbeit Grabsteine/ Friedhofsatzung**
- c) Luftschadstoffmessung**
- d) Planungsstand Östliche Vorstadt**
- e) Klausurtagung mit Stadträten**

Beratungsergebnis: stattgefunden

Ergebnis:

siehe Niederschrift

Verteiler:

- 1. Stadträte
- 2. alle städt. Ämter
- 3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat
25.09.2012

gez. Maria Jäger