

Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Eschach 17.01.2012, Nr. ORE 2012/01

Öffentlich

**1. Feuerwehrkonzeption Eschach
- Vorstellung Ergebnis Arbeitskreis
Vorlage: DS 2012/033**

Beratungsergebnis: abgesetzt

Beschlussvorschlag:

1. Der Ortschaftsrat nimmt zustimmend Kenntnis von den Ergebnissen des Arbeitskreises Feuerwehr Eschach – Anlage 1 - Abschlussbericht vom 01.12.2011 - .
 2. Die sicherheitstechnischen Mängel und verkehrstechnischen Sicherheitsmängel an den Standorten Gornhofen und insbesondere Oberhofen müssen - insbesondere mit Blick auf zu befürchtende Personenschäden und die dabei eintretende Haftung dringend behoben werden.
 3. Die bisherigen getrennten Standorte Oberhofen und Gornhofen werden in einem neuen Standort/Gebäude zusammengelegt.
 4. Für diesen neuen Standort in Oberhofen Süd ist ein geeigneter Standort zu suchen und planungsrechtlich und eigentumsrechtlich abzusichern.
 5. Die bestehende Versorgungs- und Sicherheitslücke im Bereich Gornhofen ist zu schließen
 - a) durch die Beschaffung eines weiteren wasserführenden Fahrzeuges im Bereich Oberhofen/Gornhofen,
 - b) sowie durch die Verbesserung der Löschwasserbevorratung.
 6. Für den Standort Weißenau sind die Umkleide- und Sozialräume den heutigen Anforderungen anzupassen.
Die hierfür insgesamt erforderlichen Haushaltsmittel sind im Rahmen der mittelfristigen Finanzplanung bereitzustellen.
-

**2. Bebauungsplan "St.-Georg-Straße"
- Auslegungsbeschluss
- Vorberatung**

Vorlage: DS 2012/001

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 14 Befangen 1

Beschlussvorschlag:

7. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes wird gemäß Lageplan vom 13.01.2012 geändert.
8. Dem Bebauungsplan "St.-Georg-Straße" bestehend aus textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften und Begründung mit Umweltbericht, jeweils vom 13.01.2012, wird zugestimmt.
9. Der Bebauungsplanentwurf einschließlich textlichen Festsetzungen, örtliche Bauvorschriften und Begründung mit Umweltbericht, jeweils vom 13.01.2012, wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

**3. Grobanalyse zur Ortsentwicklung Eschach
- Information zum Bearbeitungsumfang und Beauftragung
Vorlage: DS 2012/009**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 15

Beschlussvorschlag:

10. Dem Leistungsprogramm und Bearbeitungsumfang der Planungsbüros ORplan/Stuttgart und Planungsgruppe Landschaftsarchitektur und Ökologie/Ostfildern, wird zugestimmt.
11. Die Verwaltung wird beauftragt, die Bearbeitung der Grobanalyse zu veranlassen.

**4. Mobilisierung der im Flächennutzungsplan 2000 enthaltenen Wohnbauflächenpotenziale
- Strategie
- weiteres Vorgehen
Vorlage: DS 2012/013**

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 9 Nein 1 Enthaltung 4 Befangen 1

Beschlussvorschlag:

12. Der Empfehlung zur Mobilisierung von im Flächennutzungsplan 2000 enthaltenen Wohnbauflächenpotenzialen wird zugestimmt.
13. Die Verwaltung wird beauftragt, die Eignung der vorgeschlagenen Flächen weiter zu untersuchen und die Durchführung einer Flächennutzungsplanteiländerung zur

Mobilisierung von im Flächennutzungsplan 2000 enthaltenen Wohnbauflächenpotenzialen vorzubereiten.

**5. Erschließung Baugebiet "Angelestraße / Kirchweg" in Oberhofen
- Sachbeschluss
Vorlage: DS 2012/008**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 14

Beschlussvorschlag:

1. Das Baugebiet "Angelestraße / Kirchweg" wird entsprechend der Planung des Ingenieurbüros Assfalg, Gaspard und Partner vom 14.10.2011 erschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Erschließung auf der Basis der vorgelegten Planung öffentlich auszuschreiben und umzusetzen.
3. Die Erschließungskosten betragen für den

Straßenbau	625.000 Euro
------------	--------------

Kanalbau	795.000 Euro
----------	--------------

Landschaftsbau	120.000 Euro
----------------	--------------

4. Finanzierung der Erschließungsarbeiten

Die Finanzierung des Straßenteilausbaus erfolgt über die Finanzposition 2.6301.9500.000-4250 des Haushaltsplanes. Hier steht aus den Vorjahren ein Haushaltsrest in Höhe von 580.000 Euro zur Verfügung.

Die Finanzierung der Kanalbauarbeiten erfolgt über den Vermögensplan 2012 und 2013 der städtischen Entwässerungseinrichtung.

Die Landschaftsbauarbeiten mit vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen werden über die Finanzposition 2.6301.9510.000-4250 mit 120.000 Euro finanziert.

5. Die Ingenieurleistungen für den Straßen- und Kanalbau werden auf der Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure an das Büro Assfalg, Gaspard und Partner in Ravensburg vergeben. Mit den landschaftsplanerischen Leistungen wird das Landschaftsarchitekturbüro Deni in Ravensburg beauftragt.

**6. Abwasserbeseitigung im ländlichen Raum
Kanalanschluss Blaser 3 und 3/1
- Sachbeschluss
Vorlage: DS 2012/004**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

14. Dem Anschluss der Gebäude Blaser 3 und 3/1 an die öffentliche Kanalisation wird auf der Grundlage der Entwurfsplanung des Ing. Büro Haag & Noll, Ravensburg, mit Gesamtkosten in Höhe von ca. 79.000,00 € zugestimmt.
15. Die Finanzierung der Kanalanschlüsse in Höhe von 79.000,00 € erfolgt über den Vermögensplan 2012 der städtischen Entwässerungseinrichtungen.

7. Übertragung von Haushaltsresten 2011
Vorlage: DS 2012/034

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Eschach stimmt der Übertragung von Haushaltsresten in Höhe von insgesamt 537.342,37 Euro auf folgenden Finanzpositionen in das Haushaltsjahr 2012 zu:

- 2.6901.9510.000/4010, Ausbau Siechenbach, 3. Bauabschnitt: 190.968,52 €
- 2.6301.9500.000/4240, Erschließung St.-Georg-Straße, Untereschach: 225.040,75 €
- 2.6300.9503.000/0010, Straßensanierung Eschach: 53.133,10 €
- 2.6901.3610.000/4010, Ausbau Siechenbach, Zuweisungen vom Land: 68.200,00 €

8. Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes
Vorlage: DS 2012/030

Beratungsergebnis: bekanntgegeben

Verteiler:
1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat
19.01.2012

gez. Markus Sonntag