

**Sitzungsvorlage DS 2012/044**

Ortsverwaltung Taldorf  
Monika Rettenmeier  
(Stand: 17.01.2012)

Mitwirkung:  
Bauordnungsamt

Aktenzeichen:

**Ortschaftsrat Taldorf**  
öffentlich am 24.01.2012

**Neubau Bestattungshaus mit Wohnung und Garage in Dürnast,  
Bodenseestraße 11**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zur Bauvoranfrage.

**Sachverhalt:**

Susanne Hiestand-Amann plant den Neubau eines Bestattungshauses mit Wohnung und Garage auf dem FIST. Nr. 512/3.

Das Vorhaben beurteilt sich nach § 34 BauGB, § 8 BauNVO GE und der Abrundungssatzung Dürnast vom 18.03.1993.

Das Gebäude liegt auf privater Grünfläche, die in der Abrundungssatzung ausgewiesen ist. Das Bauordnungsamt hält das Vorhaben grundsätzlich für zustimmungsfähig.

Es liegen bisher fünf Einwendungen vor.