

Sitzungsvorlage DS 2012/009

Stadtplanungsamt
Herr Christian Storch
(Stand: 10.01.2012)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

Ortschaftsrat Eschach

öffentlich am 17.01.2012

Ausschuss für Umwelt und Technik

öffentlich am 25.01.2012

**Grobanalyse zur Ortsentwicklung Eschach
- Information zum Bearbeitungsumfang und Beauftragung**

Beschlussvorschlag:

1. Dem Leistungsprogramm und Bearbeitungsumfang der Planungsbüros ORplan/Stuttgart und Planungsgruppe Landschaftsarchitektur und Ökologie/Ostfildern, wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Bearbeitung der Grobanalyse zu veranlassen.

Sachverhalt:

1. Vorgang

Im Jahr 2012 wird der Stadtentwicklungsprozess für die Gesamtstadt Ravensburg in Gang gesetzt. In Vorbereitung auf diesen Stadtentwicklungsprozess soll für die Ravensburger Ortschaft Eschach eine Grobanalyse erfolgen, deren analytisch-konzeptioneller Schwerpunkt im Bereich von Obereschach, Untereschach und Oberhofen liegen soll.

Die 2-phasig aufgebaute Grobanalyse wird in der 1. Phase städtebauliche und landschaftsökologische Stärken und Schwächen herausarbeiten und in der 2. Phase Nutzungs- und Entwicklungsszenarien darstellen. So ist gewährleistet, dass die Analyseergebnisse bereits frühzeitig in den Stadtentwicklungsprozess einfließen können ohne Überlegungen für künftige Entwicklungen, die sich aus dem Stadtentwicklungsprozess ergeben können, vorweg zu nehmen.

Anlagen:

Anlage 1: Grobanalyse zur Ortsentwicklung Eschach - Leistungsprogramm vom 18.11.2011