

**Kostenschätzung nach DIN 276**

**Bauherr:** Amt für Architektur und Baumanagement Ravensburg

**Stand:** 07.04.2011

**Projekt:** Umgestaltung Umkleieraum Feuerwache Salzstadel

**Projektnr.:** 30059

**Planungsstand:** 28.03.2011

**Bemerkung:** Kosten inkl. 19% Mehrwertsteuer

Bodenbelag EG Klinker  
Abklärung Denkmalschutz steht noch aus

		Kostengruppen	
100	Grundstück		0 €
200	Herrichten und Erschließen		0 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion		129.000 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen		196.000 €
500	Außenanlagen		0 €
600	Ausstattung und Kunstwerke		13.000 €
	Zwischensumme 300 + 400 + 600		338.000 €
700	Baunebenkosten	22%	74.360 €
	<b>KOSTEN 300+400+700</b>		<b>412.360 €</b>
	Rundung - Unvorhersehbares		640 €
	<b>KOSTEN inkl. Mwst:</b>		<b>413.000 €</b>

Kostenschätzung nach DIN 276

Bauherr: Amt für Architektur und Baumanagement Ravensburg

Stand: 07.04.2011

Projekt: Umgestaltung Umkleideraum Feuerwache Salzstadel

	Menge		EHP	GP	
1 Staubwand	30	m2	30,00 €	900,00 €	
2 Wandabbruch	140	m2	35,00 €	4.900,00 €	
3 Schlitz Bodenplatte für Entwässerung	6	m	250,00 €	1.500,00 €	
4 Türdruchbruch herstellen	3	St	400,00 €	1.200,00 €	
5 Estrich ausbrechen	160	m2	30,00 €	4.800,00 €	
6 Dachgaube für Lüftung	1	St	3.500,00 €	3.500,00 €	
7 Metallständerwände	240	m2	65,00 €	15.600,00 €	
8 Verkleidung Lüftung OG	1	St	1.000,00 €	1.000,00 €	
9 Aufständerung Boden WC - H	10	m2	170,00 €	1.700,00 €	
10 Türöffnungen schließen	2	St	250,00 €	500,00 €	
11 Zargen und Türblätter	15	St	1.050,00 €	15.750,00 €	
12 Gipsere Ausbesserungen	1	psch	4.500,00 €	4.500,00 €	
13 Estrich	160	m2	50,00 €	8.000,00 €	
14 Fliesen Wand	200	m2	75,00 €	15.000,00 €	
15 Fliesen Boden	160	m2	75,00 €	12.000,00 €	
16 verglastes Element	1	St	3.500,00 €	3.500,00 €	
17 Schreiner Elemente OG ändern	1	psch	2.500,00 €	2.500,00 €	
18 WC Trennwände	1	psch	6.000,00 €	6.000,00 €	
19 Maler auf Bestand	230	m2	15,00 €	3.450,00 €	
20 Maler Zargen	15	St	65,00 €	975,00 €	
21 Maler	280	m2	12,00 €	3.360,00 €	
22 verschiedene kleinere Arbeiten (Taglohn)				18.365,00 €	
<b>Summe 300</b>				129.000,00 €	<b>129.000,00 €</b>
23 Sanitär lt. IB Vogt und Feist				50.575,00 €	
24 Heizung lt. IB Vogt und Feist				22.610,00 €	
25 Lüftung lt. IB Vogt und Feist				55.340,00 €	
26 Elektro lt. IB Vogt und Feist				51.170,00 €	
27 Telekommunikation lt. IB Vogt und Feist				15.470,00 €	
				835,00 €	
<b>Summe 400</b>				196.000,00 €	<b>196.000,00 €</b>
28 Feuerwehrspind 2er Abteil	50	St	180,00 €	9.000,00 €	
29 Wertfachtür mit PZ Schloss	100	St	25,00 €	2.500,00 €	
30 Fußset	50	St	23,00 €	1.150,00 €	
				350,00 €	
<b>Summe 600</b>				13.000,00 €	<b>13.000,00 €</b>