

## Ergebnisprotokoll Technische Ausschuss 16.03.2011, Nr. TA 2011/03

Öffentlich

---

**1. Brandschutzmaßnahmen und neue USV-Anlage im Rathaus mit Nebengebäude  
- Sachbeschluss  
Vorlage: DS 2011/076**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11

**Beschluss:**

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Maßnahme zum Brandschutz und zur USV-Anlage zu. Die Kosten im Jahr 2011 belaufen sich auf 130.000,00 €
2. Die Maßnahme geht zu Lasten der Finanzposition 2.0690.9400.000-0001.

---

**2. Sanierungsgebiet "Östliche Vorstadt"  
- Zustimmung zu einer Wohnbebauung (Studentenwohnen) auf dem Flurstück  
Nr. 3798 / Holbeinstraße  
Vorlage: DS 2011/102**

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 6 Nein 5

**Beschluss:**

1. Einer Bebauung des Grundstücks Flurstück 3798 / Holbeinstraße mit Wohnungen wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Bauherrn Maß und Gestalt des Gebäudes / der Gebäude sowie die Gestaltung der Platzfläche zwischen Holbeinstraße 36, 38 und 40 einvernehmlich festzulegen.

---

**3. Bebauungsplan "Schnitzerweg/Konrad-Wirt-Weg"**  
**- Beschluss über modifizierte Planungsziele**  
**Vorlage: DS 2011/099**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11

**Beschluss:**

Den modifizierten Planungszielen wird zugestimmt. Sie sind der weiteren Bearbeitung des Bebauungsplanes zu Grunde zu legen.

---

**4. Bauantrag Tettnangerstraße 112 Familie Dr. Zeifang und Anfrage Tettnangerstraße 96 Familie Dr. Awani**  
**Vorlage: DS 2011/092**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 10 Befangen 1

**Ergebnis:**

1. Der Technische Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Bauverwaltung beabsichtigt die Zurückstellung des Baugesuches Zeifang aufzuheben und die Baugenehmigung zu erteilen.
2. Der Technische Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Bauverwaltung beabsichtigt den zu erwartenden Bauantrag der Familie Dr. Awani nach dem bestehenden Baurecht zu entscheiden.

---

**5. Bebauungspläne im Bereich Federburgstraße/Bannegghang**  
**- Information über Gesamtkonzept**  
**Vorlage: DS 2011/101**

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**Ergebnis:**

Die sektoralen Analysen zu Freiraum, Städtebau und Verkehr werden zur Kenntnis genommen. Die Ergebnisse sind den weiteren Planungen zu Grunde zu legen.

---

**6. Bekanntgaben, Verschiedenes**  
**- ggf. Tischvorlage**

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

**Verteiler:**

1. Stadträte
2. alle städt. Ämter
3. Presse

Geschäftsstelle Gemeinderat  
21.03.2011

gez. Manuela Bentele