

Sitzungsvorlage DS 2011/076

Amt für Architektur und
Gebäudemanagement
Cornelia Hoffmann-Felder
(Stand: **16.02.2011**)

Mitwirkung:
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: 001-01

Technischer Ausschuss
öffentlich am 16.03.2011

**Brandschutzmaßnahmen und neue USV-Anlage im Rathaus mit Nebengebäude
- Sachbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Maßnahme zum Brandschutz und zur USV-Anlage zu. Die Kosten im Jahr 2011 belaufen sich auf 130.000,00 €.
2. Die Maßnahme geht zu Lasten der Finanzposition 2.0690.9400.000-0001.

Sachverhalt:

Für das Rathaus wurde eine umfassende Bestandsaufnahme, Bestandsbewertung und Dokumentation der elektrischen Anlage durch die Planungsgruppe Süd, Manfred Aberle, Fachplanung für Elektrotechnik erstellt.

In Folge von Nachinstallationen für EDV und Elektrotechnik wurde der notwendige bisherige bauliche Brandschutz in mehreren Abschnitten wirkungslos. Es ist eine durchgängige Sanierung des Brandschutzes als Gesamtkonzept erforderlich, der die bestehenden Bauteile ertüchtigt.

Im IT-Systemraum im 2.OG wurde der vorhandene optische Brandmelder durch den Einbau der Klimaanlage wirkungslos. Der Einbau eines Rauch- und Wärmeabsaugsystems ist erforderlich, dass das Rauchpotential erfasst und alarmiert.

Bei der 1992 eingebauten USV-Anlage ist eine dringende Generalüberholung mit Austausch der Batterien mit hohem Kostenaufwand notwendig. Der vom Fachplaner aufgestellte Vergleich Sanierung – Neubeschaffung brachte eine Entscheidung für eine Neubeschaffung. Die neue USV-Anlage bringt eine wesentlich bessere Energieeffizienz, neuesten Technikstand und Herstellergarantie.

Kosten und Finanzierung:

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
Brandschutzmaßnahmen und USV-Anlage	130.000,00 €

Laufende Kosten (u. a. Personal-, Sachkosten, abzüglich zu erwartende Einnahmen)	

Mittelbereitstellung im Haushalt
Verwaltungshaushalt: Fipo:
Vermögenshaushalt: Fipo: 2.0690.9400.000-0001

Anlage:

Kostenaufstellung IB Aberle