

Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Taldorf 21.12.2010, Nr. ORT 2010/16

Öffentlich

4. **Mitteilungen Ortsvorsteher**

5. **Einwohnerfragestunde**

6. **Schulbericht der Grundschule Oberzell
- mündl. Vortrag durch Rektor Hartmann**

7. **Anerkennung der Schlussrechnung
- Jugendsportanlage in Bavendorf
Vorlage: DS 2010/509**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die vorgelegte Schlussabrechnung wird anerkannt.

8. **Bauangelegenheiten**

8.1. **Erweiterung Stallgebäude, Neubau Güllegrube und Festmistplatte, Schaufel 1
Vorlage: DS 2010/493**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Befangen 1

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zu diesem Baugesuch, sofern die geforderten Planänderungen vorliegen.

8.2. **Neubau Zweifamilienhaus mit Doppelcarport, Hüttenweg 4/3, Bavendorf
Vorlage: DS 2010/495**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum vorliegenden Baugesuch.

-
- 8.3. Änderungsantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Erstellen einer Tiefgarage und Personenaufzug sowie Einbau einer Bankfiliale, Josef-Strobel-Str. 15, Oberzell**
Vorlage: DS 2010/496

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, der vorliegenden Planung für die Erweiterung nicht zuzustimmen. Dem Bau der Tiefgarage wird zugestimmt, sofern durch Umplanung die intensive Begrünung der Garage gesichert ist. Dem Baudezernat wird empfohlen, dem Einbau des Aufzuges zuzustimmen.

-
- 8.4. Umnutzungen im 2. Dachgeschoss von Speicher zu Seminarraum und von Kellerräumen zu 2 Fereinwohnungen, Errichten einer Außentreppe, Anlagen von 8 Stellplätzen, Alberskircher Str. 3/1, Dürnast**
Vorlage: DS 2010/497

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum vorliegenden Baugesuch.

-
- 8.5. Neubau einer Betriebsleiterwohnung, Segner 2**
Vorlage: DS 2010/499

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum vorliegenden Bauvorhaben.

-
- 8.6. Erdauffüllung Wolfsberg Halde**
Vorlage: DS 2010/498

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum vorliegenden Bauantrag.

**8.7. Bauvoranfrage zum Neubau Wohnbebauung, Abbruch Bestand, Josef-Strobel-Str. 13/1, Oberzell
Vorlage: DS 2010/500**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Ablehnung der Bauvoranfrage.

**8.8. Bauvoranfrage zum Anbau einer barrierefreien Wohnung an die bestehende Doppelhaushälfte, Reutehof 9, Oberzell
Vorlage: DS 2010/501**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, der vorliegenden Bauvoranfrage zuzustimmen.

**8.9. Neubau Mehrgenerationenhaus mit 6 Wohneinheiten und Carport-Anlage, Hauffweg 13, Oberzell
Vorlage: DS 2010/502**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem Baugesuch und den notwendigen Befreiungen zuzustimmen.

**8.10. Neubau Ausstellungspavillon, Bodenseestr. 15, Dürnast
Vorlage: DS 2010/503**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Genehmigung des Vorhabens, sofern das Straßenbauamt ebenfalls zustimmt.

**8.11. Neubau Einfamilien.Doppelhaushälfte mit Garage, Hüttenweg 4/2, Bavendorf
Vorlage: DS 2010/504**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum Bauantrag.

**8.12. Ausbau Dachgeschoss und 4 Dachgaupen, Josef-Graf-Weg 15, Oberzell
Vorlage: DS 2010/505**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Baugesuch zuzustimmen.

**8.13. Neubau Mehrfamilienhaus mit 8 Wohneinheiten und Tiefgarage, Wirtsgasse 19, Oberzell
Vorlage: DS 2010/506**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat nimmt das vorliegende Baugesuch zur Kenntnis und empfiehlt dem Baudezernat, dem vorliegenden Erleichterungsantrag zuzustimmen. Es muss sichergestellt sein, dass der Bauherr einen Bauzaun zum Schutz der vorhandenen Bäume errichtet.

**8.14. Einbau einer Wohnung im Erdgeschoss, Errichten von 2 Carports und 2 Stellplätzen, Kornstr. 6/1, Bavendorf
Vorlage: DS 2010/507**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat die Zustimmung zum vorliegenden Baugesuch.

9. Tätigkeitsbericht über das vergangene Jahr des Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr, Abteilung Taldorf

10. Jahresabschlussbericht des Ortsvorstehers

**11. Bekanntgaben, Verschiedenes
- ggf. Tischvorlage**

Geschäftsstelle Ortschaftsrat
25.01.2011

gez. Gabriela Steffens