

Sitzungsvorlage DS 2010/324

Ortsverwaltung Taldorf

(Stand: **21.09.2010**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am 21.09.2010

Umbau und Anbau im UG des bestehenden Wohnhauses mit Einbau einer dritten Wohnung und Anlegen von 2 notwendigen offenen Stellplätzen, Florianweg 8, Oberzell

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Baudezernat, dem Baugesuch zuzustimmen.

1. Sachverhalt:

Die Eheleute Vanessa und Patrick Sachs planen den Umbau und Anbau im UG des bestehenden Wohnhauses mit Einbau einer dritten Wohnung und Anlegen von 2 notwendigen offenen Stellplätzen auf dem FlSt.Nr. 2320/5 in Oberzell.

Beurteilung:

Das Vorhaben wird nach § 34 BauGB, § 4 BauNVO WA beurteilt.

Für das Bauordnungsamt sind derzeit keine Probleme erkennbar. Die Anhörungen sind noch nicht abgeschlossen.

Das Bauordnungsamt empfiehlt die Zustimmung des Ortschaftsrates.