

Sitzungsvorlage DS 2010/317

Amt für Stadtsanierung und
Projektsteuerung
Martin Tapper
Reinhard Rothenhäusler
(Stand: **14.09.2010**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen: 623.28

Technischer Ausschuss

öffentlich am 22.09.2010

Ortschaftsrat Eschach

öffentlich am 28.09.2010

**Freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb mit Ideenteil
"Weißenau 2010"**

Beschlussvorschlag:

Der Bericht über das Ergebnis des Wettbewerbs und der Vorschlag der Verwaltung für die Beratung im November 2010 wird zur Kenntnis genommen.

Anlagen

- 1 Broschüre Preise und Anerkennungen
- 2 Liste der Teilnehmer am Wettbewerb
- 3 Erläuterungstexte der Wettbewerbsteilnehmer Platz 1 bis 4
- 4 Eintragungen Gästebuch

1. Preisgericht

Das Preisgericht für den Freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb mit Ideenteil "Weißenau 2010" hat am 15.07.2010 getagt. Es hat festgestellt, dass trotz der Schwierigkeit der Aufgabenstellung und den hohen Anforderungen durch die Wettbewerbsaufgabe ein breites Spektrum von unterschiedlichen und interessanten Lösungsansätzen abgegeben wurde.

Nach intensiver Diskussion und Beratung hat das Preisgericht aus den 26 eingereichten Arbeiten einstimmig einen 1. Preis gewählt, die Arbeit mit der Tarnzahl 1015 vom Büro Ernst + Partner, Landschaftsarchitekten bdla, Mühlenstraße 80, 54296 Trier.

Darüber hinaus wurden ein zweiter, dritter und vierter Preis sowie drei Ankäufe vergeben. Die gewählten Büros sowie alle weiteren Teilnehmer sind in der Anlage 1 aufgeführt.

2. Empfehlung des Preisgerichts

Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober, den 1. Preisträger mit der weiteren Bearbeitung zu beauftragen.

Dabei sollen die in der schriftlichen Beurteilung (vgl. Seite 6 und 7 Anlage 1) angeführten Punkte bei der Realisierung des Projektes noch Berücksichtigung finden. Hierzu gehören etwa:

- Ausgestaltung des Torplatzes um das Torgebäude
- Barrierefreier Zugang zur Kirche durch Schaffung eines Podestes erscheint aus denkmalpflegerischer Sicht überprüfungswürdig
- Wendemöglichkeit und Barriere für LKW im Bereich der Straße "An der Bleicherei" ist noch zu überarbeiten.

3. Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten

Alle Arbeiten wurden vom 19.07.2010 bis 06.08.2010 in Ravensburg (Abteistr. 4 – Bleichgebäude, Weißenau) ausgestellt.

Öffnungszeiten Mo. – Fr. 10 – 17 Uhr.

Während des Rutenfestes war die Ausstellung vom 23.-27.07.2010 geschlossen. Zusätzlich blieb die Ausstellung am Mi. 04.08.2010 bis 20 Uhr geöffnet.

Die Bürger hat dabei die Möglichkeit ihre Meinung zum Wettbewerb in ein Gästebuch einzutragen

4. Weiteres Verfahren und Zeitplan

ab KW 37 Durchführung des Vergabeverfahrens im Rahmen des Verhandlungsverfahren nach § 5 Abs. 2 c VOF mit den 4 Preisträgern. In diesem Verfahren werden zur Vorbereitung der endgültigen Entscheidung über die Auftragsvergabe weitere Fragen zur Weiterentwicklung und Umsetzung des Entwurfs sowie Vertragskonditionen und – umfang geprüft und verhandelt.

Bei diesem VOF-Verfahren werden für die Wertung folgende Kriterien abgefragt und gewertet mit:

- | | |
|--|------|
| - Wettbewerbsergebnis | 50 % |
| - Weiterentwicklung / Umsetzbarkeit des Wettbewerbes | 25 % |
| - Leistungsfähigkeit /Zuverlässigkeit | 20 % |
| - Honorar / Nebenkosten | 5 % |

15.11.2010 Bürgerinformation zum Wettbewerb

17.11.2010 Technischer Ausschuss – Vorberatung

- Auftragsvergabe Landschaftsarchitekt
- Festlegung Prioritäten für die Umsetzung von Abschnitten aus dem Wettbewerb

23.11.2010 Ortschaftsrat Eschach - Vorberatung (wie Techn. Ausschuss)

29.11.2010 Gemeinderat – Entscheidung