

Ergebnisprotokoll Ortschaftsrat Schmalegg - Vorberatung Haushalt

11.03.2025, Nr. ORS 2025/03

öffentlich

1. Bekanntgaben der Ortsvorsteherin

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

2. Glasfaserausbau im Weiße-Flecken-Programm

- Ausbau Cluster Schmalegg

- Ausblick/ weitere Schritte

- Vorberatung

Vorlage: 2025/040

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

1. Der Umsetzung des Glasfaserausbaus des Clusters Schmalegg in den Jahren 2025 bis 2027 mit Gesamtkosten von 9.707.000 € wird zugestimmt.
2. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung des Doppelhaushalts 2025/2026 durch das Regierungspräsidium Tübingen. Es stehen dort im Jahr 2025 2.000.000 € und 2026 5.000.000 € sowie 8.000.000 € in 2027 zur Verfügung.
3. Eine Verpflichtungsermächtigung aus dem Nachtragshaushalt 2024 (S.299) in Höhe von 14.000.000 € ermächtigt zur Vergabe der Gesamtmaßnahme in 2025.

3. Doppelhaushalt 2025/2026 - Vorberatung

Beratungsergebnis: stattgefunden

4. Städtebaulich-räumliches Leitbild mit Zielbild Räumliche Entwicklung als Grundlage für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2040

- Beschluss

Vorlage: 2025/021

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

Das städtebaulich-räumliche Leitbild mit dem Zielbild für die räumliche Entwicklung der Ortschaften der Stadt Ravensburg wird beschlossen und ist Grundlage für die weitere städtebauliche Entwicklung mit der konkretisierenden Ausarbeitung des Vorentwurfs des Flächennutzungsplans. Das landschaftsplanerische Leitbild wird beschlossen als Grundlage für die weitere landschaftsplanerische Entwicklung.

-
5. Ortsmitte III Schmalegg, geförderter Wohnungsbau
- Sachbeschluss Weiterbeauftragung Planung sowie Durchführung GU-Ausschreibung und GU-Vergabe
Vorlage: 2025/025

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag:

1. Der vorliegenden Genehmigungsplanung mit Projektkosten von ca. 12,86 Mio. Euro wird zugestimmt.
2. Der im Sachvortrag beschriebenen Vorgehensweise zur schlüsselfertigen Herstellung der Wohnanlage jenseits der Einzellosvergabe durch einen Generalunternehmer (Generalunternehmervergabe von Planungs- und Bauleistungen) wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Sachvortrag genannten Planungs- und Beratungsleistungen zur Vorbereitung einer GU-Vergabe zu beauftragen, sowie ein GU-Vergabeverfahren durchzuführen und nach Abschluss des Verfahrens den wirtschaftlichsten Anbieter zu beauftragen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermittel aus dem Landeswohnraumförderprogramm zu beantragen.

-
6. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

12.03.2025

gez. Melanie Schöllhorn