

Sitzungsvorlage DS 2010/269

Amt für Architektur und
Gebäudemanagement
Dieter Katein
(Stand: **06.07.2010**)

Mitwirkung:
Stadtkämmerei

Aktenzeichen: 021-001

Technischer Ausschuss
öffentlich am 14.07.2010

Welfengymnasium
Umbau Rektorat und Lehrertrakt
- Schlussbericht/ Kostenfeststellung

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss nimmt die Kostenfeststellung mit Gesamtkosten in Höhe von 163.904,83 € zur Kenntnis. Die Maßnahme geht zu Lasten der Fipo 2.2990.9400.000 1050 (Hochbau), HHPlan 2008 / Seite 230.

1. **Beschlusslage**

- TA am 28.04.2008 Der TA beschließt die Umbaumaßnahme mit Gesamtkosten in Höhe von 115.000,00 € einschl. Baunebenkosten.
- TA am 02.07.2008 Der TA nimmt den Stand der Kostenfortschreibung vom 18.06.2008 mit Gesamtkosten in Höhe von **145.000 €** zur Kenntnis. Im Nachtrag wurden 30.000 € zusätzlich, somit insgesamt 145.000 € bereitgestellt.

2. **Schlussbericht** (siehe Anlage)

Das disponierte Maßnahmenpaket wurde auf der Grundlage der Projektgruppenarbeit nachträglich erweitert, um optimierte innere Abläufe bereitzustellen. Insbesondere die Neuordnung von Lagerflächen und Einbaumöbeln war nachzufinanzieren, aber auch Mehraufwendungen für zusätzliche Oberlichter und statische Eingriffe. Die Sanierung konnte innerhalb der Ferienzeit - ohne Einschränkung für den Schulbetrieb - realisiert werden.

3. **Finanzierung:**

Einmalige Kosten (Beschaffungs-/Herstellungskosten, abzügl. Zuschüsse, Beiträge usw.)	
Sanierungsmaßnahme	163.904,83 €

Laufende Kosten (u. a. Personal-, Sachkosten, abzüglich zu erwartende Einnahmen)	

Mittelbereitstellung im Haushalt	
Fipo: 2.2990.9400.000.1050	
• Maßnahme Lehrerzimmer (HH- Ansatz)	145.000,00 €
• Haushaltsrest (gerundet)	19.000,00 €