

Sitzungsvorlage 2024/010

Verfasser:
Amt für Bildung, Soziales und Sport, Sonja Knezevic

Stand: 20.12.2023

Beteiligung:
Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Az.

Bildungs-, Sport- und Sozialausschuss	17.01.2024	öffentlich
---------------------------------------	------------	------------

Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten im Jahr 2024

Kenntnisnahme:

1. Der Bericht über die Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten im Jahr 2024 wird zur Kenntnis genommen.
2. Im Jahr 2024 beträgt das Budget für die Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten 1.000.000 €. Die Finanzierung erfolgt über die Kostenstelle BS 3650010140, Sachkonto 43180500 sowie AGM 1124024065, Sachkonto 42110570.

Sachverhalt:

Im Jahr 2024 sind folgende Sanierungsmaßnahmen bei den Gebäuden der bestehenden Kindertagesstätten vorgesehen:

1. Kindertagesstätten in Gebäuden Dritter (Investitionskostenzuschuss Stadt - BS):

1. Kita Kinderwelt, Weissenau
 - Austausch Bodenbelag und Einbau Akustikdecke im Funktionsraum
2. Kita Villa Kunterbunt, Kernstadt
 - Anschaffung Industripülmaschine
3. Kita Johannes, Weststadt
 - Beseitigung Geruchsbildung
4. Waldkitas
 - Erneuerung Bauwägen: Rahlenwald und Riesenwald
 - Erneuerung Außenmöbel: Rahlenwald und Hirscheck
 - Anschaffung einer Jurte als Überdachung: Riesenwald
 - Innenausbau Bauwagen: Waldwichtel
5. Kita Villa Emma, Südstadt
 - Erneuerung Außenmöbel
 - Erneuerung Fallschutz
6. Kita St. Elisabeth, Oberzell
 - Austausch Telefonanlage
7. Kita Carlo Steeb, Schmalegg
 - Austausch Telefonanlage
 - Austausch Heizungsanlage
8. Kita St. Josef, Weststadt
 - Austausch Telefonanlage
 - Erneuerung Beleuchtung
9. Kita Bruder Klaus, Taldorf
 - Austausch Telefonanlage
10. Kita Bruder Konrad, Schornreute
 - Austausch Telefonanlage
11. Kita St. Raphael, Weissenau
 - Austausch Telefonanlage
12. Kita Gut Betha, Sonnenbüchel
 - Austausch Telefonanlage
 - Akustik und Beleuchtung
13. Kita Dreifaltigkeit, Weststadt
 - Austausch Haustürelement
14. Kita St. Maria (Waldhaus), Obereschach
 - Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung Möblierung

- Einbau Lüftungsanlage

15. Kita St. Theresia, Schussensiedlung

- Austausch Telefonanlage
- Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung Möblierung
- Erneuerung Heizung

16. Kita St. Nikolaus, Oberzell

- Akustikmaßnahmen inkl. Beleuchtung
- Abbruch Wintergarten, Erstellung Abstellraum
- Ersatz Gartenhütte, Überarbeitung vorh. großes Multifunktionsspielgerät

2. Kindertagesstätten in städtischen Gebäuden (Aufwendungen AGM):

1. Kita Lukas, Oberhofen

- verschließbares Müllhaus und Außenschutzmatten Eingangsbereich

2. Kita Villa Kunterbunt, Kernstadt

- Akustikmaßnahmen
- Brandschutzmaßnahmen
- Erneuerung Fallschutz

3. Kita Markus, Südstadt

- Austausch Fensterfront, Optimierung Heizung

4. Kita Spatzennest, Bavendorf

- Akustikdecken 1. OG und Beleuchtung 1. OG
- Verbesserung Schalldämmung im Eingangsbereich und in der Turnhalle
- Überarbeiten Holztreppe
- Erneuerung Bodenbelag im Eingangsbereich
- Erneuerung Zaun

5. Kita St. Norbert, Eschach

- Sanierung Personalraum
- Teilweise Erneuerung der Möblierung
- Erneuerung Zaun

6. Kita St. Maria (Wasserhaus), Obereschach

- Beseitigung Feuchtigkeit Keller

7. Kita Montessori Hirschgraben, Kernstadt

- Planungskosten für Maßnahme Außenspielgerät mit Nebenarbeiten

Das laufende Sanierungsprogramm basiert auf den vom Bildungs-, Sport- und Sozialausschuss (früher Sozialausschuss) festgelegten Prioritäten. Die Maßnahmen liegen aufgrund ihrer Kostenhöhe in Verwaltungszuständigkeit.

Die Mittel stehen unter Haushaltsvorbehalt und werden erst nach Genehmigung des Haushalts durch das Regierungspräsidium Tübingen als Rechtsaufsichtsbehörde freigegeben.

Kosten und Finanzierung:

Ergebnishaushalt (konsumentiver Aufwand und Ertrag)	
Gesamtkosten der Maßnahme	1.000.000 €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	BS
Kostenstelle (10-stellig)	3650010140
Bezeichnung Kostenstelle	Betr. Kinder bis Schuleintritt in Kita
Seite im Haushaltsplan	336 ff
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	700.000 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	43180500 Unterhalt.zusch. in Kitas
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	AGM
Kostenstelle (10-stellig)	1124024065
Bezeichnung Kostenstelle	Geb.bew.-Tageseinr. Kinder (Kitas)
Seite im Haushaltsplan	123 ff
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	300.000 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	42110570 Größere Unterhaltungsmaßnahmen

Klimawirkungsprüfung:

Einschätzung der CO ₂ -Relevanz	
	Hat der Beschlussgegenstand voraussichtlich Auswirkungen auf die CO ₂ -Bilanz der Stadt Ravensburg?
	Ja <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> negativ Nein <input type="checkbox"/>

1. Menge der CO₂-Emissionen

- gering** → bis ca. 3 t CO₂ / Jahr (entspricht < 6,3 MWh_{el} / 12 MWh Erdgas / 13.800 PKW km)
 mittel → bis ca. 130 t CO₂ / Jahr (entspricht < 270 MWh_{el} / 525 MWh Erdgas / 600.000 PKW km)
 erheblich → über ca. 130 t CO₂ / Jahr (entspricht > 270 MWh_{el} / 525 MWh Erdgas / 600.000 PKW km)

2. Dauer der CO₂-Emissionen

- kurz** → max. 1 Jahr
 mittel → 1 Jahr bis 10 Jahre
 langfristig → 10 und mehr Jahre

Textliche Begründung der Einschätzung (Kurzversion)

Die Sanierungsmaßnahmen an den Kita-Gebäuden haben bei den Ziffern 1.7, 1.15 und 2.3 (Heizungsanlagen) positive Auswirkungen auf die CO₂-Bilanz der Stadt Ravensburg. Zur Höhe kann zum aktuellen Zeitpunkt keine Aussage getroffen werden, da die Maßnahmen von den Trägern beantragt und umgesetzt werden.

Folgende Maßnahmen wurden getroffen, um die CO₂-relevanten Auswirkungen zu optimieren:

Weitere Alternativen wurden geprüft / werden zur Prüfung empfohlen:

Anlage/n:

Keine Anlagen