



## Flächennutzungsplan 2000

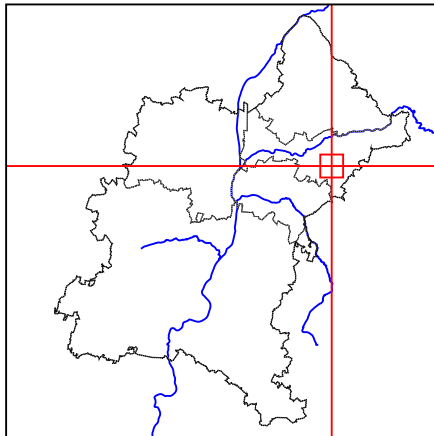
66. Teiländerung  
im Gebiet "Köpfingen Nord"

auf Markung Baienfurt

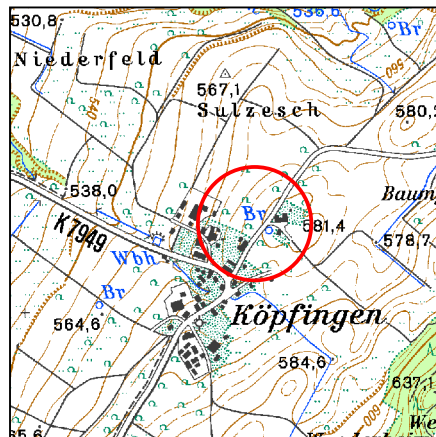
Entwurfsdatum: 01.11.2023

### Rechtsgrundlage:

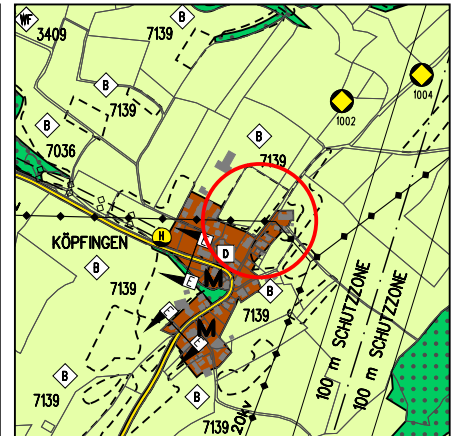
Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), letzte Änderung v. 12.07.2023 (BGBl. I Nr. 184). Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), letzte Änderung vom 03.07.2023 (BGBl. I Nr. 176)



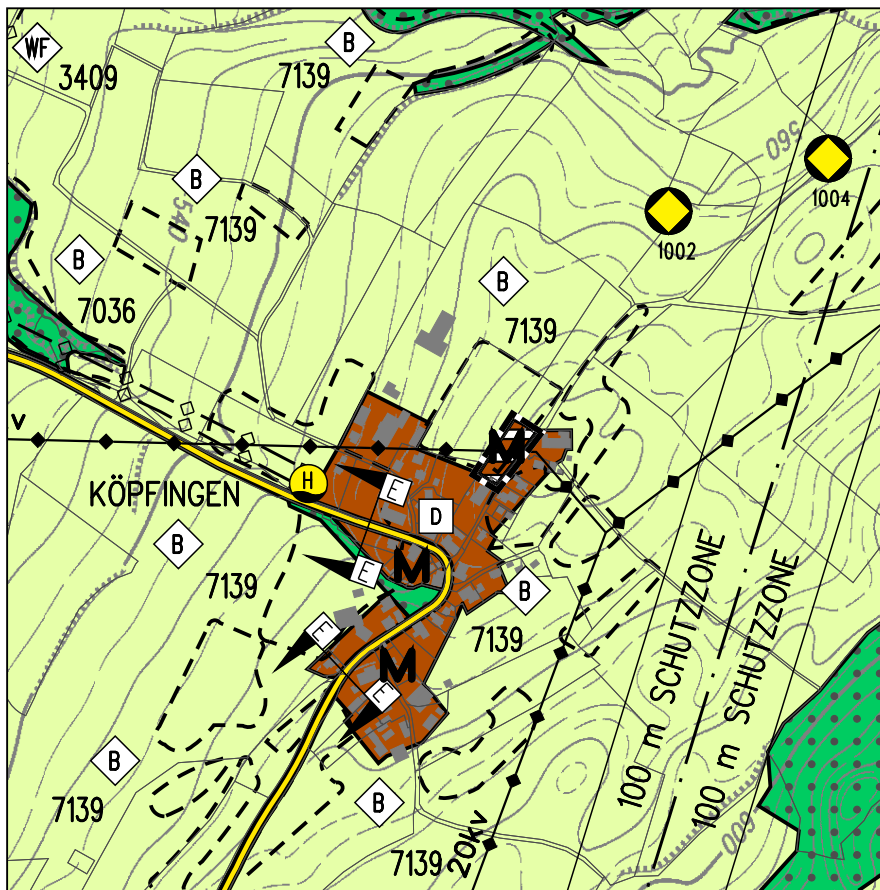
Lage im Verbandsgebiet



Topographische Karte 1:20.000



Bish. Fassung FNP 2000 1:20.000



geänderte Fassung FNP 2000 und sektorale Teilfortschreibung 1:10.000

| Legende                                                                               |                                                                                       |                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Bestand                                                                               | Planung                                                                               |                                                      |
|  |  | WOHNBAUFLÄCHE                                        |
|  |  | MISCHBAUFLÄCHE                                       |
|  |  | GEWERBLICHE BAUFLÄCHE                                |
|  |  | SONDERGEBIET                                         |
|  |  | GEMEINBEDARFSFLÄCHE                                  |
|  |  | WALD- UND<br>LANDSCHAFTSPRÄGENDE<br>GEHÖLZARTEN      |
|  |                                                                                       | LANDWIRTSCHAFT                                       |
|  |                                                                                       | GRÜNFLÄCHE                                           |
|  |                                                                                       | FLÄCHEN FÜR VER- UND<br>ENTSORGUNGSANLAGEN           |
|  |                                                                                       | ABGRENZUNG DES<br>VERFAHRENSGEBIETS                  |
|  |                                                                                       | HOCHBEHÄLTER                                         |
|  |                                                                                       | WALDFEUCHTGEBIET Z.T. § 24a<br>NatSchG               |
|  |                                                                                       | BAULICHES KULTURDENKMAL / § 12<br>DSchG / § 20 DSchG |
|  |                                                                                       | KONTAMINIERTER STANDORTE<br>ALTABLAGERUNG            |
|  |                                                                                       | HAUPTLEITUNG: WASSER                                 |
|  |                                                                                       | HOCHSPANNUNGSLEITUNG                                 |