



Flächennutzungsplan 2000

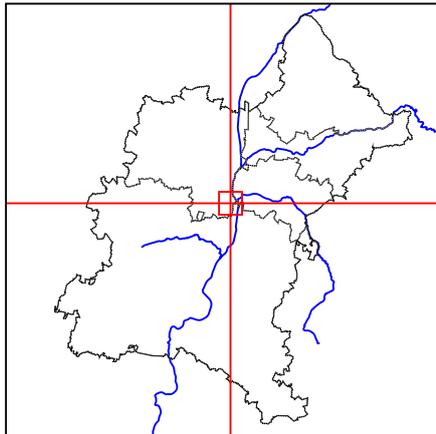
62. Teiländerung
im Gebiet "Erweiterung Gewerbegebiet Firma Rafi"

auf Markung Berg

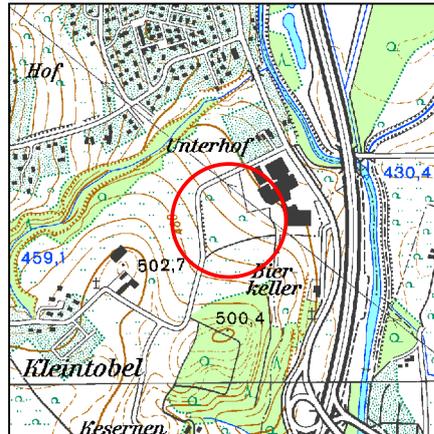
Entwurfsdatum: 11.09.2023

Rechtsgrundlage:

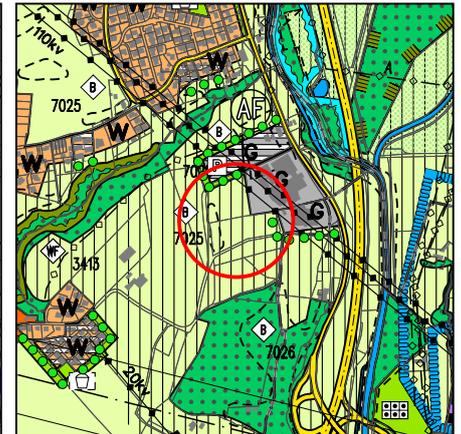
Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), letzte Änderung v. 08.10.2022 (BGBl. I S. 1726) Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), letzte Änderung vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)



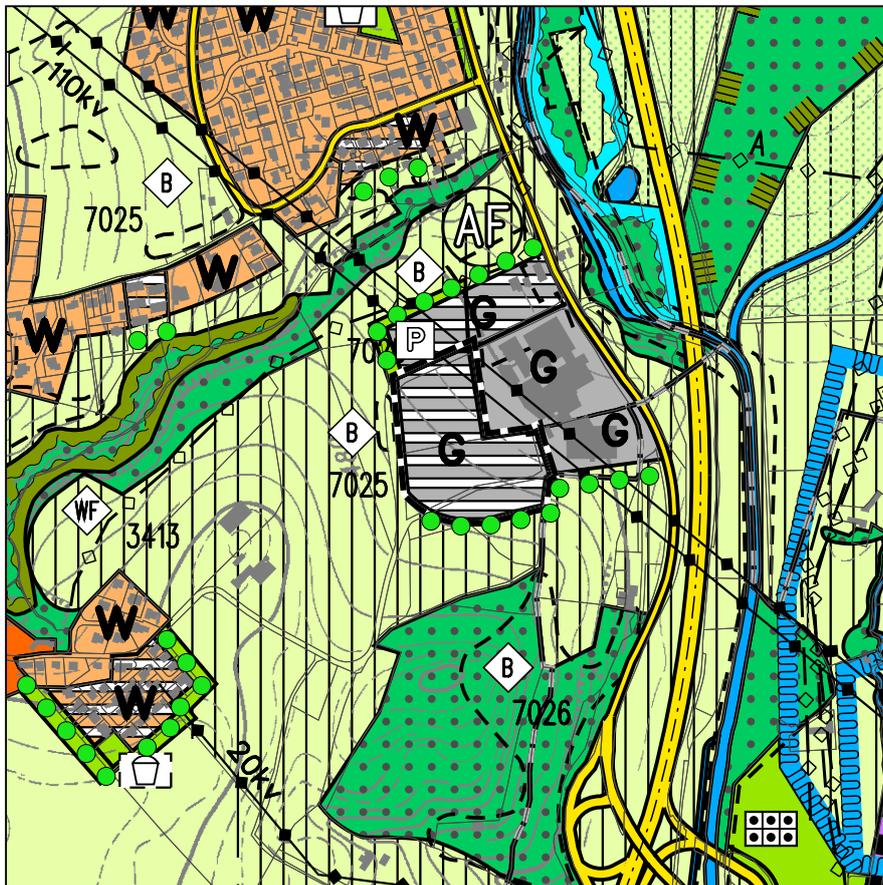
Lage im Verbandsgebiet



Topographische Karte 1:20.000



Bish. Fassung FNP 2000 1:20.000



geänderte Fassung FNP 2000 und sektorale Teilfortschreibung 1:10.000

Bestand		Planung		Legende
W	W	W	W	WOHNBBAUFLÄCHE
M	M	M	M	MISCHBAUFLÄCHE
G	G	G	G	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE
SO	SO	SO	SO	SONDERGEBIET
				GEMEINBEDARFSFLÄCHE
				WALD- UND LANDSCHAFTSPRÄGENDE GEHÖLZARTEN
				LANDWIRTSCHAFT
				GRÜNFLÄCHE
				FREIHALTEFLÄCHEN I. S. REGIONALPLAN
				Eisenbahntrasse
				ORTSRANDEINGRÜNUNG
				STANDORT FÜR AUSGLEICHSMASSNAHMEN / § 8 BNatSchG
				ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETS
				SPIELPLATZ
				DAUERKLEINGÄRTEN
				WALDFEUCHTGEBIET Z.T. § 24a NatSchG
				BIOTOP Z.T. § 24a NatSchG
				ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG
				HAUPTLEITUNG: GAS
				HAUPTLEITUNG: ABWASSER
				HOCHSPANNUNGSLEITUNG

Wirksamkeit erst durch öffentliche Bekanntmachung