

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am 13.04.2010

**5.2 Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage, Willi-Papert-Str. 14,
Oberzell**

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat nimmt das vorliegende Baugesuch ohne Einwendungen zur Kenntnis.

1. Sachverhalt:

Die Bauherren Berner-Übelhart planen den Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage auf dem FStNr. 2677/2 im Baugebiet "Leim-Nord".

Beurteilung:

Die Zulässigkeit beurteilt sich nach § 30 (1) BauGB, § 4 BauNVO WA.

Die Vollständigkeit wurde vom Bauordnungsamt bereits erteilt. Einwendungen von Angrenzern liegen derzeit nicht vor.

Das Baugesuch befindet sich im Kenntnissgabeverfahren. Eine Beratung ist daher nicht erforderlich.