

Ortschaftsrat Taldorf
öffentlich am 13.04.2010

5.1 Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Willi-Papert-Str. 12, Oberzell

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat nimmt das vorliegende Baugesuch ohne Einwendungen zur Kenntnis.

1. Sachverhalt:

Die Bauherren Bacher-Wolber planen den Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage auf dem FStNr. 2677/1 im Baugebiet "Leim-Nord".

Beurteilung:

Die Zulässigkeit beurteilt sich nach § 30 (1) BauGB, § 4 BauNVO WA.

Die Vollständigkeit wurde vom Bauordnungsamt bereits erteilt. Einwendungen von Angrenzern liegen nicht vor.

Das Baugesuch befindet sich im Kenntnissgabeverfahren. Eine Beratung ist daher nicht erforderlich.