

## Kostenberechnung nach DIN276

in der Fassung von 12/2008

**Baumaßnahme** Friedhof Schmalegg  
**Bauort** Gemeinde Schmalegg

### Zusammenstellung der Kosten

Stand: 21.06.2023

Bauabschnitte	Baukosten in €	Nebenkosten in €	Stadt Ravensburg Gesamtkosten in €	Kirchengemeinde Gesamtkosten in €
BA1 Neues Grabfeld	68.680.00 €	13.000.00 €	81.680.00 €	
BA2 Hecke und Anonymes Grabfeld	11.465.00 €	2.200.00 €		13.665.00 €
BA3 Erweiterung Urnengrabfeld östlich	18.212.50 €	3.500.00 €	21.712.50 €	
BA4a Grünachse	13.610.00 €	2.600.00 €		16.210.00 €
BA4b Wasserzapfstelle 1	7.410.00 €	1.400.00 €	8.810.00 €	
BA4c Wasserzapfstelle 2	17.525.00 €	3.300.00 €	20.825.00 €	
BA4d Pflaster ausbessern	5.480.00 €	1.100.00 €		6.580.00 €
BA5 Umgestaltung Alter Friedhof	22.715.00 €	4.300.00 €		27.015.00 €
Gesamtkosten netto	165.097.50 €	31.400.00 €	133.027.50 €	63.470.00 €
Rundung	2.50 €	- €	72.50 €	30.00 €
<b>Gesamtkosten netto, gerundet</b>	<b>165.100.00 €</b>	<b>31.400.00 €</b>	<b>133.100.00 €</b>	<b>63.500.00 €</b>
zuzügl. Mehrwertsteuer 19,0 %	31.369.00 €	5.966.00 €	25.289.00 €	12.065.00 €
<b>Gesamtkosten brutto, gerundet</b>	<b>196.469.00 €</b>	<b>37.366.00 €</b>	<b>158.389.00 €</b>	<b>75.565.00 €</b>

Alle umsatzsteuerpflichtigen Leistungen (Gesamtkosten) dieser Aufstellung verstehen sich **inklusive Mehrwertsteuer**. Eigenleistungen sind nicht berücksichtigt.

### Nicht enthalten sind Kosten für:

- 120 Grundstücksnebenkosten
- 760 Finanzierung

### Kostenkennwerte:

Netto-Baukosten pro qm	168.47 €
Brutto-Baukosten pro qm	200.48 €

### Besondere Kosteneinflüsse:

Region	Oberschwaben/Allgäu
Konjunktur	mittel-hoch
Grundstückssituation	ebene bis geneigte Flächen, gute Zugänglichkeiten
Baugrundverhältnisse	schlechte Bodenverhältnisse mit wasserstauenden Schichten
Ausstattungsstandard	mittel
Sonstige besondere Kosteneinflüsse	keine