Stadt Ravensburg

Sitzungsvorlage DS 2010/119

Amt für Soziales und Familie
Rainer Buchwald
(Stand: **23.03.2010**)

Mitwirkung:

Aktenzeichen:

Sozialausschuss
öffentlich am 31.03.2010

Energetische Sanierungsmaßnahmen im Kindergarten des Bildungszentrums St. Konrad
- Zuschuss an den Kindergartenträger

Beschlussvorschlag:

1. Zu den energetischen Sanierungsmaßnahmen im Kindergarten des Bildungszentrums St. Konrad erhält der Kindergartenträger vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2010 einen Zuschuss von 63.000.- €.

2. Die Finanzierung erfolgt über HHSt. 2.4641.9880.000 – Maßnahme 1032 (Zuschuss Kindergarten Bildungszentrum St. Konrad).

Sachverhalt:

1. Vorgang:

Das Kath. Schulwerk Ravensburg-Weingarten e.V. als Träger des Kindergartens im Bildungszentrum St. Konrad beabsichtigt die energetische Sanierung des Kindergartens. Der Kindergarten ist über 30 Jahre alt. Fensterflächen und Heizkörpernischen haben einen hohen Heizwärmeverlust.

Das Vorhaben war zunächst als Maßnahme für das Konjunkturpaket II mit angemeldet, konnte jedoch wegen anderer vorrangiger Maßnahmen nicht im Konjunkturpaket II berücksichtigt werden.
Die energetische Sanierung umfasst den kompletten Austausch der Fenster des Kindergartens. Gleichzeitig sollen die Betonbrüstungen mit einer 10 cm starken Innenwanddämmung versehen werden.
Die energetischen Maßnahmen erfüllen die Forderungen der Energie-Einsparverordnung 2009.
Die zu erwartenden energetischen Einsparungen liegen bei jährlich rd. 2.500.- €.

Die Kosten der Sanierungsmaßnahme sind auf rd. 118.000.- € geschätzt (vorläufige Kostenschätzung vom 15.07.2009 Architekt Martin Hummler).

2. Kosten und Finanzierung:

Im bestehenden Kindergartenvertrag zwischen Stadt und Träger sind keine Regelungen über Zuschüsse zu Sanierungsmaßnahmen enthalten. Bei Sanierungsmaßnahmen anderer kirchlicher Kindergärten hat die Stadt in den letzten Jahren in der Regel Zuschüsse mit 80% der Investitionskosten bewilligt. Bei einer Zuschssgewährung sollte auch berücksichtigt werden, daß ca. 1/3 der Kindergartenkinder aus anderen Gemeinden aufgenommen sind. So wurde auch beim letzten Zuschuss an diesen Kindergarten für die Neugestaltung der Außenanlagen verfahren.

Aus der Sicht der Verwaltung bietet sich folgende Zuschussregelung an:

Kosten der energetischen Sanierung:	118.000.- €
Zuschussrelevant 2/3 als Anteil der Kinder aus RV	78.659.- €
davon Zuschuss der Stadt 80 %	62.927.- €
gerundet:	63.000.- €

Für die Maßnahme sind im Haushalt 2010 bei Fipo 2.4641.9880 (Maßnahme 1032 – Zuschuss Kiga Bildungszentrum St. Konrad) 63.000.- € bereitgestellt.

Anlage: vorläufige Kostenschätzung Architekt Hummler vom 15.07.2009