

Sitzungsvorlage 2023/144

Verfasser:
Amt für Tourismus und Stadtmarketing, Andreas Senghas

Stand: 07.06.2023

Beteiligung:

Az.

Ausschuss für Kultur, Tourismus und Stadtmarketing	19.06.2023	öffentlich
--	------------	------------

Stadtwerkstatt des Handwerks Pro Ravensburg – Antrag auf Mietzuschuss der Stadt

Beschlussvorschlag:

Der finanziellen Unterstützung des Projektes Stadtwerkstatt in der Rosenstraße 11 in Form eines Mietzuschusses für die Jahre 2023 (i.H.v. 10.000 EUR), 2024 (i.H.v. 20.000 EUR) und 2025 (15.000 EUR) wird zugestimmt.

Die Finanzierung des Projektzuschusses für die Jahre 2023 und 2024 ist über das im aktuellen Doppelhaushalt genehmigten Budget für das Amt für Tourismus und Stadtmarketing sichergestellt.

Für das Jahr 2025 werden projektbezogen zusätzliche Mittel für das Amt für Tourismus und Stadtmarketing für den Doppelhaushalt 2025/2026 beantragt. Die Förderung erfolgt vorbehaltlich der Bereitstellung der Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2025/2026.

Sachverhalt:

Durch den Strukturwandel in den Innenstädten werden für die Nebenlagen (1b- und 1c-Lagen) verstärkt multifunktionale Nutzungskonzepte aus den Bereichen Dienstleistung, Wohnen und Handwerk als Alternativen für ursprüngliche Einzelhandelsnutzungen empfohlen. In der Ravensburger Unterstadt, dem historischen Handwerkerviertel, sind solche multifunktionalen Nutzungskonzepte wie bspw. Handwerksbetriebe (Polsterei, Schuhmacherin, etc.) seit Jahren bzw. Jahrzehnten vertreten.

Das neue Projekt einer Stadtwerkstatt des Handwerks pro Ravensburg bzw. Wirtschaftsforums Pro Ravensburg würde diese Strukturen weiter stärken und mit dessen innovativen Konzept und vielseitigem Veranstaltungsangebot am geplanten Standort in der Rosenstraße 11 einerseits die Attraktivität dieser Straße erhöhen und andererseits zu einer Frequenzsteigerung führen.

Die geplante Stadtwerkstatt ist ein in der Region einzigartiges Konzept, bei dem sich Handwerksunternehmen gemeinschaftlich mit ihrem Leistungsangebot und wechselnden Veranstaltungsformaten präsentieren. Mit Ausstellungen, Fachvorträgen, einer Kinder-Werkstatt, einem Repaircafé, Schulungsveranstaltungen für die Mitarbeiter/innen der teilnehmenden Handwerksunternehmen oder für Externe, Beratungsgespräche für Kunden und weiteren Angeboten spricht das Konzept eine breite Zielgruppe an und bietet für das regionale Handwerk eine ideale Plattform, sich in der Innenstadt auch zur Mitarbeiter- und Auszubildendengewinnung mit regelmäßigen Beratungsangeboten für Kinder und Eltern zu präsentieren. Auch sollen Info-Tage oder Fachwochen mit Vorträgen und Beratungsangeboten in Kooperation mit weiteren Partnern zu aktuellen Themen beim Hausbau, zum Energiesparen sowie Workshops zu Stadt- bzw. Quartiersentwicklungsprojekten stattfinden.

Das Projekt Stadtwerkstatt ist auf einen Zeitraum von fünf Jahren ausgelegt (3 Jahre Mietvertragsdauer plus 2 Jahre Option).

Die Gesamtkosten (Miete, Neben-, Personal-, Veranstaltungs- und Werbekosten etc.) i.H.v. jährlich rd. 75.000 EUR werden zu mehr als 2/3 durch Kostenbeiträge der teilnehmenden Handwerksunternehmen finanziert. Die Einrichtungskosten der Stadtwerkstatt werden ohne Kostenbeteiligung der Stadt Ravensburg durch die teilnehmenden Betriebe finanziert.

Zur Umsetzung des Projektes Stadtwerkstatt wurde von Seiten des Wirtschaftsforums bzw. Handwerk Pro Ravensburg ein Mietzuschuss der Stadt beantragt: für das Jahr 2023: 10.000 EUR, für das Jahr 2024: 20.000 EUR und für das Jahr 2025: 15.000 EUR.

Als Gegenleistung für den Mietzuschuss wäre die Stadtwerkstatt für städtische Veranstaltungen und für quartiersbezogene Veranstaltungen kostenfrei nutzbar.

Am Projekt der Stadtwerkstatt sind zwölf Unternehmen aus dem Verbund Handwerk Pro Ravensburg beteiligt.

Kosten und Finanzierung:

Ergebnishaushalt (konsumtiver Aufwand und Ertrag)	
Gesamtkosten der Maßnahme	45.000 €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	
Kostenstelle (10-stellig)	5750778300
Bezeichnung Kostenstelle	

Seite im Haushaltsplan	
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	43170100
Planansatz ordentlicher Ertrag	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
über-/außerplanmäßiger Mehraufwand	€
Abdeckung	€
Kostenstelle, Auftrag, PS-Projekt	
Bezeichnung	
Seite im Haushaltsplan	
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Abdeckung	€
Kostenstelle, Auftrag, PS-Projekt	
Bezeichnung	
Seite im Haushaltsplan	
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	

Finanzhaushalt (investive Auszahlungen und Einzahlungen)	
Gesamtkosten der Maßnahme	€
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	
Auftrag oder PS-Projekt	
Bezeichnung	
Seite im Haushaltsplan	
Planansatz Auszahlung	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Planansatz Auszahlung	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Planansatz Einzahlungen	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Verpflichtungsermächtigung	€
über-/außerplanmäßige Mehrauszahlung	€
üpl./apl. Verpflichtungsermächtigung	€
Abdeckung	€
Auftrag, PS-Projekt oder Kostenstelle	
Bezeichnung	
Seite im Haushaltsplan	
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Mehreinzahlung	€
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
Verpflichtungsermächtigung	€

ergebniswirksame Folgekosten im Ergebnishaushalt	
jährliche Folgekosten netto gesamt	€
davon Sachaufwand	€
davon Personalaufwand	€
davon Abschreibungen (Durchschnitt)	€

davon Zuschussauflösungen (Durchschnitt)	€
davon Erträge	€

Klimawirkungsprüfung:

Einschätzung der CO ₂ -Relevanz	
	Hat der Beschlussgegenstand voraussichtlich Auswirkungen auf die CO ₂ -Bilanz der Stadt Ravensburg?
	Ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> negativ
Nein <input checked="" type="checkbox"/>	

1. Menge der CO₂-Emissionen

- gering** → bis ca. 3 t CO₂ / Jahr (entspricht < 6,3 MWh_{el} / 12 MWh Erdgas / 13.800 PKW km)
 mittel → bis ca. 130 t CO₂ / Jahr (entspricht < 270 MWh_{el} / 525 MWh Erdgas / 600.000 PKW km)
 erheblich → über ca. 130 t CO₂ / Jahr (entspricht > 270 MWh_{el} / 525 MWh Erdgas / 600.000 PKW km)

2. Dauer der CO₂-Emissionen

- kurz** → max. 1 Jahr
 mittel → 1 Jahr bis 10 Jahre
 langfristig → 10 und mehr Jahre

Textliche Begründung der Einschätzung (Kurzversion)

Text Sachverhalt

Folgende Maßnahmen wurden getroffen, um die CO₂-relevanten Auswirkungen zu optimieren:

Text Sachverhalt

Weitere Alternativen wurden geprüft / werden zur Prüfung empfohlen:

Text Sachverhalt

Klimawirkungsprüfung entfällt

- Beschlussgegenstand wurde bereits im Text Sachverhalt am Text Sachverhalt bewertet.

Anlage/n: