

Ergebnisprotokoll Technischer Ausschuss

08.03.2023, Nr. TA 2023/03

öffentlich

-
-
1. Kornhaus mit Stadtbücherei
Entwicklung und Sanierung des Gebäudes zur Bibliothek 2030 unter Verwendung von Fördermitteln aus dem Bundesförderprogramm 'Nationale Projekte des Städtebaus'
Grundsatzbeschluss zur Durchführen einer Planersuche nach VgV Verfahren
- Vorberatung
Vorlage: 2023/062

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, ein VgV-Verfahren zur Auswahl von Objekt- und Fachplanungsleistungen der Leistungsphasen 1 – 9 HOAI durchzuführen, sowie nach Abschluss des Verfahrens stufenweise zu beauftragen. Entwurfsplanung und Kostenberechnung werden den zuständigen Gremien nach Leistungsphase 3 im Jahre 2024 zum Sachbeschluss vorgelegt.
2. Eine Jury für die Auswahl der Planer im Rahmen des Planerauswahlverfahrens wird während des TA abgefragt. Hierfür werden 3 VertreterInnen der Fraktionen zur Aufstellung gebeten:

Grüne	1. StRin Lehn
CDU	2. StR Brunner
Grüne	3. StR Bretzinger
3. Die Verwaltung wird auf Grund der zu erwartenden hohen Investitionen und der Bedeutung des Projektes beauftragt, eine Projektsteuerung einzusetzen.

-
-
2. Montessori Kinderhaus Hirschgraben
- Sanierung / Umnutzung 2.OG, ehemalige Wohnung
- Schaffung von Büro- und Personalräumen im Montessori Kinderhaus Hirschgraben
- Unvorhergesehener Mehraufwand und –kosten für statische Ertüchtigung der vorh. Unterzüge im 1. OG
Vorlage: 2023/061

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Zustimmung zur erforderlichen statischen Ertüchtigung der beiden Unterzüge im 1.OG

1. Die bislang nicht erfasste aber für die Umsetzung der Maßnahme zusätzlich erforderliche Ertüchtigung der beiden Unterzüge im darunterliegenden Gruppenraum im 1. OG mit geschätzten Kosten von 55.000 € wird zugestimmt. Die Projektkosten erhöhen sich dadurch auf neu 205.000 €.
2. Der Anteil der beantragten Landesfördermittel über "Altstadt und Erweiterung" wird über die Abteilung Stadtsanierung entsprechend den tatsächlich entstehenden Baukosten erweitert und angepasst.

Den überplanmäßigen Ausgaben wird zugestimmt. Die Finanzierung der Mehrkosten der Maßnahme erfolgt im Finanzhaushalt über Deckungsmittel im Ergebnishaushalt (Kostenstelle 1124024065 / Kostenart 42110570).

-
-
3. Bekanntgaben, Verschiedenes (ggf. Tischvorlage)

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

Stadtplanungsamt
09.03.2023

gez. Claudia Rothenhäusler
Schriftführung