

Gesamtplanung

Architekten
Ingenieure
Sachverständige

www.sichergutbauen.de

Grundschule Oberzell
Sanierung und Digitalisierung 2. BA
Schulstraße, 88212 Ravensburg

Kostenschätzung DIN 276
Projektnummer: 43026

Bearbeitungsstand: 14.02.2023

Grundlagen:

- Bestandsunterlagen mit Nutzungs- und Flächenangaben (AGM);
- Ortsbegehung AGM, Nutzer, wurm, IB Roth vom 29.11.2022;
- Maßnahmenbeschreibung KG 300 mit Kostenschätzung Bearbeitungsstand 13.02.2023 (wurm);
- Kostenschätzung KG 440 + 450 + 460 + 490, aufgestellt vom IB Roth, Bearbeitungsstand 05.02.2023;
- Kostenschätzung KG 430, aufgestellt vom IB Reiter, Bearbeitungsstand 08.02.2023;
- Kostenschätzung KG 460 Förderanlagen - Angebot Fa. KONE vom 10.02.2023 für einen möglichen barrierefreien Aufzug EG+OG.

Zusammenstellung nach Kostengruppen gemäß DIN 276:

Kostengruppe		Gesamtpreis netto	Gesamtpreis brutto
100	Grundstück	nicht enthalten	nicht enthalten
200	Vorbereitende Maßnahmen	nicht enthalten	nicht enthalten
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	195.900 €	233.200 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
	⇒ KG 430 (IB Reiter)	39.250 €	46.800 €
	⇒ KG 440 (IB Roth)	82.770 €	98.500 €
	⇒ KG 450 (IB Roth)	24.250 €	28.900 €
	⇒ KG 460 (wurm)	35.000 €	41.700 €
	⇒ KG 480 (IB Roth)	23.450 €	28.000 €
	⇒ KG 490 (IB Roth)	21.530 €	25.700 €
500	Außenanlagen und Freiflächen	nicht enthalten	nicht enthalten
600	Ausstattung und Kunstwerke	nicht enthalten	nicht enthalten
700	Baunebenkosten	126.700 €	150.800 €
	Gesamtsumme:	548.850 €	653.600 €