

001-007: Bautechnische Instandsetzung, Rathaus Ravensburg						
KOSTENFORTSCHREIBUNG - Stand: 19.10.2022		Darstellung der Mehrkosten/ Minderkosten in Kostenfortschreibung (Stand 19.10.2022) zum bisherigen Kostenrahmen, Gemeinderatsbeschluss vom Mai 2021				
KOSTENGRUPPE 300, 400, 500 + 700						
	GRB 05/2021	Mehr/Minderkosten	KFS 19.10.2022	Status		
	brutto	brutto	brutto			
KOSTENGRUPPE 300 - Bauwerk Baukonstruktion						
ABBRUCH + ENTSORGUNGSARBEITEN	121.988,48 €	10.022,83	132.011,31	abgerechnet		
ABBRUCH + ENTSORGUNGSARBEITEN						
ROHBAUARBEITEN	132.080,41 €	-20.896,61	111.183,80	abgerechnet		
ABBRUCH + ROHBAUARBEITEN						
HOLZBAUARBEITEN / DACHDECKER	159.106,70 €	-8.649,45	150.457,25	abgerechnet		
HOLZBAUARBEITEN						
FLASCHNERARBEITEN	3.301,19 €	475,67	3.776,86	abgerechnet		
FLASCHNERARBEITEN						
SCHLOSSERARBEITEN	104.280,56 €	10.836,47	115.117,03	abgerechnet		
SCHLOSSERARBEITEN						
METALLBAUTÜREN (Glastüren)	155.125,39 €	-21.498,63	133.626,76	Prognose SR		
Metallbauarbeiten (Glastüren+Glaswand)						
TROCKENBAUARBEITEN	595.000,00 €	3.135,95	598.135,95	noch nicht abgerechnet		
TROCKENBAUARBEITEN						
PUTZARBEITENARBEITEN	129.319,70 €	14.048,64	143.368,34	abgerechnet		
PUTZARBEITEN						
ESTRICHARBEITEN	4.802,79 €	-2.845,18	1.957,61	abgerechnet		
ESTRICHARBEITEN						
FLIESENARBEITEN	9.358,33 €	-4.372,87	4.985,46	abgerechnet		
FLIESENARBEITEN						
BODENBELAGE	77.331,97 €	4.897,77	82.229,74	noch nicht abgerechnet		
BODENBELAGE						
NATURSTEINARBEITEN	7.900,00 €	3.615,17	11.515,17	abgerechnet		
NATURSTEINARBEITEN						

SCHREINER + TISCHLERARBEITEN	341.698,83 €	88.710,67	430.409,50	noch nicht abgerechnet		
Schreiner + Tischlerarbeiten						
MALERARBEITEN	170.085,37 €	-25.861,05	144.224,32	noch nicht abgerechnet		
MALERARBEITEN						
GERÜSTARBEITEN	213.476,53 €	83.602,23	297.078,76	noch nicht abgerechnet		
GERÜSTARBEITEN						
SONSTIGE ARBEITEN	33.737,04 €	5.978,25	39.715,29	noch nicht abgerechnet		
SONSTIGE ARBEITEN						
BAUSTELLENREINIGUNG						
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 22.09.2022	Status		
GESAMTSUMME KGR 300	2.258.593,29 €	141.199,86	2.399.793,15	aktuelle Prognose aus abgerechnet und nicht abgerechnet		
KOSTENGRUPPE 400						
ABWASSER-, WASSER-, GASANLAGEN	48.327,66 €	-2.966,37	45.361,29	Prognose SR		
ABWASSER-, WASSER-, GASANLAGEN						
WARMEVERSORGUNGSANLAGEN	120.100,31 €	10.332,23	130.432,54	Prognose SR		
WARMEVERSORGUNGSANLAGEN						
LUFTTECHNISCHE ANLAGEN	235.035,12 €	-1.178,96	233.856,16	noch nicht abgerechnet		
LUFTTECHNISCHE ANLAGEN						
ELEKTROANLAGEN	1.365.468,74 €	51.125,14	1.416.593,88	noch nicht abgerechnet		
ELEKTROANLAGEN						
FÖRDERANLAGEN	857,68 €	0,00	857,68	abgerechnet		
FÖRDERANLAGEN - beauftragt						
NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN	18.024,93 €	0,00	18.024,93	abgerechnet		
NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN						
SONSTIGE ARBEITEN	25.743,69 €	0,00	25.743,69	abgerechnet		
SONSTIGE ARBEITEN - beauftragt						
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 22.09.2022	Status		
GESAMTSUMME KGR 400	1.813.558,13 €	57.312,04	1.870.870,17	aktuelle Prognose aus abgerechnet und nicht abgerechnet		

KOSTENGRUPPE 600					
AUSSTATTUNG	40.000,00 €	-33.073,83	6.926,17	abgerechnet	
AUSSTATTUNG - beauftragt					
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 22.09.2022	Status	
GESAMTSUMME KGR 600	40.000,00 €	-33.073,83	6.926,17	abgerechnet	
KOSTENGRUPPE 700 - BAUNEBEKOSTEN					
BAUHERRENAUFGABE	244.000,00 €	0,00	244.000,00	noch nicht abgerechnet	
BAUHERRENAUFGABE - beauftragt					
ARCHITEKTEN und INGENIEURLEISTUNGEN	713.875,76 €	200.571,27	914.447,03	noch nicht abgerechnet	
ARCHITEKTEN und INGENIEURLEISTUNGEN - beauftragt					
GUTACHTEN UND BERATUNG	119.671,84 €	-10.953,54	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	noch nicht abgerechnet	
GUTACHTEN UND BERATUNG					
ALLGEMEINE BAUNEBEKOSTEN	54.536,27 €	4,00	54.540,27	noch nicht abgerechnet	
ALLGEMEINE BAUNEBEKOSTEN					
Allgemeine Baunebenkosten - noch offen					
SONSTIGE BAUNEBEKOSTEN	30.000,00 €	13.984,92	43.984,92	noch nicht abgerechnet	
SONSTIGE BAUNEBEKOSTEN					
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME KGR 700	1.162.083,87 €	203.606,65	1.365.690,52		
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME KGR 300-700	5.274.235,29 €	369.044,72	5.643.280,01	aktuelle Prognose aus abgerechnet und nicht abgerechnet	