

001-009: Sanierung Dach und Fassade, Rathaus Ravensburg

KOSTENFORTSCHREIBUNG - Stand: 19.10.2022

Darstellung der Mehrkosten/ Minderkosten in Kostenfortschreibung (Stand 19.10.2022)
zum bisherigen Kostenrahmen, Gemeinderatsbeschluss vom Mai 2021

KOSTENGRUPPE 300, 400, 500 + 700	KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN				
	GRB 05/2021	Mehr/Minderkosten	KFS 19.10.2022	Status	
	brutto	brutto	brutto		

KOSTENGRUPPE 300

ABBRUCH+ROHBAUARBEITEN	99.659,59 €	94.957,30 €	194.616,89	noch nicht abgerechnet	
ABBRUCH + ROHBAUARBEITEN					

HOLZBAUARBEITEN	1.350.096,04 €	323.710,67 €	1.673.806,71	noch nicht abgerechnet	
HOLZBAUARBEITEN					

DACHDECKER	194.800,00 €	539.182,68 €	733.982,68	noch nicht abgerechnet	
DACHDECKER					

DACHKLEMPNER	150.258,36 €	- 30.987,80 €	119.270,56	noch nicht abgerechnet	
DACHKLEMPNER					

SCHLOSSERARBEITEN	6.000,00 €	- €	6.000,00	noch nicht abgerechnet	
SCHLOSSERARBEITEN					

FENSTER + TÜREN	218.835,91 €	86.115,79 €	304.951,70	noch nicht abgerechnet	
FENSTER +TÜREN					

PUTZ + MALERARBEITEN	390.516,51 €	210.231,50 €	600.748,01	noch nicht abgerechnet	
PUTZBAUARBEITEN					

NATURSTEINARBEITEN	180.000,00 €	144.325,00 €	324.325,00	noch nicht abgerechnet	
NATURSTEINARBEITEN					

SCHREINERARBEITEN	19.490,68 €	- 19.000,00 €	490,68	noch nicht abgerechnet	
beauftragt bei der Malerarbeiten					

GERÜSTARBEITEN	272.662,21 €	11.910,97 €	284.573,18	noch nicht abgerechnet	
GERÜSTARBEITEN					

SONSTIGE ARBEITEN					
SONSTIGE ARBEITEN					

KOSTENGRUPPE 300	KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN				
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME	2.882.319,30 €	1.360.446,11 €	4.242.765,41	noch nicht abgerechnet	

KOSTENGRUPPE 400					
BLITZSCHUTZANLAGE	16.733,36 €	4.577,32 €	21.310,68	noch nicht abgerechnet	
BLITZSCHUTZANLAGE					

KOSTENGRUPPE 400		KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN			
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME	16.733,36 €	4.577,32 €	21.310,68	noch nicht abgerechnet	

KOSTENGRUPPE 500					
AUSSENANLAGEN	15.708,00 €	- 15.708,00 €	0,00	in KGR 300 enthalten	
AUSSENANLAGEN - über SUB v. Fa. Baum beauftragt					

KOSTENGRUPPE 500		KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN			
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 07.10.2022	Status	
GESAMTSUMME	15.708,00 €	- 15.708,00 €	0,00	in KGR 300 enthalten	

KOSTENGRUPPE 700 - BAUNESENKOSTEN					
BAUHERRENAUFGABE	65.450,04 €	- €	65.450,04	noch nicht abgerechnet	
BAUHERRENAUFGABE					

ARCHITEKTEN und INGENIEURLEISTUNGEN	254.499,00 €	305.736,47 €	560.235,47	noch nicht abgerechnet	
ARCHITEKTEN und INGENIEURLEISTUNGEN					

GUTACHTEN UND BERATUNG	96.177,03 €	5.278,74 €	101.455,77	noch nicht abgerechnet	
GUTACHTEN UND BERATUNG					

ALLGEMEINE BAUNESENKOSTEN	28.496,53 €	34.429,82 €	62.926,35	noch nicht abgerechnet	
ALLGEMEINE BAUNESENKOSTEN					

KOSTENGRUPPE 700		KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN			
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME KGR 700	444.622,60 €	345.445,03 €	790.067,63	noch nicht abgerechnet	

KOSTENGRUPPE 300-700		KOSTENVERGLEICH MEHRKOSTEN			
	GRB 05/2021	Mehrkosten / Minderkosten	Kostenfortschreibung / Prognose vom 19.10.2022	Status	
GESAMTSUMME KGR 300 - 700	3.359.383,26 €	1.694.760,46 €	5.054.143,72 €	noch nicht abgerechnet	