

Ferienentscheidung 2022

Verfasser: Stand: 15.09.2022

Amt für Architektur und Gebäudemanagement, Joachim Buemann

Az. Aktenzeichen

Beteiligung: Amt für Bildung, Soziales und Sport Stadtkämmerei

Entscheidung des Oberbürgermeisters während der Sitzungsferien anstelle des Gemeinderates

08.08.2022

Entscheidungen des Oberbürgermeisters während der Sitzungsferien anstelle des Gemeinderates

Beschlussvorschlag

Turnhalle Welfengymnasium, Neuinstallation einer geförderte Corona-gerechten stationären raumlufttechnischen Anlage

Dringlichkeit:

Für die Turnhalle Welfengymnasium wurde vom Amt für Architektur und Gebäudemanagement ein BAFA-Förderantrag über eine Corona-gerechte, stationäre raumlufttechnische Anlage beim Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWi) gestellt und bewilligt. Der Ausführungs- und Abrechnungszeitraum ist jedoch ausgesprochen kurz. Die Entwurfsplanung durch das Ingenieurbüro wurde für eine reguläre Beratung vor der Sommerpause nicht mehr rechtzeitig fertig. Würde dies erst in der Beratungsreihenfolge im September abgewickelt werden, würde wertvolle Zeit verloren gehen, was letztendlich die Erlangung der Zuwendung gefährden würde.

Sachverhalt

Sachstand:

In der Turnhalle des Welfengymnasiums ist die Lüftungsanlage veraltet und entspricht nicht mehr den aktuellen Hygieneanforderungen. Ein Totalausfall der Anlage ist jederzeit möglich. Weder die hygienisch empfohlenen Corona-Luftwechselraten werden erreicht, noch ist eine Wärmerückgewinnung vorhanden. Dementsprechend schlecht ist der Wirkungsgrad. Vor dem Hintergrund einer wiederkehrenden Virengefährdung empfiehlt sich ein Austausch der Technik. Vom BMWI liegt ein Bewilligungsbescheid über 147.750 € bei 184.688 € Investitionskosten (inkl. Planerleistungen und per Stand Dezember 2021) vor. Das Amt für Architektur und Gebäudemanagement konnte den Zeitraum für den Verwendungsnachweis bis zum 2. Juni 2023 verlängern. Dieser Zeitraum sollte nach Einschätzung des Amtes für Architektur und Gebäudemanagement für eine Umsetzung ausreichend sein, wenn es unverzüglich nach Vorliegen einer fertigen Planung vergeben kann. Dies wird nach heutigem Stand im Zeitraum der Sitzungsferien liegen.

Kosten und Finanzierung

Ergebnishaushalt (konsumtiver Aufwand und Ertrag)	
Gesamtkosten der Maßnahme	184.688 €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	
Kostenstelle (10-stellig)	1124020665
Bezeichnung Kostenstelle	Gebäudebewirtschaftung Gymnasien
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	0 €für die o.g. Maßnahme
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	42110570 Größere Unterhaltungs- maßnahmen
über-/außerplanmäßiger Mehraufwand	184.688 €
Abdeckung	36.938 €
Kostenstelle Bezeichnung	1124020665 Gebäudebewirtschaftung Gymnasien
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	42110170 Gebäudeunterhalt
Abdeckung	147.750 €
Kostenstelle	1124020665
Bezeichnung	Gebäudebewirtschaftung Gymnasien
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	31400070 RE-FX Zuschüsse Bund

Anlage(n)

keine