



FV 1893 Ravensburg e. V.

Stadt Ravensburg

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Rapp,
sehr geehrter Herr Bürgermeister Blümke,
sehr geehrter Herr Bürgermeister Bastin,
sehr geehrter Herr Goller-Martin,
sehr geehrter Herr Schwarzenbacher,

im Namen des FV 1893 Ravensburg e. V. haben wir uns an Sie bereits mit Schreiben vom 12.01.2022 gewandt bezüglich des von unserem Verein geplanten Bauvorhabens. Weiter nehmen wir Bezug auf die geführten Gespräche.

Im Namen des FV 1893 Ravensburg e.V. (nachfolgend FV) bitten wir Sie, unseren nachfolgend geschilderten Antrag, auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von **750.000 €** dem Gemeinderat der Stadt Ravensburg bzw. den zuständigen Ausschüssen zur Entscheidung vorzulegen.

1. Information der Gemeinderäte

Wie bereits mitgeteilt hat der Verein am 15.02.2022 eine Informationsveranstaltung durchgeführt und alle, im Stadtrat vertretenen Fraktionen über das Projekt informiert. Den Mitgliedern der Fraktionen wurden die derzeit von unserem Verein genutzten Räumlichkeiten gezeigt und insbesondere wurde unser Projekt vorgestellt. Die Fraktionen sind daher über das Projekt und die damit einhergehenden Kosten informiert.

2. Gegenstand der Anträge

Bereits im Ausschuss des Gemeinderates für Bildung, Sport und Soziales in der Sitzung am 06.10.2021 wurde das Objekt vorgestellt, der FV beabsichtigt auf dem von ihm genutzten Gelände, das im Eigentum der Stadt Ravensburg steht durch den Abriss des alten Vereinsheimes, den Neubau der „FV-Lounge“ und eines Nachwuchs-Förderzentrums (nachfolgend NFZ) sowie der Umgestaltung der dortigen Infrastruktur für den FV Zukunftsperspektiven für den Sport und insbesondere für die Jugendarbeit zu schaffen. Zugleich soll das gesamte Sportzentrum „Rechenwies“ dadurch neugestaltet und optimiert werden.

3. Der FV 1893 Ravensburg e.V.

Der FV gehört zu den ältesten reinen Fußballvereinen in Deutschland. Mit dem VfB Stuttgart, dem VfB Leipzig und Altona 93 Hamburg konnte der Traditionsverein 2018 sein 125-jähriges Jubiläum feiern.

Der FV versteht sich als Ausbildungsverein und legt insbesondere Wert auf eine qualitativ hochstehende pädagogische und leistungsorientierte sportliche Ausbildung.



So werden Kindern und Jugendlichen in den Teams von U 10 bis U 19 nicht nur die Freude am Sport vermittelt und diese an den Leistungssport herangeführt. Vielmehr dient auch unser Wertekodex dazu, unseren jungen Spielern etwas fürs Leben mitzugeben.

Die 1. Mannschaft des FV spielt erfolgreich seit Jahren in der Oberliga, mithin der 5. höchsten Liga in Deutschland. Unsere U 23 spielt erfolgreich in der Landesliga und ist fast ausschließlich mit Spielern aus der eigenen Jugend besetzt. So ist es ausgesprochenes Ziel des FV, bestmöglich alle in der Jugend ausgebildeten Spieler über die U 23 in die 1. Mannschaft zu überführen. Der FV hat seine Heimat schon immer auf dem „Rechenwies“, d. h. der FV ist mit dem TSB, dem Alpenverein sowie dem KJC Hauptnutzer des Sportzentrums. Die Infrastruktur, insbesondere die Gebäulichkeiten sind jedoch nicht mehr mit den Zielen und insbesondere dem Anspruch, Kindern und Jugendlichen eine qualitative, sportliche und pädagogische Ausbildung zu vermitteln kompatibel.

Bereits seit Jahren bemüht sich daher der FV unter Einbeziehung seiner Sponsoren diesen Transformationsprozess umzusetzen.

4. Das Projekt

Zur Veranschaulichung des geplanten Projekts fügen wir nochmals unser Exposé als **Anlage 1** bei, dem Sie die geplanten Bauvorhaben entnehmen können.

5. Kosten/Zuschüsse

Der FV hat für das Bauvorhaben mit Unterstützung des beauftragten Architekten, Herrn Traub, Ravensburg die Bauanträge bereits der Stadt Ravensburg gestellt. Darüber hinaus hat der FV für die geplanten Bauvorhaben sämtliche Angebote eingeholt und insbesondere eine konkrete und seriöse Kostenschätzung vorgenommen.

Für beide Bauvorhaben hat der FV bereits Sponsorengelder und Spenden gesammelt, bzw. entsprechende verlässliche Zusagen eingeholt.

5.1 FV Lounge

Mithilfe dieser, vom FV generierten Mittel ist die FV-Lounge vollständig finanziert. Mitfinanziert sind hierbei auch Funktionsräume, die von Trainern, Jugendleiter etc. genutzt werden sollen. Näheres nehmen Sie bitte dem Exposé.

Für dieses Teilprojekt bedarf es keiner Zuschüsse der Stadt.

5.2 NFZ

Wir rechnen mit Gesamt-Projektkosten für das NFZ in Höhe von

1.800.000.- €.

Beim WLSB haben wir einen Zuschuss beantragt in Höhe von



150.000.- €.

Spenden und Sponsorengelder haben wir bereits generiert in Höhe von

ca. 600.000.- €.

Bedauerlicherweise ist die ursprünglich eingeplante GEG-Förderung in Wegfall geraten. Eine mögliche Finanzierungslücke werden wir gegebenenfalls durch ein Bank-Darlehen schließen. Insofern beantragen wir uns, einen Zuschuss in Höhe von

750.000 €

zu gewähren.

6. Nutzen und Vorteile für die Stadt

Sofern die Stadt und somit der Gemeinderat den Anträgen des FV entsprechen würde, ergeben sich aus Sicht des FV folgende Nutzen und Vorteile für die Stadt Ravensburg.

- Das gesamte Erscheinungsbild des Sportzentrums „Rechenwies“ wird maßgeblich aufgewertet und ist somit auch im Interesse der Stadt und der Öffentlichkeit.
- Es werden zusätzliche Umkleideräume geschaffen, die insbesondere auch vom Schulsport im Wiesental genutzt werden können. Bereits jetzt fehlt es an entsprechenden Umkleideräumen vor Ort. Teilweise sind Schüler der Gymnasien gehalten, sich im Freien umzuziehen. Auch die im NFZ geplanten Schulungsräume können von den Schulen zu Unterrichtszwecken für den Schulsport vor Ort genutzt werden.
- Bereits jetzt besteht eine intensive Zusammenarbeit zwischen dem FV Ravensburg und den Schulen, insbesondere mit dem Albert-Einstein-Gymnasium. Es liegen bereits Anfragen für Leistungskurse vor, um auf dem Gelände des FV Ravensburg Schulsport betreiben zu können.
- Die Stadt Ravensburg versteht sich als Sportstadt. Durch die aktuelle Infrastruktur wird dies nach Auffassung des FV nicht vollständig abgebildet. Durch die geplanten Maßnahmen könnte die Stadt Ravensburg einen großen Schritt unternehmen, eine wahre Sportstadt zu werden.
- Dass in wenigen Jahren bevorstehende Landesturnfest soll zu einem Aushängeschild der Stadt werden. Die neu zu schaffenden Gebäude und Infrastruktur würden diesem Ereignis in hervorragender Weise dienen und könnten den Auftritt der Stadt auf der Bühne des Sports zu einem Großen machen.



- Bereits jetzt werden die bestehenden Parkplätze auf dem Gelände des FV von Mitarbeitern der Firmen genutzt, die in unmittelbarer räumlicher Nähe des FV ihren Sitz ebenso wie von Gästen des benachbarten neuen Hotels. Weitere Parkplätze werden dringend benötigt und sind erforderlich.

7. Vorlage beim Gemeinderat

Wir bitten Sie, unser Anliegen dem zuständigen Ausschuss, d. h. dem BSS am 11.07.2022 zur Vorbereitung vorzulegen. Selbstverständlich sind wir gerne bereit, dem Ausschuss unser Projekt vorzustellen.

Wünschenswert wäre eine Entscheidung im darauffolgenden Gemeinderat am 18.07.2022.

Für jedwede Rückfrage stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Für eine Rückmeldung Ihrerseits, wie unser Anliegen weiterbearbeitet wird bedanken wir uns im Voraus.

Vorstand des FV Ravensburg

Ravensburg, den 03.06.2022

Roland Reischmann
Helmut Locher
Oliver Schneider
Hans-Peter Hertnagel