

Ergebnisprotokoll Betriebsausschuss Städt. Wohnungen Ravensburg

06.07.2022, Nr. BASWO 2022/02

öffentlich

-
-
1. Projektbericht zur Schaffung von gefördertem Wohnraum
Vorlage: 2022/216

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Kenntnisnahme

Der Betriebsausschuss Städtische Wohnungen Ravensburg nimmt den Bericht zur Kenntnis.

-
-
2. Nachtragsplan 2022 und Finanzplanung 2023 bis 2025 des Eigenbetriebs Städtische Wohnungen Ravensburg
- Vorberatung
Vorlage: 2022/213

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

1. Der Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebs Städtische Wohnungen Ravensburg (SWO) wird wie folgt festgesetzt:

	2022	2022
1.1 im Erfolgsplan:	bisher	Nachtrag
mit Erträgen von	2.873.323 €	2.873.323 €
und Aufwendungen von	2.846.164 €	2.846.164 €
Saldo (veranschlagtes Jahresergebnis)	27.159 €	27.159 €

1.2. im Liquiditätsplan mit Investitionsprogramm:		
mit Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von	2.842.083 €	2.842.083 €
und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von	2.308.820 €	2.308.820 €
a) Saldo (Zahlungsmittelüberschuss)	533.263 €	533.263 €

Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	1.028.000 € 2.980.000 €	1.933.900 € 4.700.000 €
b) Saldo (Finanzierungsmittelbedarf aus Investitionstätigkeit)	-1.952.000 €	-2.766.100 €
c) Saldo aus a) und b) (Finanzierungsmittelbedarf)	-1.418.737 €	-2.232.837 €
Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit (aus Krediten) und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit (Tilgung von Krediten)	1.518.000 € 100.000 €	2.330.000 € 100.000 €
d) Saldo (Finanzierungsmittelüberschuss aus Finanzierungstätigk.)	1.418.000 €	2.230.000 €
e) Saldo des Liquiditätsplans aus c) und d)	-737 €	-2.837 €

	2022 bisher	2022 Nachtrag
1.3. mit dem Gesamtbetrag		
a) der vorgesehenen Kreditaufnahmen (Kreditermächtigung)	1.518.000 €	2.330.000 €
b) der Verpflichtungsermächtigungen	0 €	0 €

1.4. mit dem Höchstbetrag der Kassenkredite von Die Kassenkredite werden von der Stadt im Rahmen der Einheitskasse abgewickelt (§§ 93, 96 und 98 GemO).	550.000 €	550.000 €
---	-----------	-----------

2. Die Finanzplanung 2023 - 2025 des Eigenbetriebs "Städtische Wohnungen Ravensburg (SWO)" wird mit dem im Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 festgesetzten Erfolgs- und Liquiditätsplan inkl. des Investitionsprogrammes bis 2025 beschlossen.

3. Bekanntgaben, Verschiedenes (ggf. Tischvorlage)

Beratungsergebnis: keine Punkte zur Beratung

Stadtplanungsamt
13.07.2022

gez. Sylvia Kassner-Schatz
Schriftführung