An 15.5.22
Oberbürgermeister Dr. Daniel Rapp
Marienplatz
88212 Ravensburg

Antrag Planungsstopp bei Neubauten städtischer Infrastruktureinrichtungen

Sehr geehrter Herr Dr. Rapp,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragt einen sofortigen Planungsstopp beim Neubau städtischer Infrastruktureinrichtungen

Wir beantragen eine Beschlussfassung im Gemeinderat am 23.5.22

Begründung:

Vor dem Hintergrund des Ukrainekrieges mit der Folge unkalkulierbarer Preissteigerungen im Bausektor und stark gestiegener Energiekosten im Allgemeinen darf für uns ein"Weiter-so" keine Option sein.
Wir beantragen eine Gesamtschau und umfassende Neubewertung der haushalterischen Situation. Wir wollen sicherstellen, dass der städtische Haushalt auch zukünftig genehmigungsfähig bleibt.
Derzeit sind große Sanierungsprojekte in der Umsetzung, wie in der Bauhütte oder der Schulsporthalle. Weitere dringende Sanierungen stehen an (z.B. Sanierung der Schule in Oberzell, der Feuerwehrhäuser in den Ortschaften, Sanierung Konzerthaus). Bei all diesen Maßnahmen muss von weitergehenden unvorhersehbaren Baukostensteigerungen im weiteren Verlauf ausgegangen werden.

Der Substanzerhalt städtischer Liegenschaften und deren Zukunftsfähigkeit, vor allem in Bezug auf Sicherheit und energetischer Qualität, muss Vorrang vor Neubauten haben.

Bauvorhaben im Bereich städtischer *Pflichtaufgaben*, wie der Neubau der Grundschule in der Nordstadt, stehen ebenso wenig zur Disposition.
Im Betriebskostenbereich werden bei allen städtischen Liegenschaften steigende Energiekosten zu Buche schlagen. Auch dies drängt mit hoher Prioriät Sanierungsprojekte voranzutreiben, um hier einem zusätzlichen Kostenanstieg langfristig entgegen zu wirken.

Bei allen Vorhaben werden uns Kostensteigerungen und die mit den Materialengpässen einhergehende Bauzeitverlängerung zu schaffen machen.
Es wäre ein Fehler, davor die Augen zu verschließen.
Wir bitten darum, dass die Stadtverwaltung diesbezüglich den Diskussionsprozess aufnimmt und es uns gelingt, dass die Stadt auch in Zukunft handlungsfähig bleibt.

Für die Fraktion Die Grünen
M. Weithmann, O. Önder