

Sitzungsvorlage 2022/136

Verfasser:
Amt für Bildung, Soziales und Sport, Sonja Knezevic

Stand: 07.04.2022

Az.

Beteiligung:
Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Bildungs-, Sport- und Sozialausschuss	11.05.2022	öffentlich
---------------------------------------	------------	------------

Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten im Jahr 2022

Kenntnisnahme:

1. Der Bericht über die Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten im Jahr 2022 wird zur Kenntnis genommen.
2. Im Jahr 2022 beträgt das Budget für die Sanierungsmaßnahmen in Kindertagesstätten 900.000 €. Die Finanzierung erfolgt über die Kostenstelle BS 3650010140, Sachkonto 43180500 sowie AGM 1124024065, Sachkonto 42110570.

Sachverhalt:

Im Jahr 2022 sind folgende Sanierungsmaßnahmen bei den Gebäuden der bestehenden Kindertagesstätten vorgesehen:

1. Kindertagesstätten in Gebäuden Dritter (Investitionskostenzuschuss Stadt - BS):

1. Kita Johannes, Weststadt
 - Sanierung Elektroverteilung
2. Kita Lukas, Oberhofen
 - Austausch einer Spülmaschine (neue Industriespülmaschine)
3. Villa Kunterbunt (Herrenstraße 37), Kernstadt
 - Umgestaltung Gartenanteil zur Außenspielfläche
4. Villa Kunterbunt (Herrenstraße 35), Kernstadt
 - Einbau einer neuen Lüftungsanlage im Sanitärbereich
5. Villa Kunterbunt (Herrenstraße 48), Kernstadt
 - Einbau einer neuen Lüftungsanlage im Sanitärbereich
6. Villa Kunterbunt (Herrenstraße 35), Kernstadt (wurde von 2021 auf 2022 verschoben)
 - Einbau Sicherheitstor für die Brandschutzterasse zur Dachterrasse
7. Kita Hofmannhaus, Galgenhalde (wurde von 2021 auf 2022 verschoben)
 - Erstananschaffung Sonnenschutzrollos mit elektrischen Betrieb im EG
8. Kita Bruder Konrad, Schornreute
 - Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung Möblierung
9. Kita Gut Betha, Sonnenbüchel
 - Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung Möblierung
10. Kita St. Franziskus, Südstadt
 - Ergänzungs- und Ersatzbeschaffung Möblierung
11. Kita St. Franziskus, Südstadt
 - Außenbereich neues Klettergerüst
12. Kita Waldorf, Weststadt
 - Erstmöglicher Einbau einer Raumlufthechnischen Anlage

2. Kindertagesstätten in städtischen Gebäuden (Aufwendungen AGM):

1. Kita Lukas, Oberhofen
 - Austausch Bodenbelag Neben- und Wickelraum
2. Kita Markus, Markus
 - Dachsanierung und Reparatur Lichtkuppeln
3. Kita Spatzennest, Bavendorf
 - Erneuerung bestehender Zaun
4. Kita St. Elisabeth, Oberzell

- Neues Gartenhaus,
- 5. Kita St. Elisabeth, Oberzell
 - Dachdämmung
- 6. Kita St. Elisabeth, Oberzell (verschoben von 2021 auf 2022)
 - Akustikmaßnahmen und Austausch Deckenplatten
 -
- 7. Kita St. Elisabeth, Oberzell
 - Austausch bestehender Zaun
- 8. Montessori Kinderhaus Huberesch, Weststadt
 - Erneuerung Pflasterbelag und Fassadenanstrich
- 9. Kita Montessori Hirschgraben, Kernstadt
 - Brandschutzmaßnahmen
- 10. Kita Montessori Hirschgraben, Kernstadt (verschoben von 2021 auf 2022)
 - Reparatur bestehendes Außenspielgerät

Das laufende Sanierungsprogramm basiert auf den vom Bildungs-, Sport- und Sozialausschuss (früher Sozialausschuss) festgelegten Prioritäten. Die Maßnahmen liegen mit Ausnahme der Maßnahmen in der Kita Markus aufgrund ihrer Kostenhöhe in Verwaltungszuständigkeit. Der aufgrund der Wertgrenze notwendige Sachbeschluss zu der Maßnahme in der Kita Markus ist bereits am 09.03.2022 im Technischen Ausschuss erfolgt.

Kosten und Finanzierung:

Ergebnishaushalt (konsumtiver Aufwand und Ertrag)	
Gesamtkosten der Maßnahme	900.000 €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	BS
Kostenstelle (10-stellig)	3650010140
Bezeichnung Kostenstelle	Betr. Kinder bis Schuleintritt in Kita
Seite im Haushaltsplan	364
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	600.000 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	43180500 Unterhalt.zusch. in Kitas
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	AGM
Kostenstelle (10-stellig)	1124024065
Bezeichnung Kostenstelle	Geb.bew.-Tageseinr. Kinder (Kitas)
Seite im Haushaltsplan	131/132
Planansatz ordentlicher Sachaufwand	300.000 €
Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	42110570 Größere Unterhaltungsmaßnahmen
über-/außerplanmäßiger Mehraufwand	
Abdeckung	
Kostenstelle, Auftrag, PS-Projekt	
Bezeichnung	
Seite im Haushaltsplan	

Sachkonto (Kostenart) und Bezeichnung	
---------------------------------------	--

Anlage/n:

Keine